

Netherlands-Leiden: Mechanical and electrical engineering services

OJ S 12/2022 18/01/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hogeschool Leiden

National registration number: 41167218

Postal address: Zernikedreef 11

Town: Leiden

NUTS code: NL337 Agglomeratie Leiden en Bollenstreek

Postal code: 2333CK

Country: Netherlands

Contact person: Jessica van der Meij -van Duivenboden

E-mail: meij.vd.jes@hsleiden.nl

Telephone: +31 648130747

Internet address(es):Main address: <https://www.hogeschoolleiden.nl/>Address of the buyer profile: <https://www.hogeschoolleiden.nl/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://hub.negometrix.com/today/8226>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://hub.negometrix.com/today/8226>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Technisch beheer en onderhoud Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties gebouwen en technische terreinvoorzieningen

Reference number: 21HL8226

II.1.2. Main CPV code

71334000 Mechanical and electrical engineering services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Europese openbare aanbesteding voor het technisch beheer en onderhoud van de elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties in gebouwen en technische terreinvoorzieningen van Hogeschool Leiden.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 4 996 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71334000 Mechanical and electrical engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL337 Agglomeratie Leiden en Bollenstreek

Main site or place of performance: Leiden

II.2.4. Description of the procurement

De scope van de dienstverlening betreft het prestatiegericht onderhoud en beheer van de elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties in gebouwen en terreinvoorzieningen.

In hoofdlijnen betreft dit:

- Preventief onderhoud, conditie gestuurd conform de NEN 2767;
- Correctief- en curatief onderhoud;
- Oplossen storingen;
- Technisch beheer;
- Aanvullende projecten, diensten, eenmalige vervangingen tot Bij een waarde boven €15.000, - behoudt HL zich het recht voor drie offertes aan te vragen: één bij de opdrachtnemer en twee bij andere partijen in de markt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 996 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Tweemaal met twee jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zie de aanbestedingsdocumenten op Negometrix (Mercell).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

De inschrijver (elk der combinanten) dient - op straffe van uitsluiting - zowel op de dag van inschrijving als op de dag van opdrachtverlening te zijn ingeschreven in het beroeps- of handelsregister volgens de voorschriften van de lidstaat waar hij is gevestigd.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

De laatst ten behoeve van de inschrijver (elk der combinanten) afgegeven accountantsverklaring (of in voorkomend geval een beoordelings- of samenstellingsverklaring) dient – op straffe van uitsluiting - geen zogenaamde continuïteitsparagraaf te bevatten. De inschrijver dient - op straffe van uitsluiting - op de dag van opdrachtverlening (en gedurende de duur van de raamovereenkomst) adequaat verzekerd te zijn tegen wettelijke aansprakelijkheid (bedrijfsaansprakelijkheid). Onder 'adequate' verzekering verstaat HL een verzekering met een minimale dekking van minimaal € 2.500.000,-- per gebeurtenis met een maximum van € 5.000.000,-- per jaar. De verzekering dient de schade te dekken die HL, studenten, en derden kunnen lijden als gevolg van de uitvoering van de onderhavige aanbestede opdracht, en waarvoor opdrachtnemer aansprakelijk is.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

De inschrijver dient – op straffe van uitsluiting - te beschikken over de volgende kerncompetenties:

1. Aantoonbare ervaring met het uitvoeren van een prestatiegericht contract op het gebied van onderhoud en beheer van E- en W-installaties in een organisatie die qua aard en omvang vergelijkbaar is met Hogeschool Leiden. Met aard bedoelen wij een organisatie met een hoge bezetting en ruime openingstijden, waarbij inschrijver zijn werkzaamheden moet uitvoeren op gezette tijden/momenten om overlast te voorkomen. Minimaal 30.000 m² BVO.
2. Aantoonbare ervaring met het aansluiten van bestaande E- en W-installaties op nieuwe E- en W-installaties bij gebouwuuitbreiding, waarbij de installaties met minimaal 25% zijn uitgebreid.
3. Aantoonbare ervaring met het maken van een duurzame strategie, waarbij het hergebruik van reeds aanwezige materialen tijdens onderhoud en/of uitbreidingsopdrachten een van de speerpunten is.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Inschrijver dient - op straffe van uitsluiting - zowel op de dag van het indienen van zijn verzoek tot deelneming als op de dag van opdrachtverlening (als gedurende de duur van de

raamovereenkomst) te beschikken over een veiligheidsbeheersysteem dat is gebaseerd op OHSAS 18001 of VCA, of een veiligheidsbeheersysteem hanteren dat daaraan gelijkwaardig is. Het toepassingsgebied van het veiligheidsbeheersysteem moet betrekking hebben op de navolgende werkzaamheden zoals beschreven in paragraaf 2.2 van de Uitnodiging tot inschrijving.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/02/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/02/2022 Local time: 12:01

Place:

Leiden

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank te Den Haag

Town: Den Haag

Country: Netherlands

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

De mededeling van de gunningsbeslissing aan de beste inschrijver behelst geen aanvaarding van diens aanbod. De inschrijver die het niet eens is met de inhoud van de gunningsbeslissing dient in voorkomend geval binnen de genoemde termijn van twintig (20) kalenderdagen een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde rechter te Den Haag (en HL een afschrift van de dagvaarding te doen toekomen), bij gebreke waarvan het recht om op te komen tegen de gunningsbeslissing of de gunning komt te vervallen en de inschrijver niet-ontvankelijk dient te worden verklaard in zijn vorderingen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/01/2022