

France-Châteauroux: Architectural, engineering and planning services

OJ S 13/2021 20/01/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Châteauroux Métropole

National registration number: 2436002700015

Postal address: Hôtel de Ville — place de la République — CS 80509

Town: Châteauroux

NUTS code: FRB03 Indre

Postal code: 36012

Country: France

Contact person: Direction de la commande publique

E-mail: marches-publics@chateauroux-metropole.fr

Telephone: +33 254083591

Fax: +33 254083318

Internet address(es):Main address: <http://www.chateauroux-metropole.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-securises.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission d'AMO urbaniste-coordonateur et OPC urbain sur les quartiers prioritaires de la politique de la ville «Saint-Jean/Saint-Jacques» (PRIN) et «Beaulieu» (PRIR), à Châteauroux
Reference number: M21-009AGG

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Deux quartiers de Châteauroux Métropole, sur la ville de Châteauroux sont concernés par le Nouveau projet de renouvellement urbain (NPRU), issus de la définition de la nouvelle géographie prioritaire de décembre 2014:

- le QPV Beaulieu, qui a été retenu au titre des projets d'intérêt régional;
- le QPV Saint-Jean/Saint-Jacques qui a été retenu au titre des projets d'intérêt national.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 760 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description

II.2.1. Title

Mission d'AMO urbaniste-coordonateur et OPC urbain sur les quartiers prioritaires de la politique de la ville

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Dans le cadre de la conduite de cette rénovation urbaine, Châteauroux Métropole souhaite pouvoir bénéficier de l'appui d'un prestataire agissant comme Assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO) afin de:

- mettre en place des outils communs d'analyse du projet urbain qui permettront de piloter, de rythmer, et de faire circuler l'information sur les composantes du projet;
- garantir la qualité du projet du renouvellement urbain en faisant vivre la coopération entre les équipes de maîtres d'ouvrage internes ou externes;
- réaliser et/ou coordonner des études complémentaires nécessaires au projet dans des domaines variés (commerces, aménagement d'îlots...);
- avoir une approche environnementale globale pour prendre en considération les enjeux énergétiques et limiter la consommation des ressources;
- prendre en compte de façon globale la contribution du projet pour l'accès à l'emploi et à la formation des habitants des quartiers en articulation avec les orientations du contrat de ville;
- assurer des missions d'expertise et de conseils.

Le prestataire devra réunir une équipe pluridisciplinaire dotée des champs de compétences suivants:

- urbanisme (incluant les domaines de l'architecture, de l'aménagement paysager, de l'urbanisme réglementaire, de l'ingénierie réseaux, de la qualité environnementale);
- ordonnancement, pilotage et coordination dans le domaine des projets de renouvellement urbain;
- communication;
- graphisme (DAO, 3D, 2D).

Le titulaire est doté de ces compétences pluridisciplinaires ou constitue une équipe en groupement d'entreprises momentanée pour rassembler l'expertise et les compétences professionnelles requises, tout en identifiant un mandataire en son sein.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'équipe / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre jugée sur la base du mémoire remis / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 760 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Loi n° 77-2 du 3.1.1977 sur l'architecture (titres III et IV) concernant la profession d'architecte.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

La durée de l'accord-cadre est calée sur la durée de la convention pluriannuelle du NPRU, soit 8 années, au regard:

- de la durée des opérations de renouvellement urbain,
- de la nécessité de pouvoir mener une démarche globale homogène,
- du nombre d'opérations programmées et du nombre du nombre de maîtres d'ouvrage associés

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/02/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/02/2021 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les personnes intéressées par cette consultation peuvent librement et gratuitement consulter et télécharger le dossier de consultation jusqu'à la date limite de réception des plis, sur le profil d'acheteur (dont les coordonnées figurent en entête). Les réponses devront obligatoirement être déposées sur le même profil d'acheteur. Une audition des trois candidats ayant présenté les offres les mieux classées à l'issue de l'analyse est envisagée, et avant attribution par la commission d'appel d'offres. Le marché est financé sur le budget général de Châteauroux Métropole, avec un financement possible à hauteur de 50 % du montant HT par l'ANRU ou la Caisse des dépôts et consignations. Les demandes de paiement seront dématérialisées sur la plate-forme Chorus Pro, et payées dans un délai de 30 jours. L'accord-cadre est à marchés subséquents et à bons de commande. Il est prévu d'attribuer concomitamment l'accord-cadre

et le premier marché subséquent. Une avance pourra être versée si les conditions prévues par la réglementation sont réunies. Le marché est à prix forfaitaire et unitaires. Seuls les prix unitaires de l'accord-cadre sont révisables. Il n'est pas prévu l'application d'une retenue de garantie au titre de l'exécution du marché. L'option retenue pour l'utilisation des résultats est la cession des droits d'utilisation telle que prévue par le CCAG-PI.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Limoges
Postal address: 1 cours Vergniaud
Town: Limoges
Postal code: 87000
Country: France
E-mail: greffe.talimoges@juradm.fr
Telephone: +33 555339155
Fax: +33 555339160
Internet address: <http://www.limoges.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les voies et délais des recours dont dispose le candidat sont:

- référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat;
- référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat;
- recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (recours dit «Tarn-et-Garonne»), ouvert aux tiers et à toute personne disposant d'un intérêt à agir, dans le délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Limoges
Postal address: 1 cours Vergniaud
Town: Limoges
Postal code: 87000
Country: France
E-mail: greffe.talimoges@juradm.fr
Telephone: +33 555339155
Fax: +33 555339160
Internet address: <http://www.limoges.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/01/2021