

France-Toulouse: Restoration work

OJ S 11/2023 16/01/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SA HLM DES CHALETS

National registration number: 66080284400028

Postal address: 29 boulevard Gabriel-Koenigs, CS 23148

Town: TOULOUSE

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31027

Country: France

E-mail: cjones@garonnededeveloppement.com

Telephone: +33 562132525

Internet address(es):Main address: <http://www.ladepeche-marchespublics.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

La présente consultation concerne la réhabilitation 142 logements, répartis sur 7 bâtiments de la résidence « Cité Rose » (Eisa), 31520 Ramonville Saint-Agne

Reference number: Cc/Sg

II.1.2. Main CPV code

45454100 Restoration work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

L'équipe pluridisciplinaire devra comporter les compétences suivantes :

- Composante travaux :

-Entreprise générale ou groupement d'entreprises individuelles de travaux tous corps d'état

-Compétence d'élaboration d'une plateforme logicielle d'interopérabilité et de gestion de données pour l'exploitation globale des données de consommation énergétique dans le cadre d'un futur marché de commissioning sur 30 ans.

- Compétence de préfabrication des murs manteaux de façade
- Gestion de l'impact environnemental du projet
- Composante minimale de l'équipe d'accompagnement social
- Prestataire d'accompagnement social dans les gestions de travaux en site occupé, gestion des mouvements de locataires dans le cadre du projet
- Prestataire d'accompagnement ayant pour mission la présentation explicative du projet, la procédure d'accompagnement des écogestes et la sensibilisation aux consommations énergétiques.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 7 827 049,37 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Tous corps d'état

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454100 Restoration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

II.2.4. Description of the procurement

Entreprise générale ou groupement d'entreprises individuelles de travaux tous corps d'état

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les 142 logements sont répartis sur 7 bâtiments, dont 3 bâtiments représentant 58 logements feront l'objet d'une tranche ferme et 4 bâtiments représentant 84 logements feront l'objet, par bâtiment, de tranches optionnelles

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 250-658856](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Tous corps d'état

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BOURDARIOS

Postal address: 60 boulevard de Thibaud

Town: Toulouse

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31080

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 7 827 049,37 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Postal address: 2, Allée Jules Guesde

Town: Toulouse

Postal code: 31068
Country: France
E-mail: accueil.tgi-toulouse@justice.fr
Telephone: +33 561337000
Fax: +33 561256869

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Référé pré-contractuel prévu à l'article 2 de l'ordonnance n°2009 - 515 du 7 mai 2009 afférente aux procédures de recours ;
- Référé contractuel prévu à l'article 11 de l'ordonnance n°2009 du 7 mai 2009 afférente aux procédures de recours ;
- Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (dans un délai de 2 mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique).

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/01/2023