

Poland-Szczecin: Expert witness services

OJ S 18/2014 25/01/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie

Postal address: ul. Matejki 6B

Town: Szczecin

Postal code: 71-615

Country: Poland

For the attention of: Klaudia Czarnecka

E-mail: mforنال@anr.gov.pl

Telephone: +48 918144264

Fax: +48 918144222

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.anr.gov.pl

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Państwowa osoba prawna

I.3. Main activity

Other: Gospodarowanie Mieniem Skarbu Państwa

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Wycena nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa w części objętej zasięgiem działania zamawiającego – Przetarg nr 2 na 2014 r. Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr Sz.SOP.0160.3.2014.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Województwo zachodniopomorskie tern powiatów: choszczeńskiego i wałeckiego, goleniowskiego, gryfickiego, gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecina, łobeskiego, myśliborskiego i pyrzyckiego, stargardzkiego.
NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług w zakresie wyceny nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz innych nieruchomości wskazanych przez ANR części objętych zasięgiem działania zamawiającego na terenie województwa zachodniopomorskiego.

3.2. Przedmiot zamówienia jest podzielony na 7 części zwane dalej zadaniami częściowymi.

- a) Zadanie częściowe A – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu choszczeńskiego i wałeckiego
 - b) Zadanie częściowe B – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu goleniowskiego;
 - c) Zadanie częściowe C – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfickiego;
 - d) Zadanie częściowe D – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecina;
 - e) Zadanie częściowe E – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu łobeskiego;
 - f) Zadanie częściowe F – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu myśliborskiego i pyrzyckiego;
 - g) Zadanie częściowej G – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu stargardzkiego.
- 3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, z wyszczególnieniem poszczególnych pozycji (operatów) określa załącznik nr 8 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 3.4. Jeden Wykonawca może złożyć ofertę maksymalnie na 2 zadania częściowe. Oferta złożona na dane zadanie musi obejmować wszystkie pozycje (operatów) tworzące dane zadanie częściowe.
- 3.5. Ze strony Wykonawcy realizacja przedmiotu zamówienia będzie następować przez osoby wskazane w ofercie. Wykonywanie przedmiotu zamówienia za pomocą innych osób wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.

II.1.6. CPV code(s)

71319000 Expert witness services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

- a) Zadanie częściowe A – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu choszczeńskiego i wałeckiego (wycena 83 nieruchomości).
- b) Zadanie częściowe B – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu goleniowskiego;

(wycena 49 nieruchomości).

c) Zadanie częściowe C – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfickiego; (wycena 74 nieruchomości).

d) Zadanie częściowe D – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecina; (wycena 199 nieruchomości).

e) Zadanie częściowe E – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu łobeskiego; (wycena 73 nieruchomości).

f) Zadanie częściowe F – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu myśliborskiego i pyrzyckiego; (wycena 125 nieruchomości).

g) Zadanie częściowej G – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu stargardzkiego (wycena 45 nieruchomości).

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Zadanie częściowe A – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu choszczeńskiego i wałeckiego

1) Short description

usługa wyceny nieruchomości

2) CPV code(s)

71319000 Expert witness services

3) Quantity or scope

wycena 83 nieruchomości

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Zadanie częściowe B – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu goleniowskiego

1) Short description

usługa wyceny nieruchomości

2) CPV code(s)

71319000 Expert witness services

3) Quantity or scope

wycena 49 nieruchomości

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Zadanie częściowe C – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfickiego

1) Short description

usługa wyceny nieruchomości

2) CPV code(s)

71319000 Expert witness services

3) Quantity or scope

wycena 74 nieruchomości

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Zadanie częściowe D – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecina

1) Short description

usługa wyceny nieruchomości

2) CPV code(s)

71319000 Expert witness services

3) Quantity or scope

wycena 199 nieruchomości

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Zadanie częściowe E – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu łobeskiego

1) Short description

usługa wyceny nieruchomości

2) CPV code(s)

71319000 Expert witness services

3) Quantity or scope

wycena 73 nieruchomości

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Zadanie częściowe F – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu myśliborskiego i pyrzyckiego

1) Short description

usługa wyceny nieruchomości

2) CPV code(s)

3) Quantity or scope

wycena 125 nieruchomości

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Zadanie częściowej G – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu stargardzkiego

1) Short description

usługa wyceny nieruchomości

2) CPV code(s)

71319000 Expert witness services

3) Quantity or scope

wycena 45 nieruchomości

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

10.1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium – najpóźniej w terminie określonym dla dnia składania ofert, tj. 4.3.2014 r. do godz. 10:00.

