

**Germany-Berlin: Ventilation installation work**  
**OJ S 15/2021 22/01/2021**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Regulation (EU, Euratom) No 2018/1046

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Land Berlin (SILB Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin), vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Keibelstraße 36

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

Contact person: Mandy Lersen

E-mail: [einkauf@bim-berlin.de](mailto:einkauf@bim-berlin.de)

Telephone: +49 30901662118

Fax: +49 30901661668

**Internet address(es):**

Main address: [www.bim-berlin.de](http://www.bim-berlin.de)

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Land Berlin (SILB)

**I.5. Main activity**

Other activity: Immobilienwirtschaft

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Raumlufttechnische Anlagen

Reference number: B13099-30039006-001-430-01

**II.1.2. Main CPV code**

45331210 Ventilation installation work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

LT Anlagen.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 373 942,92 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE300 Berlin

### **II.2.4. Description of the procurement**

LT Anlagen

Abbruch:

Ca. 180 m<sup>2</sup> KMF-haltige Kanaldämmung, ca. 200 m KMF-haltige Rohrdämmung DN 100 bis DN 400, ca. 160 m Luftkanal, ca. 480 m Rohrleitung DN 100 bis DN 400, 6 Stk Axialventilatoren 500 m<sup>3</sup>/h bis 2 000 m<sup>3</sup>/h, ca. 30 St. Brandschutzklappen, 5 St. Raumlüftgeräte, 4 St. Küchenlüftungshauben.

Sanierung Lüftung:

Bestandesaufnahme 8 St. RLT Anlagen, 1 St. Entrauchungsanlage inkl. Probebetrieb.

Reinigung:

Ca. 400 m<sup>2</sup> Zuluftkanäle, ca. 500 m<sup>2</sup> Abluftkanäle, ca. 300 m Zuluftrohre DN 100 bis DN 200, ca. 200 m Abluftrohre DN 100 bis DN 200, inkl. Heiz-/Kühlregister, Ventilatoren Schalldämpfern und Filteranlagen.

Neubau:

1 RLT Gerät Kopierbereich 990 m<sup>3</sup>/h, 2 Abluftanlagen WC Bereich, ca. 160 m<sup>2</sup> Lüftungskanal, ca. 320 m Wickelfalzrohr DN 100 bis DN 315, 6 St. Wetterschutzgitter, 48 Stk Kompaktgitter, 14 St. Schalldämpfer DN 100 bis DN 315, 4 St. Dachhauben, 12 St. Luftventile, ca. 30 St. Kaltrauchsperrern, 9 St. Brandschutzventil, ca. 16 St. Brandschutzklappen

Kälteanlagen:

2 St. Inverter-Multi-Split Außengerät, 2 St. Inverter-Wandgerät, 2 St. Inverter-Kanalgerät, ca. 180 m Kupferrohr Klimakaltwasser inkl. Dämmung.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 044-099671](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** B13099-30039006-001-430-01

**Title:**

Raumlufttechnische Anlagen

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/05/2019

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Alfred Eichelberger GmbH & Co. KG

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 314 237,75 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090138313

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 134 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich, jedoch bis spätestens 30 Kalendertage, nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin; siehe Punkt VI.4.1)

Town: Berlin

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/01/2021