

Spain-Argentona: Cleaning services

OJ S 14/2018 20/01/2018

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Ajuntament d'Argentona

National registration number: P0800900C

Postal address: C/ Gran, 59

Town: Argentona

Postal code: 08310

Country: Spain

Contact person: calle Gran 59 (08310 Argentona)

For the attention of: Antoni Maymó Puig

E-mail: contractacio@argentona.cat

Telephone: +34 937974900

Fax: +34 937970800

Internet address(es):General address of the contracting authority: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Contrato de diversos servicios de mantenimiento: limpieza de patios de escuela y equipamientos deportivos, mantenimiento espacios abiertos y limpieza sumideros y rejjas

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Contrato de diversos servicios de mantenimiento: limpieza de patios de escuela y equipamientos deportivos, mantenimiento espacios abiertos y limpieza sumideros y rejas.

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

El precio máximo anual del contrato de diversos servicios de mantenimiento: limpieza de patios de escuela y equipamientos deportivos, mantenimiento espacios abiertos y limpieza sumideros y rejas, mejorable a la baja, será de 134 000 euros (IVA excluido); el total de cuatro años, 536 000 euros (IVA excluido).

Prórrogas previstas: dos años más, por importe de 134 000 euros anuales (IVA excluido); total: 268 000 euros (IVA excluido).

Modificaciones previstas en pliegos: 29 000 euros anuales (IVA excluido); total: 174 000 euros (IVA excluido).

Estimated value excluding VAT: 978 000,00 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

No hay garantía provisional.

La garantía definitiva será equivalente al 5 % del importe total de la adjudicación de un año de mantenimiento.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

El contratista presentará por meses vencidos al Ayuntamiento la factura correspondiente.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: El presente contrato tendrá la consideración de contrato reservado para centros especiales de trabajo, de conformidad con el acuerdo del Pleno Corporativo de fecha 8 de mayo de 2017.

Solamente podrán participar los centros especiales de trabajo que dispongan al menos de un 30 % de trabajadores con discapacidad y que reúnan los requisitos establecidos en la cláusula 8 de los Pliegos administrativos particulares, debiendo estar inscritos en los registros correspondientes conforme a la normativa de aplicación.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: El presente contrato tendrá la consideración de contrato reservado para centros especiales de trabajo, de conformidad con el acuerdo del Pleno Corporativo de fecha 8 de mayo de 2017.

Solamente podrán participar los centros especiales de trabajo que dispongan al menos de un 30 % de trabajadores con discapacidad y que reúnan los requisitos establecidos en la cláusula 8 de los Pliegos administrativos particulares, debiendo estar inscritos en los registros correspondientes conforme a la normativa de aplicación.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: El volumen anual de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato deberá ser como mínimo igual al presupuesto anual de licitación del importe de mantenimiento del contrato en uno de los últimos tres ejercicios concluidos, es decir, 134 000 euros (IVA excluido).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Haber realizado un mínimo de 2 servicios similares a los del objeto de este contrato en los últimos cinco años, habiéndose de acreditar un importe mínimo acumulado, en el año de mayor ejecución, igual o superior a 134 000 euros (IVA excluido).

III.2.4. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: El presente contrato tendrá la consideración de contrato reservado para centros especiales de trabajo, de conformidad con el acuerdo del Pleno Corporativo de fecha 8 de mayo de 2017.

Solamente podrán participar los centros especiales de trabajo que dispongan al menos de un 30 % de trabajadores con discapacidad y que reúnan los requisitos establecidos en la cláusula 8 de los Pliegos administrativos particulares, debiendo estar inscritos en los registros correspondientes conforme a la normativa de aplicación.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Mejor oferta económica. Weighting 10
2. Mejoras de servicio consistente en aumento de las jornadas de limpieza de patios, equipamientos y espacios abiertos debido a actos festivos. Weighting 5
3. Mejoras del servicio consistente en aumento de las limpiezas de los sumideros y rejillas en dos semanas extras al año. Weighting 5

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2025/2017

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 12.3.2018
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.3.2018 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted Spanish.

Other: Catalán.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 19.3.2018 - 10:00

Place:

Despacho de la Alcaldía del Ayuntamiento de Argenton. Calle Gran, 59. 08310 Argenton.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Al ser un acto público, puede asistir cualquier persona.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Postal address: Via Laietana, 14

Town: Barcelona

Postal code: 08003

Country: Spain

Telephone: +34 938876200

Internet address: http://sac.gencat.cat/sacgencat/AppJava/organisme_fitxa.jsp?codi=18402

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: El recurso especial en materia de contratación deberá presentarse en los plazos y forma que se establece en el artículo 44 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

19.1.2018