

France-Meaux: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 11/2023 16/01/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pays de Meaux Habitat

Postal address: Bd des Cosmonautes CS 90381

Town: Meaux cedex

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77334

Country: France

Contact person: Monsieur Christophe Maurice - Directeur général

E-mail: a.public@paysdemeauxhabitat.fr

Telephone: +33 160233725

Internet address(es):Main address: <http://www.pays-de-meaux-habitat.fr/>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_g8HZsnkNur**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société anonyme d'économie Mixte locale

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation thermique de 43 logements 69 rue Aristide Briand à Meaux

Reference number: 22-14

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation thermique de 43 logements 69 rue Aristide Briand à Meaux. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 184 575,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: 69 rue Aristide Briand à Meaux

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation thermique de 43 logements. La mission de maîtrise d'oeuvre comprend les éléments repris ci-dessous, dont le contenu est d'une part défini aux articles R 2431-19 à 2431-23 du Code de la Commande Publique complété par l'arrêté du 22 mars 2019 précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de maîtrise d'oeuvre confiés par des maîtres d'ouvrages publics à des prestataires de droit privé et d'autre part précisé dans le CCT réhabilitation d'ouvrage de bâtiment = Etudes avant projet sommaire (APS) Etudes avant projet définitif (APD) Etudes de projet (PRO) Assistance au maître d'Ouvrage pour la passation des contrats de Travaux (ACT) Visa des études d'exécution (VISA) Direction de l'exécution des contrats de Travaux (DET) Assistance au Maître d'Ouvrage pour la réception des travaux et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) Ordonnancement Pilotage et Coordination du chantier (OPC) Le marché de maîtrise d'oeuvre comprend deux tranches, à savoir :- une tranche ferme : missions de maîtrise d'oeuvre pour les éléments APS, APD, PRO et ACT- une tranche optionnelle n°1 : missions de maîtrise d'oeuvre pour les éléments, VISA, DET, AOR et OPC.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux

Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 161-459152](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: 01-23

Title:

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation thermique de 43 logements 69 rue Aristide Briand à Meaux

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PHARE ARCHITECTURE

National registration number: 447653221

Postal address: 57 rue Benoit Malon

Town: Gentilly

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94250

Country: France

Internet address: <https://www.darchitectures.com>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: COSEBA

National registration number: 408197002

Postal address: 57 rue Benoit Malon

Town: GENTILLY

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94250

Country: France
Internet address: <http://www.coseba.fr>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 184 575,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Meaux
Postal address: 44 avenue Salvador Allende BP 230
Town: Meaux cedex
Postal code: 77109
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les candidats ont la possibilité d'introduire :- un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché- un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché- un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/01/2023