

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 20/2016 29/01/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centrum Onkologii-Instytut im. M. Skłodowskiej-Curie

Postal address: ul. Wawelska 15 B

Town: Warszawa

Postal code: 02-034

Country: Poland

For the attention of: Izabella Motelska

E-mail: izabella.motelska@coi.pl

Telephone: +48 225709474

Fax: +48 225709474

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.coi.waw.pl

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: instytut badawczy

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Usługa sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Centrum Onkologii-Instytutu przy ul. Roentgena 5 i ul. Wawelskiej 15 w Warszawie nr sprawy PO – 1/16/IM.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: ul. Roentgena 5 i ul. Wawelska 15 w Warszawie.

NUTS code PL127 Miasto Warszawa

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Usługa sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Centrum Onkologii-Instytutu przy ul. Roentgena 5 i ul. Wawelskiej 15 w Warszawie na okres 12 miesięcy.

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90900000 Cleaning and sanitation services, 90921000 Disinfecting and exterminating services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Powyżej 209 000 EUR.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania także oświadczenie o przyjęciu wspólnej solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne. Podpisy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we

właściwym rejestrze lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej. Dokument pełnomocnika należy przedstawić w formie oryginału. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy zamawiający wymaga złożenia:

- a) Oświadczenia o spełnianiu wymogów zawartych w art. 24 ust. 1 i 2 i 2a ustawy Prawo zamówień publicznych z 29.1.2004 r. (Dz.U. z 2015 r, poz. 2164)
- b) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż sześć miesięcy przed upływem terminu składania wniosków..
- c) Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 i 10 -11 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków.
- d) Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków.
- e) Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków
- f) Aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków
- g) Listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: W zakresie wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy należy przedłożyć:

- a) Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy podaną kwotą (liczbą w PLN), wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Wniosków. Zamawiający wymaga wykazania posiadania środków lub zdolności kredytowej nie mniejszych niż: 1 500 000 PLN.

Minimum level(s) of standards possibly required: W zakresie wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy należy przedłożyć:

- a) Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy podaną kwotą (liczbą w PLN), wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu

składania Wniosków. Zamawiający wymaga wykazania posiadania środków lub zdolności kredytowej nie mniejszych niż: 1 500 000 PLN.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1. Warunek: Posiadanie wiedzy i doświadczenia

W zakresie wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy należy przedłożyć:

a) wykaz wykonanych, głównych dostaw w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie; – załącznik nr 2 do Wniosku;

b) Opis sposobu dokonania oceny tego warunku:

Warunek powyższy zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał minimum 2 usługi w obiektach o minimalnej powierzchni 15 000 m² i o wartości min. 1 500 000 PLN brutto każda, rodzajowo odpowiadającą przedmiotowi zamówienia tj.

ze szczególnym uwzględnieniem doświadczenia w zakresie sprzątania

— Bloków Operacyjnych,

— Oddziałów Intensywnej Terapii i POP,

— Miejsc/Oddziałów Wysokiego Nadzoru Epidemiologicznego, np. Oddziałów Przeszczepowych,

— Miejsc o wymaganym reżimie sanitarnym, np. izolatki,

— Centralnej Sterylizatorni,

w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane oraz załączenie dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

2.1. W zakresie wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy należy przedłożyć:

1.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 (oryginał).

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Warunek: Posiadanie wiedzy i doświadczenia

W zakresie wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy należy przedłożyć:

a) wykaz wykonanych, głównych dostaw w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie; – załącznik nr 2 do Wniosku;

b) Opis sposobu dokonania oceny tego warunku:

Warunek powyższy zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał minimum 2 usługi w obiektach o minimalnej powierzchni 15 000 m² i o wartości min. 1 500 000 PLN brutto każda, rodzajowo odpowiadającą przedmiotowi zamówienia tj.

ze szczególnym uwzględnieniem doświadczenia w zakresie sprzątania

— Bloków Operacyjnych,

— Oddziałów Intensywnej Terapii i POP,

— Miejsc/Oddziałów Wysokiego Nadzoru Epidemiologicznego, np. Oddziałów Przeszczepowych,

- Miejsc o wymaganym reżimie sanitarnym, np. izolatki,
 - Centralnej Sterylizatorni,
- w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane oraz załączenie dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Accelerated restricted

Justification for the choice of accelerated procedure: Pilna potrzeba udzielenia zamówienia wynika z odmowy podpisania umowy na usługę sprzątania przez Wykonawcę wybranego w postępowaniu przetargu nieograniczonego. Pilna potrzeba udzielenia zamówienia na tę usługę wynika z konieczności zabezpieczenia stanu sanitarnego i epidemiologicznego szpitala.

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Udokumentowana realizacja w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania wniosków usług w obiektach o minimalnej powierzchni 15 000 m² i o wartości min. 1 500 000 PLN brutto każda, rodzajowo odpowiadających przedmiotowi zamówienia tj. ze szczególnym uwzględnieniem doświadczenia w zakresie sprzątania- Bloków Operacyjnych,- Oddziałów Intensywnej Terapii i POP,- Miejsc/Oddziałów Wysokiego Nadzoru Epidemiologicznego, np. Oddziałów Przeszczepowych,- Miejsc o wymaganym reżimie sanitarnym, np. izolatki,- Centralnej Sterylizatorni. Do potwierdzenia: Wykazem zrealizowanych zamówień z podaniem ich wartości, daty rozpoczęcia i zakończenia, danych zamawiającego oraz potwierdzeniem, że dostawy zostały wykonane należycie.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Po-1/16/IM

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 8.2.2016 - 10:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.2.2016 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

VI.3. Additional information

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy prawo zamówień publicznych stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes KIO

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Zgodnie z ustawą z 29.1.2004

Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164 tj.).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17 A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

27.1.2016