

France-Saint-Chamond: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 17/2017 25/01/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hôpital du Gier

National registration number: 26420396900037

Postal address: BP 168

Town: Saint-Chamond

NUTS code: FR715 Loire

Postal code: 42400

Country: France

Contact person: Cellule des marchés publics

E-mail: m.danan@hopitaldugier.fr

Telephone: +33 0426489165

Internet address(es):Main address: <http://www.hopitaldugier.fr>Address of the buyer profile: <http://www.klekoon.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.klekoon.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.klekoon.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Hôpital du Gier

National registration number: 26420396900037

Postal address: 19 rue Laurent Charles

Town: Saint-Chamond

Postal code: 42400

Country: France

Contact person: Secrétariat de la direction des services logistiques

E-mail: dsl@hopitaldugier.fr

NUTS code: FR715 Loire

Internet address(es):Main address: <http://www.hopitaldugier.fr>Address of the buyer profile: <http://www.klekoon.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Établissement public hospitalier

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché d'exploitation et de maintenance d'installations thermiques.

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objectif d'assurer l'exploitation et le maintien en bon état de fonctionnement de l'ensemble des installations thermiques, de ventilation et de climatisation des bâtiments de l'hôpital du Gier désignés ci-après:

- site MCO de hôpital du Gier, 19 rue Victor Hugo, 42400 Saint Chamond;
- hôpital Marrel, 42 rue Léon Marrel, 42800 Rive de Gier;
- EHPAD Antoine Pinay / Les Charmilles, 19 rue Laurent Charles, 42400 Saint Chamond;
- EHPAD de l'orée du Pilat, 17 route de Farnay, 42800 Rive de Gier;
- institut de Formation en Soins Infirmiers (IFSI), 1 rue de la Fenderie, 42400 Saint Chamond;
- logement de direction, 21 rue Laurent Charles, 42400 Saint Chamond.

Nota: Mi-2018: l'IFSI intégrera de nouveaux locaux équipés d'une chaufferie au bois.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 385 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 02

II.2. Description

II.2.1. Title

Chauffage, ventilation

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR715 Loire

Main site or place of performance: Hôpital du Gier, établissement multi-sites géographiques, 19 rue Victor Hugo, 42400 Saint Chamond (région Rhône-Alpes).

II.2.4. Description of the procurement

Chauffage, ventilation.

La nature des prestations concernées par l'objet des marchés est au minimum:

- fourniture d'énergie (rémunération P1): chauffage, eau chaude sanitaire pour l'ensemble des sites (hors EPHAD Antoine Pinay / Les Charmilles bénéficiant du réseau de chaleur urbain de la ville);

— conduite de chauffe et travaux de petit entretien pour l'ensemble des sites: réglage, surveillance, réparations unitaires inférieures à 60 EUR HT (rémunération P2);
— travaux dans le cadre du contrat (rémunération P5): fourniture, installation d'équipements nouveaux sur devis.

Les prestations avec entretien doivent bénéficier d'une astreinte: 24heures/24, 7jours/7.

Typologie: marché de résultat avec clause d'intéressement: type MCI — marché Compteur avec Intéressement aux économies d'énergie. Volume d'énergie prévisionnelle: 7250 Mwh par an.

Nota:

— mi-2018: l'ifsi intégrera de nouveaux locaux équipés d'une chaufferie au bois.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 100 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2017 End: 30/06/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article 30-i 7° du Décret n° 2016-360, l'hôpital du Gier se réserve la possibilité de passer des marchés de prestations similaires à celles confiées au titulaire du marché passé après mise en concurrence. Ces nouveaux marchés seront passés sans publicité ni mise en concurrence préalables. Ils pourront être conclus pendant une durée de 3 ans à compter de la notification du marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Variante libre (à l'initiative des soumissionnaires): Fourniture de l'énergie et engagement sur les consommations.

Variante imposée par le pouvoir adjudicateur: conditions et modalités d'une prestation de Gros Entretien et Renouvellement des matériels (GER) ou dite garantie totale avec répartition du solde P3 en fin de marché.

