

Germany-Berlin: Architectural and related services

OJ S 19/2017 27/01/2017

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gewobag PB Wohnen in Prenzlauer Berg GmbH

Postal address: Alt-Moabit 101 A

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10559

Country: Germany

Contact person: Jacqueline Janke

E-mail: j.janke@gewobag.de

Telephone: +49 3047081564

Fax: +49 3047081560

Internet address(es):Main address: www.gewobag.de**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Architekten- und Ingenieurleistungen für Instandsetzungsarbeiten der Gebäude in 10405

Berlin, Ella – Kay – Str. 4-22 ger. und 26-50 ger.

Reference number: Gewobag PB 149-16

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen für die Durchführung von Instandsetzungsarbeiten der Gebäude in 10405

Berlin, Ella – Kay – Str. 4-22 ger. und 26- 50 ger..

Die Durchführung der Maßnahme wird im bewohnten Zustand erfolgen. Erfahrung in der Planung und Durchführung für Bauen im bewohnten Zustand wird vorausgesetzt.

Die Planungsleistungen umfassen die Objektplanung (HOAI-Leistungsphasen 1 – 9), die Technischen Ausrüstungen (HOAI-Leistungsphasen 1 – 9).
Termin- und Kostencontrolling mit Berichterstattung nach Vorgabe des AG, Kontrolle auf Einhaltung und Fortschreibung des festgesetzten Kostenrahmens gemäß
Kostenverfolgungsplan mit Berichterstattung nach Vorgabe des AG, Aufbereitung von eigenen sowie fremden Rechnungen der Ausführungsbetriebe als Gewobag PB – konforme Zahlungstableaus zur Anweisung (KG 300, 400, 500), Schlussabrechnung der technischen Baukosten.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 271 718,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin.

II.2.4. Description of the procurement

Planungsleistungen für die Durchführung von Instandsetzungsarbeiten der Gebäude in 10405 Berlin, Ella – Kay – Str. 4-22 ger. und 26- 50 ger..

Die Durchführung der Maßnahme wird im bewohnten Zustand erfolgen. Erfahrung in der Planung und Durchführung für Bauen im bewohnten Zustand wird vorausgesetzt.

Die Planungsleistungen umfassen die Objektplanung (HOAI-Leistungsphasen 1 – 9), die Technischen Ausrüstungen (HOAI-Leistungsphasen 1 – 9).

Termin- und Kostencontrolling mit Berichterstattung nach Vorgabe des AG, Kontrolle auf Einhaltung und Fortschreibung des festgesetzten Kostenrahmens gemäß

Kostenverfolgungsplan mit Berichterstattung nach Vorgabe des AG, Aufbereitung von eigenen sowie fremden Rechnungen der Ausführungsbetriebe als Gewobag PB – konforme Zahlungstableaus zur Anweisung (KG 300, 400, 500), Schlussabrechnung der technischen Baukosten.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 182-327577](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Architekten- und Ingenieurleistungen für Instandsetzungsarbeiten der Gebäude in 10405 Berlin, Ella – Kay – Str. 4-22 ger. und 26-50 ger.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/12/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GPlant Architekten und Ingenieure GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 271 718,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Die Durchführung des Gesamtprojekts steht unter dem Zustimmungsvorbehalt der Bestätigung des Wirtschaftsplanes der Gewobag PB.

Terminplan:

— Ende der Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge: 6.10.2016, 12:00 Uhr;

— Versendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe an die ausgewählten Bewerber:
voraussichtlich 30.10.2016;
— Ende der Frist zur Einreichung der Angebote: voraussichtlich: 25.11.2016, 12:00 Uhr.
Bindefrist:
31.1.2017.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Straße 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
Telephone: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Insb. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1, Nr. 2 und 3 GWB sowie § 134 Abs. 2 GWB sind zu beachten. Die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des Vertragsschlusses nach § 135 GWB endet spätestens 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union, vgl. § 135 Abs. 2 S. 2 GWB. Erkennt ein Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese spätestens innerhalb von 14 Kalendertagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Siehe oben
Town: Berlin
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/01/2017