

France-Créteil: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 11/2024 16/01/2024

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: département du Val de Marne

Postal address: direction des bâtiments

Town: Créteil Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94054

Country: France

E-mail: Db-saf-marches@valdemarne.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.valdemarne.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.maximilien.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=862668&orgAcronyme=a8z)

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=862668&orgAcronyme=a8z](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=862668&orgAcronyme=a8z)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://marches.](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=862668&orgAcronyme=a8z)

[maximilien.fr/?page=Entreprise.](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=862668&orgAcronyme=a8z)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

prestations de nettoyage et d'entretien des réseaux de ventilation dans divers bâtiments départementaux du Val de Marne

Reference number: DBD-2023-31

II.1.2.

Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la présente consultation concerne le nettoyage et entretien des réseaux de ventilation dans divers bâtiments départementaux du Val de Marne. Le marché s'articule de la manière suivante : la maintenance préventive annuelle est traitée à prix global et forfaitaire qui concerne les opérations nécessaires au nettoyage et la maintenance corrective qui est traitée à prix unitaire et s'exécute par l'émission de bons de commande. Le début de l'accord-cadre est prévu en juillet 2024, à titre indicatif

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 180 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description**II.2.1. Title**

bâtiments départementaux

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

prestations de nettoyage et d'entretien des réseaux de ventilation dans divers bâtiments départementaux. La maintenance préventive concerne les opérations nécessaires au nettoyage et de prestations ponctuelles de nettoyage ou de maintenance corrective à prix unitaires. Des bons de commande seront émis au fur et à mesure des besoins des services départementaux sans remise en concurrence

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 87 500,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 6

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le marché, pour sa période initiale, durera de sa date de notification jusqu'au 31 décembre de la même année. Le marché est ensuite reconductible tacitement au 1er Janvier de chaque année, sauf dénonciation par le pouvoir adjudicateur. Sa durée totale ne pourra pas excéder quatre ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le montant annuel de l'accord-cadre est de 175 000 euros HT, sans montant minimum. La valeur estimée (rubrique li.2.6) indiquée ci-dessus correspond à l'estimation prévisionnelle de consommation non contractuelle pour la durée initiale de l'accord-cadre

II.2. Description

II.2.1. Title

cuisines collectives
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

prestations de nettoyage et d'entretien des réseaux de ventilation des cuisines collectives des bâtiments administratifs centraux et du domaine Chérioux. Prestations d'entretien régulier à prix forfaitaire et de prestations ponctuelles de nettoyage ou de maintenance corrective à prix unitaires. Des bons de commande seront émis au fur et à mesure des besoins des services départementaux sans remise en concurrence

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 60 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 6

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le marché, pour sa période initiale, durera de sa date de notification jusqu'au 31 décembre de la même année. Le marché est ensuite reconductible tacitement au 1er Janvier de chaque année, sauf dénonciation par le pouvoir adjudicateur. Sa durée totale ne pourra pas excéder quatre ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

le montant annuel de l'accord-cadre est de 120 000 euros HT, sans montant minimum. La valeur estimée (rubrique II.2.6) indiquée ci-dessus correspond à l'estimation prévisionnelle de consommation non contractuelle pour la durée initiale de l'accord-cadre

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

ne seront pas admises les candidatures qui ne seront pas recevables en application des articles R. 2142-1 à R. 2142-14, R. 2142-19 à R.2412-27, R. 2143-3 à R.2143-16 du Code de la commande publique et les candidatures ne démontrant pas l'aptitude à exercer l'activité professionnelle ou ne présentant pas de garanties professionnelles, techniques, économiques et financières. Pour permettre au pouvoir adjudicateur d'évaluer ses garanties techniques et financières ainsi que ses capacités professionnelles, le candidat individuel - ou les membres du groupement en cas de candidature groupée -produira une lettre de candidature (formulaire Dc1) et une déclaration du candidat (formulaire Dc2 - un formulaire pour chacun des membres du groupement en cas de candidature groupée). Le candidat individuel ou chacun des membres du groupement fournira également, en annexe du Dc2, les éléments demandés par l'acheteur à l'article 5.1 du RC. Les Dc1 et Dc2 sont disponibles sur le site <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declarations-du-candidat>. Ils peuvent également être établis sur format libre. La réponse est électronique mais la signature n'est plus requise lors du dépôt (elle reste permise), et sera demandée a posteriori à la seule entreprise retenue. Les candidats disposent toujours de la faculté de signer électroniquement leur offre au moment de son dépôt. Le Département accepte également, en lieu et place des Dc1 et Dc2 le document unique de marché européen (Dume), accompagné des éléments demandés au règlement de consultation. Si le candidat est en redressement judiciaire, il produit une copie du ou des jugements prononcés, autorisant la poursuite de l'activité

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles. Si, pour une raison justifiée, le candidat n'est pas en mesure de produire les renseignements et

documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen approprié

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années. liste des principales prestations effectuées au cours des 3 dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat. certificats de qualifications et/ou de qualité demandés aux candidats : LOT 1 et 2 qualibat 5331 ou équivalent et/ou références de moins de 5ans. Chacun des certificats précités pourra faire l'objet d'équivalence ou de références démontrant sa capacité dans les domaines spécifiés qui indiqueront a minima la date, la nature exacte et le montant de la prestation, le donneur d'ordre ou le maître d'ouvrage

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

ce marché comporte un dispositif visant à promouvoir l'emploi des personnes rencontrant des difficultés d'insertion professionnelle (article L. 2112-2 du code de la commande publique). Pour répondre à cet objectif et conformément à l'annexe 2 de l'acte d'engagement, le titulaire du marché devra souscrire dans le cadre de l'exécution des travaux à l'une des modalités de recrutement proposées

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/02/2024 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 22/02/2024 Local time: 00:00

Information about authorised persons and opening procedure: la date d'ouverture des offres est donné à titre indicatif, la séance n'est pas publique

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

un nouvel avis d'appel public à la concurrence relatif au même objet, serait susceptible d'être publié au cours du 4ème trimestre 2027

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

compte-Tenu de la nature des prestations, l'accord-cadre est dispensé de retenue de garantie (retenue de garantie, caution...). Unité monétaire : l'euro. Aucune forme de groupement n'est imposée par l'acheteur. La transmission des plis, obligatoire par voie électronique, s'effectue conformément aux articles R. 2132-1 à R. 2132-14 du Code de la commande publique, sauf copie de sauvegarde (le cas échéant). Cette copie de sauvegarde devra être transmise avant la date limite de remise des offres et portera la mention suivante : Copie de sauvegarde - ne pas ouvrir - intitulé de la consultation, le numéro du lot, ainsi que le nom de la société expéditrice et devra parvenir par tous moyens permettant de déterminer de façon certaine la date et l'heure de sa réception et d'en garantir la confidentialité. Pour son envoi postal, merci de vous référer à l'article 6.2 du RC. Pour les dépôts sur place, avant la date des remises des plis, contre récépissé et sur présentation du bon de dépôt (coursier, organisme spécialisé dans le transport express de plis et de colis), merci de vous référer à l'article 6.2 du RC. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du dossier de consultation pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions sur les consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de paiement de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 2191-1 à L. 2192-15 et R. 2191-1 à R. 2193-22 du Code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par l'entreprise attributaire sur le portail chorus pro. Plus d'information sur le site <https://chorus-pro.gouv.fr>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle - case postale 8630

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: Grefte.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

selon les dispositions des articles R.421-1 et L551-1 et suivants du Code de justice administrative

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle - case postale 8630

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: Greffes.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/01/2024