10.2. Wysokość wadium dla jednego zadania częściowego ustala się w kwocie:

Zadanie częściowe A – 1.125,00 PLN (słownie: jeden tysiąc sto dwadzieścia pięć złotych),

Zadanie częściowe B – 463,00 PLN (słownie: czterysta sześćdziesiąt trzy złote),

Zadanie częściowe C – 760,00 PLN (słownie: siedemset sześćdziesiąt złotych),

Zadanie częściowe D – 1.313,00 PLN (słownie: jeden tysiąc trzysta trzynaście złotych),

Zadanie częściowe E – 655,00 PLN (słownie: sześćset pięćdziesiąt pięć złotych),

Zadanie częściowe F – 1.197,00 PLN (słownie: jeden tysiąc sto dziewięćdziesiąt siedem złotych),

Zadanie częściowe G – 408,00 PLN (słownie: czterysta osiem złotych),

10.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) w pieniądzu – wyłącznie przelewem na rachunek bankowy Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy, w Banku Gospodarstwa Krajowego, Oddział w Szczecinie nr 44 1130 1176 0022 2115 5820 0002

z adnotacją "Wadium na przetarg nieograniczony – Zadanie częściowe "

Wadium w formie gotówki nie będzie przyjmowane.

2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczych kas oszczędnościowo – kredytowych, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym:

3) gwarancjach bankowych;

4) w gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust.5 pkt.2 ustawy z

dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości / tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. nr 42, poz. 275, z późn. zm./.

Wadia wnoszone w formach niepieniężnych należy załączyć do oferty.

10.4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania rachunku zamawiającego.

10.5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 10.9 niniejszego rozdziału.

10.6. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

10.7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

10.8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 10.5, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

10.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

10.10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Umowa konsorcjum.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

b) posiadania wiedzy i doświadczenia, w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy – w tym okresie) wykonali lub wykonują co najmniej 20 wycen tożsamyh z zamówieniem tj. określających wartość rynkową nieruchomości gruntowych rolnych lub nierolnych, zabudowanych i nie

zabudowanych na każde zadanie częściowe.

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, tj. . dysponują co najmniej jedną osobą na każde zadanie częściowe, posiadającą uprawnienia do świadczenia usług w zakresie szacowania nieruchomości, określone w przepisach ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami,

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej:

— osoby fizyczne będące przedsiębiorcami obowiązane są posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 13 grudnia 2013 r. r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego (Dz. U. rok 2013 r. poz. 1620),

— osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej obowiązane są posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z sumą ubezpieczenia nie niższą niż równowartość 25.000,00 EUR, przy czym kwota ta ustalana jest przy zastosowaniu kursu średniego euro, ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski po raz pierwszy w roku, w którym umowa ubezpieczenia OC została zawarta.

8.1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1. Prawo zamówień publicznych wykonawca składa następujące dokumenty:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ,

b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert

d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.

e) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

f) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

g) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

h) Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej wówczas wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr

50, poz. 331 z późn. zm.) albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – zgodnie ze wzorem, który stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności: d) sytuacji ekonomicznej i finansowej:

— osoby fizyczne będące przedsiębiorcami obowiązane są posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 13 grudnia 2013 r. r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego (Dz. U. rok 2013 r. poz. 1620),

— osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej obowiązane są posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z sumą ubezpieczenia nie niższą niż równowartość 25.000,00 EUR, przy czym kwota ta ustalana jest przy zastosowaniu kursu średniego euro, ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski po raz pierwszy w roku, w którym umowa ubezpieczenia OC została zawarta.

8.3.4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

a) opłacona polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, tj.: z sumą ubezpieczenia nie niższą niż równowartość 25.000,00 EUR, przy czym kwota ta ustalana jest przy zastosowaniu kursu średniego euro, ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski po raz pierwszy w roku, w którym umowa ubezpieczenia OC została zawarta.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące: b) posiadania wiedzy i doświadczenia, w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy – w tym okresie) wykonali lub wykonują co najmniej 20 wycen tożsamyh z zamówieniem tj. określających wartość rynkową nieruchomości gruntowych rolnych lub nierolnych, zabudowanych i nie zabudowanych na każde zadanie częściowe.

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, tj. dysponują co najmniej jedną osobą na każde zadanie częściowe, posiadającą uprawnienia do świadczenia usług w zakresie szacowania nieruchomości, określone w przepisach ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

8.3.2. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

a) Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 20 wycen tożsamyh z zamówieniem tj. określających wartość rynkową nieruchomości gruntowych rolnych lub nierolnych, zabudowanych i nie zabudowanych na każde zadanie częściowe, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie - załącznik

nr 5 do SIWZ.

8.3.3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania przez wykonawcę tymi osobami- załącznik nr 6 SIWZ,
- b) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności wskazane w Wykazie osób, posiadają wymagane uprawnienia tj. uprawnienia do świadczenia usług w zakresie szacowania nieruchomości, określonymi w przepisach ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Szacowanie wartosco zamówienia okreslone w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, rozporządzenie Rady Ministra z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomosci i sporzdzania operatu szacunkowego.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

SZ.SOP.0160.3.2014

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

4.3.2014 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 4.3.2014 - 10:30

Place:

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie ul. Matejki 6B, 71-615
Szczecin, pokój nr 216 II p.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Członkowie komisji przetarhowej oraz oferenci.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Odwołanie wnosi się:

1) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;

2) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość

zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;

2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się:

1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;

2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo 91

b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

3) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo

b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5.

Date of dispatch of this notice

22.1.2014