II.2. Description

II.2.1. Title

Climatisation

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR715 Loire

Main site or place of performance: Hôpital du Gier, établissement multi-sites géographiques, 19 rue Victor Hugo, 42400 Saint Chamond (région Rhône-Alpes).

II.2.4. Description of the procurement

Climatisation. La nature des prestations concernées par l'objet des marchés est au minimum:

— conduite d'énergie et travaux de petit entretien pour l'ensemble des sites (hors IFSI et logement de direction): réglage, surveillance, réparations unitaires inférieures à 60 EUR HT (rémunération P2);

— travaux dans le cadre du contrat (rémunération P5): fourniture, installation d'équipements nouveaux sur devis.

Les prestations avec entretien doivent bénéficier d'une astreinte: 24heures/24, 7jours/7.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 285 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2017 End: 30/06/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article 30-i 7° du Décret no2016-360, l'hôpital du Gier se réserve la possibilité de passer des marchés de prestations similaires à celles confiées au titulaire du marché passé après mise en concurrence. Ces nouveaux marchés seront passés sans publicité ni mise en concurrence préalables. Ils pourront être conclus pendant une durée de trois ans à compter de la notification du marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Variante libre (à l'initiative des soumissionnaires): engagement sur la consommation d'électricité.

Variante imposée par le pouvoir adjudicateur: conditions et modalités d'une prestation de Gros Entretien et Renouvellement des matériels (GER) ou dite garantie totale avec répartition du solde P3 en fin de marché.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Pour présenter sa candidature, le candidat doit produire:

1) Une lettre de candidature (formulaire Dc1) dûment complétée permettant à l'acheteur d'identifier si le candidat se présente seul ou en groupement d'entreprises.

La lettre de candidature sous la forme impérative du formulaire Dc1 (tel que joint au D.C.E dans sa version mise à jour le 26.10.2016) contient une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le candidat n'entre pas dans un des cas l'interdisant de soumissionner prévus aux articles 45 à 48 de l'ordonnance no 2015-899 du 23.7.2015.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le candidat doit produire une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (formulaire Dc2) dûment complétée.

La déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement sous la forme impérative du formulaire Dc2 (tel que joint au D.C.E dans sa version mise à jour le 26.10.2016) contient les renseignements permettant d'évaluer la capacité économique du candidat tels que prévus à l'article 44 du Décret no2016-360 du 25.3.2016 relatif au marchés publics, et notamment:

Le chiffre d'affaires (rubrique E1 du formulaire Dc2) concernant les services objet du marché, réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles ou pour les entreprises nouvellement créées une déclaration appropriée de banque.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Sur papier libre: effectifs de l'entreprise et importance du personnel d'encadrement; indication des titres d'étude et/ou professionnels des responsables de prestations de services de même nature que celle du marché public; description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique pour la réalisation du marché public; liste récente des principaux services exécutés indiquant au minimum la période, le lieu d'exécution des services, les coordonnées du destinataire, et possiblement le montant réalisé. Les références sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique; possiblement, le(s) certificat(s) de qualification professionnelle suivants: Qualibat 5512 pour le lot 01 — qualibat 552 pour le lot 02 ou tout moyen de preuve approprié équivalent. Possibilité de proposer toute justification d'une organisation de l'entreprise basée sur un système de management de la qualité :ISO 9001 ou preuves de mesures équivalentes.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

D'une manière générale la formation du personnel et les conseils en économie d'énergie font partie intégrante des conditions d'exécution du marché tous lots confondus.

Lot 01: marché compteur avec Intéressement aux économies d'énergie, de type Mci.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/02/2017 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/02/2017 Local time: 11:00

Information about authorised persons and opening procedure: Séance d'ouverture des plis non publique.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Cautionnement et garanties exigées: une avance de 5 % du montant initial, toutes taxes comprises, du marché pourra être accordée. Toutefois, le titulaire, sauf s'il s'agit d'un organisme public, devra justifier de la constitution d'une garantie à première demande à concurrence de 100 % du montant de l'avance; la caution personnelle et solidaire n'étant pas autorisée.

Garantie contractuelle: Sauf durée de garantie du constructeur supérieure, l'ensemble des éléments d'équipement fournis par le titulaire doit bénéficier d'une garantie de bon fonctionnement de deux ans à compter de la date de réception de l'ouvrage conformément aux principes de l'article 1792-3 du Code civil.

