

Germany-Mönchengladbach: Building-cleaning services

OJ S 13/2022 19/01/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: NEW AG

Postal address: Odenkirchener Str. 201

Town: Mönchengladbach

NUTS code: DEA15 Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt

Postal code: 41236

Country: Germany

Contact person: Norbert Poschen

E-mail: norbert.poschen@new.de

Telephone: +49 2166/688-3245

Fax: +49 2166/688-143245

Internet address(es):

Main address: <http://www.new.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sonstiger Auftraggeber auf Kommunalebene

I.5. Main activity

Other activity: Versorgung in den Bereichen Energie, Trinkwasser, Abwasser, ÖPNV u. Betrieb Bäder

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Reinigungsdienstleistungen für Liegenschaften der NEW AG

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand der Ausschreibung sind Reinigungsdienstleistungen für die Liegenschaften der NEW AG und der derzeitigen Anmietungen. Die Leistung ist in vier Lose aufgeteilt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 536 451,78 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Reinigungsdienstleistungen in Viersen und Niederkrüchten

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1E Viersen

Main site or place of performance: Viersen und Niederkrüchten.

II.2.4. Description of the procurement

Reinigungsdienstleistungen für die Liegenschaften der NEW AG in Viersen und Niederkrüchten.

Viersen, Rektoratstraße 18, Gebäude 01, 03, 04, 06, 07, 08;

Viersen, alte Lateinschule, Dechant-Frenken-Platz;

Viersen, Stadthaus Rathausmarkt, Gebäude 01;

Niederkrüchten, Marktstr., Gebäude 01;

Viersen, Gladbacher Str. 731, Sportheim Wegweiser (nur Monate 05-09);

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Umweltschutzkonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Personalkonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Technisches, innovatives u. digitales Umsetzungskonzept / Weighting : 20

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Reinigungsdienstleistungen in Mönchengladbach

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA15 Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Mönchengladbach

II.2.4. Description of the procurement

Reinigungsdienstleistungen für die Liegenschaften der NEW AG in Mönchengladbach.
Mönchengladbach, Odenkirchener Straße 201, Gebäude 01, 02, 03, 04, 05, 07, 09;
Mönchengladbach, Möbus-Center Marienplatz, Gebäude 01;
ZOB Mönchengladbach, Rheydt, Wickrather Straße;
Mönchengladbach, Rheindahlen, Hilderather Str., Fahreraufenthalt;
Mönchengladbach, NEW Blauhaus, Richard-Wagner-Str. 140;

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Umweltschutzkonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Personalkonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Technisches, innovatives u. digitales Umsetzungskonzept / Weighting : 20

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Reinigungsdienstleistungen in Mönchengladbach

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA15 Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Mönchengladbach.

II.2.4. Description of the procurement

Reinigungsdienstleistungen für die Liegenschaften der NEW AG in Mönchengladbach.

Mönchengladbach, Voltastr. 2, Gebäude 01, 03, 04, 05, 10, 11;

Mönchengladbach, Siemensstr. 41, Gebäude 01, 02, 04;

Mönchengladbach, Container Erdaufbereitungsanlage, Süchtelner Str.;

Mönchengladbach, ZOB Mönchengladbach, Europaplatz;

Mönchengladbach, Willich-Schiefbahn, Neuwerk, diverse WC-Anlagen (Busfahrer/öffentlich);

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Umweltschutzkonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Personalkonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Technisches, innovatives u. digitales Umsetzungskonzept / Weighting : 20

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Reinigungsdienstleistungen in Mönchengladbach, Grevenbroich, Erkelenz und Geilenkirchen
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA15 Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Mönchengladbach, Grevenbroich, Erkelenz und Geilenkirchen.

II.2.4. Description of the procurement

Reinigungsdienstleistungen für die Liegenschaften der NEW AG in Mönchengladbach, Grevenbroich, Erkelenz und Geilenkirchen.

Mönchengladbach, Rheinstraße 70, Gebäude 01, 02, 05, 07, 08, 10, 14, 15;

Grevenbroich, Nordstraße 36, Gebäude 01, 02, 03;

Erkelenz, Mühlenstraße 30, Gebäude 01, 03, 04, 05, 06, 08, 09;

Mönchengladbach-Odenkirchen, Ruhfelder Str./Clemens-August-Str., WC-Anlagen;

Geilenkirchen, Nikolaus-Becker-Straße 28-34, Gebäude 01, 02, 03;

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Umweltschutzkonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Personalkonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Technisches, innovatives u. digitales Umsetzungskonzept / Weighting : 20

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 184-479092](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Reinigungsdienstleistungen in Viersen u. Niederkrüchten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dussmann Service Deutschland GmbH

Postal address: Josef-Lammerting-Allee 16

Town: Köln

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Postal code: 50933

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 87 597,47 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Reinigungsdienstleistungen in Mönchengladbach

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: gepe Gebäudedienste Peterhoff GmbH

Postal address: Otto-Brenner-Str. 21

Town: Düren

NUTS code: DEA26 Düren

Postal code: 52353

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 179 808,44 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Reinigungsdienstleistungen in Mönchengladbach

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dussmann Service Deutschland GmbH
Postal address: Josef-Lammerting-Allee 16
Town: Köln
NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt
Postal code: 50933
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 121 568,96 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Reinigungsdienstleistungen in Mönchengladbach, Grevenbroich, Erkelenz u. Geilenkirchen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9
Number of tenders received from SMEs: 9
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 9
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: gepe Gebäudedienste Peterhoff GmbH
Postal address: Otto-Brenner-Str. 21
Town: Düren
NUTS code: DEA26 Düren
Postal code: 52353
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 147 476,91 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

1. Die Abwicklung des Vergabeverfahrens erfolgt über das elektronische Vergabeinformationssystem ELViS der Auftragsplattform subreport (www.subreport-elvis.de). Interessierte Bieter werden gebeten, sich unter www.subreport.de/E49683928 zu registrieren (kostenlos) und die Vergabeunterlagen dort herunterzuladen. Eine Versendung der Vergabeunterlagen in Papierform seitens des Auftraggebers erfolgt nicht.
2. Die Angebote einschließlich der geforderten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich elektronisch über subreport einzureichen. Eine Einreichung des Angebotes per Post, E-Mail oder per Fax ist unzulässig. Anfragen von Bietern sind ebenfalls ausschließlich elektronisch über subreport an die ausschreibende Stelle zu richten. Auskünfte werden seitens der ausschreibenden Stelle ebenfalls nur elektronisch über subreport erteilt. Die Vergabestelle behält sich vor, Anfragen, die nicht bis spätestens 10 Tage vor Ablauf der Angebotsabgabefrist eingegangen sind, nicht zu beantworten.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln
Postal address: Zeughausstr. 2-10
Town: Köln
Postal code: 50667
Country: Germany
E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 2211472889

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs.3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/01/2022