

France-Cannes: Overhaul and refurbishment work

OJ S 11/2024 16/01/2024

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH Cannes Pays de Lérins (06)

National registration number: 27060002600016

Postal address: 22 boulevard Louis Négrin

Town: Cannes

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Postal code: 06150

Country: France

E-mail: ojukin@ophcannes.net

Telephone: +33 493481222

Fax: +33 493473905

Internet address(es):

Main address: <http://www.ophcannes.net>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

23/272 TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT APRES SINISTRES POUR LES BESOINS DE REMISE EN ETAT DU PATRIMOINE BATI DE L'OFFICE

II.1.2. Main CPV code

45453000 Overhaul and refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet la réalisation de travaux tous corps d'état pour la remise en état des logements propriété de l'Office. Et ce, toutes sujétions et prestations annexes comprises.

Ces travaux ont généralement lieu suite à des déclarations de sinistres de divers ordres.

Les travaux portent notamment et de manière non exhaustive sur les corps d'état suivants: Maçonnerie/gros oeuvre / toiture / charpente / menuiseries / Electricité / peinture / plomberie / embellissement, équipement immeuble.

Les prestations donnent lieu à la conclusion d'un accord cadre multi attributaires à marchés subséquents en application des articles L2123-1, L2125-1.1 et R2162-1 à 10 du Code de la commande publique.

La valeur des marchés subséquents est susceptible de varier de la manière suivante : mini à 0 EUR maximum 1 000 000 EUR HT par période

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Tout le patrimoine de l'OPH de Cannes Pays de Lerins

II.2.4. Description of the procurement

La consultation porte sur les prestations suivantes : La réalisation des travaux tous corps d'état après sinistre du patrimoine de l'OPH de Cannes

Ces travaux ont généralement lieu suite à des déclarations de sinistres de divers ordres.

Les marchés subséquents seront établis en fonction de la survenance du besoin.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée du marché court à compter de la date indiquée dans la notification pour une durée de 12 mois.

Le marché est reconductible de manière tacite 3 fois pour une période de 12 mois soit une durée

maximale de 48 mois.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Se referer au Règlement de la Consultation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 2

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/02/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/02/2024 Local time: 12:00

Place:

Siege de OPH Cannes Pays de Lerins

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Le marché sera renouvelé a l'issus du terme du présent contrat

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Modalités de financement et de paiement

-Le financement est fait sur le budget de l'office voté chaque année, paiement par virement bancaire.

-Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours

-Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à

ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre

de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de

pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros.

-Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de l'OPH.

-Financement sur fonds propres

-Taux de l'avance si les conditions sont remplies : 15 %

-Forme des prix ferme et actualisable.

En cas d'attribution de l'accord-cadre à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution de l'accord-cadre, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Postal address: CS 61039 18, avenue des Fleurs

Town: NICE Cedex 1

Postal code: 06050

Country: France

E-mail: greffe.ta-nice@juradm.fr

Telephone: +33 492041313

Fax: +33 493557831

Internet address: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2.

Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité Consultatif Interrégional de Rè

Postal address: CS 80001 Place Félix-Baret

Town: Marseille Cedex 06

Postal code: 13282

Country: France

E-mail: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Telephone: +33 484354554

Fax: +33 491156190

Internet address: <http://www.prefectures-regions.gouv.fr/provence-alpes-cote-dazur>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Avant la conclusion du contrat :

1. le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat.

Après la conclusion du contrat :

2. le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée.

3. le recours de plein contentieux contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis mentionnant la conclusion du marché et les modalités de consultation du dossier dans le respect des secrets protégés par la loi (recours issus des jurisprudences «Tropic » et « Tarn et Garonne ») assorti, le cas échéant, d'un référé-suspension issu de l'article L521-1

4. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/01/2024