Modalités de financement et mode de règlement du marché: Les prestations seront financées selon les modalités suivantes: sur ressources propres de l'hôpital (budget hospitalier). Elles seront réglées à prix forfaitaires conformément aux dispositions des documents du marché. Les prestations qui ont donné lieu à un commencement d'exécution du marché ouvrent droit au versement d'acomptes conformément aux dispositions de l'article 114 du décret no2016-360 du 25.3.2016. Le montant des acomptes correspond à la valeur des prestations auxquelles ils se rapportent.

Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) du marché, seront payées par mandat administratif dans un délai global de 50 jours à compter de la date de réception de la demande de paiement conformément aux dispositions fixées par le décret du 29.3.2013 relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de commande publique.

Le taux d'intérêt qui s'applique est celui prévu par l'article 8 du décret no2013-269 du 29.3.2013 relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique.

Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque Centrale Européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points.

Conditions de participation des concurrents: Aucune forme de groupement n'est imposée.

Toutefois, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois:

- en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements;
- en qualité de membres de plusieurs groupements.

Retrait du dossier de consultation des entreprises:

Le dossier de consultation des entreprises dématérialisé est directement téléchargeable sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur: [https:// www.klekoon.com](https://www.klekoon.com). Les candidats qui ne disposeraient pas d'un accès à la plateforme de dématérialisation précitée pourront, sur demande préalable auprès de la cellule des marchés publics, retirer gratuitement le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) sur site à l'adresse suivante: Hôpital du Gier — direction des services logistiques — cellule des marchés publics — 19 rue Laurent Charles — 42400 Saint Chamond.

Pour toute assistance dans le téléchargement du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE), les candidats contacteront:

- l'assistance technique à l'adresse suivante: support@klekoon.com,
- le service support client au numéro de téléphone suivant: +33 0892. 222. 401.

Modalités de transmission des plis: soit selon les modalités de transmission électronique définies dans le règlement de consultation soit sur support papier adressé par pli recommandé avec avis de réception ou remis contre récépissé de dépôt conformément aux conditions et modalités fixées par le règlement de consultation. Visite des installations existantes obligatoire et préalable à tout dépôt d'offre le vendredi 10.2.2017 à 9:00, ou le mardi 14.2.2017 à 9:00.

Lieu de rendez-vous: hall d'entrée de l'hôpital du Gier, 19 rue Victor Hugo, 42400 Saint Chamond.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif, SIS palais des juridictions administratives

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: greffe.ta.lyon@juradm.fr

Telephone: +33 0478141010

Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cette consultation peut faire l'objet:

- d'un recours en référé précontractuel devant le président du tribunal administratif dès la publication de l'avis de publicité et avant la signature du marché (article L.551-1 et suivants et r. 551-1 et suivants du code de la justice administrative);
- d'un recours en référé contractuel dans un délai de trente et un jours (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché (article L.551-13 du Code de la justice administrative) ou en l'absence d'un avis d'attribution, la juridiction pourra être saisie dans un délai de six (6) mois à compter du lendemain de la notification du marché.

Toutefois ce recours n'est pas ouvert au demandeur ayant fait usage du recours prévu à l'article L.551-1 du code de la justice administrative dès lors que le pouvoir adjudicateur a respecté la suspension prévue à l'article L.551-4 du Code de la Justice administrative et s'est conformé à la décision juridictionnelle rendue sur ce recours;

— d'un recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux (2) à compter de la notification de la décision attaquée (article r 421-1 du code de justice administrative). Pour le concurrent évincé, le recours pour excès de pouvoir n'est plus ouvert à compter de la conclusion du contrat. ce recours peut être assorti d'une demande de référé-suspension contre les actes détachables du contrat (article L.521-1 du code de justice administrative);

— d'un recours plein contentieux dans un délai de deux (2) mois à compter de la date à laquelle sont rendues publiques la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. Ce recours peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif, SIS palais des juridictions administratives

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: greffe.ta.lyon@juradm.fr

Telephone: +33 0478141010

Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/01/2017