

France-Champigny-sur-Marne: Cleaning services**OJ S 12/2024 17/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SCIC HLM IDF HABITAT

National registration number: 78567814500067

Postal address: <http://www.idfhabitat.fr/>

Town: Champigny-Sur-Marne

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94500

Country: France

E-mail: marches@idfhabitat.fr

Telephone: +33 658714983

Internet address(es):Main address: <http://www.idfhabitat.fr/>Address of the buyer profile: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_936803.html**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SCIC HLM IDF HABITAT

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord cadre pour les prestations de nettoyage, de services des ordures ménagères et du tri, de petit entretien et de prestations de services associés sur l'ensemble du patrimoine d'IDF Habitat

Reference number: 2023-FCS-IDF-0002

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accord cadre pour les prestations de nettoyage, de services des ordures ménagères et du tri, de petit entretien et de prestations de services associés sur l'ensemble du patrimoine de IDF Habitat

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 030 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

AC nettoyage de services des ordures ménagères du tri, petit entretien et prestations de service sur le T1 Champigny sur Marne Hors résidences 2, 244, 277, 284, 293, 294, 296, 299, 514, 542, 564, 565

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Territoire 1 - Toutes les résidences situées à Champigny sur Marne (Hors les résidences 2, 244, 277, 284, 293, 294, 296, 299, 514, 542, 564 et 565)

Territoire 1 - Toutes les résidences situées à Champigny sur Marne (Hors les résidences 2, 244, 277, 284, 293, 294, 296, 299, 514, 542, 564 et 565)

II.2.4. Description of the procurement

Accord cadre pour les prestations de nettoyage, de services des ordures ménagères et du tri, de petit entretien et de prestations de service

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Démarche RSE du candidat dans le cadre de l'exécution du contrat / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire de l'accord-cadre, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux accords-cadres ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le montant maximum de 1 280 000 euros H.T. est annuel.

II.2. Description

II.2.1. Title

AC nettoyage de services des ordures ménagères du tri, petit entretien et prestations de service sur le T2 (Résidences situées hors Champigny sur Marne, Bagneux, Vitry sur Seine, Le Plessis Robinson)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Territoire 2: Toutes les résidences situées hors Champigny sur Marne, hors Bagneux, Vitry sur Seine et hors Le Plessis Robinson
Territoire 2: Toutes les résidences situées hors Champigny sur Marne, hors Bagneux, Vitry sur Seine et hors Le Plessis Robinson

II.2.4. Description of the procurement

Accord cadre pour les prestations de nettoyage, de services des ordures ménagères et du tri, de petit entretien et de prestations de service

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Démarche RSE du candidat dans le cadre de l'exécution du contrat / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire de l'accord-cadre, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux accords-cadres ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le montant maximum de 930 000 euros H.T. est annuel.

II.2. Description

II.2.1. Title

AC nettoyage de services des ordures ménagères du tri, petit entretien et prestations de service sur le Territoire 3 (Toutes les résidences situées à Bagneux et à Vitry sur Seine)
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Territoire 3: Toutes les résidences situées à Bagneux et à Vitry sur Seine
Territoire 3: Toutes les résidences situées à Bagneux et à Vitry sur Seine

II.2.4. Description of the procurement

Accord cadre pour les prestations de nettoyage, de services des ordures ménagères et du tri, de petit entretien et de prestations de service

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Démarche RSE du candidat dans le cadre de l'exécution du contrat / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire de l'accord-cadre, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux accords-cadres ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le montant maximum de 657 500 euros H.T. est annuel.

II.2. Description

II.2.1. Title

AC nettoyage de services des ordures ménagères du tri, petit entretien et prestations de service sur le T1 " Insertion " - Marché réservé

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Territoire 1 " Insertion " - Marché réservé sur les Résidences 2, 244, 277, 284, 293, 294, 296, 299, 514, 542, 564 et 565 à Champigny sur Marne
Territoire 1 " Insertion " - Marché réservé sur les Résidences 2, 244, 277, 284, 293, 294, 296, 299, 514, 542, 564 et 565 à Champigny sur Marne

II.2.4. Description of the procurement

Accord cadre pour les prestations de nettoyage, de services des ordures ménagères et du tri, de petit entretien et de prestations de service

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Démarche RSE du candidat dans le cadre de l'exécution du contrat / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire de l'accord-cadre, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux accords-cadres ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le lot 4 est un lot réservé à des structures d'insertion par l'activité économique. Article L2113-13 du code de la commande publique Le montant maximum de 162 500 euros H.T. est annuel.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 095-293352](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

AC nettoyage de services des ordures ménagères du tri, petit entretien et prestations de service sur le T1 Champigny sur Marne Hors résidences 2, 244, 277, 284, 293, 294, 296, 299, 514, 542, 564, 565

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NOVASOL

National registration number: 99755630300078

Postal address: Bâtiment Hermès - 4 Rue René Razel

Town: Saclay

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91400

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 280 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Lot 2: AC nettoyage de services des ordures ménagères du tri, petit entretien et prestations de service sur le T2 (situées hors Champigny sur Marne, Bagneux, Vitry sur Seine, Le Plessis Robinson)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NOVASOL

National registration number: 99755630300078

Postal address: Bâtiment Hermès - 4 Rue René Razel

Town: Saclay

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91400

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 930 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Lot 3: AC nettoyage de services des ordures ménagères du tri, petit entretien et prestations de service sur le Territoire 3 (Toutes les résidences situées à Bagneux et à Vitry sur Seine)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IMPEC ENTRETIEN ET NETTOYAGE

National registration number: 49462496800025

Postal address: 95 rue Marcel Bonnet

Town: Cachan

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94230

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 657 500,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Régie de Quartiers de Champigny-sur-Marne

National registration number: 44793343300024

Postal address: 6 square Jean Goujon

Town: Champigny-sur-Marne

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94500

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 162 500,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Lot 1 : Le montant maximum de 1 280 000 euros H.T. est annuel

Lot 2 : Le montant maximum de 930 000 euros H.T. est annuel.

Lot 3 : Le montant maximum de 657 500 euros H.T. est annuel.

Lot 4 : Le lot 4 est un lot réservé à des structures d'insertion par l'activité économique. Article L2113-13 du code de la commande publique Le montant maximum de 162 500 euros H.T. est annuel.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TGI de Créteil

Postal address: Rue Pasteur Vallery Radot

Town: Créteil

Postal code: 94011

Country: France

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris, Préfecture de Paris

Postal address: 4, boulevard du Palais

Town: Paris

Postal code: 75055

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/01/2024