

**France-Annecy: Insurance services**  
**OJ S 15/2021 22/01/2021**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Haute-Savoie habitat  
Postal address: 2 rue Marc Le Roux  
Town: Annecy  
NUTS code: FRK28 Haute-Savoie  
Postal code: 74000  
Country: France  
Contact person: services marchés  
E-mail: [marches@oph74.fr](mailto:marches@oph74.fr)  
Telephone: +33 450882243

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.hautesavoiehabitat.fr/>  
Address of the buyer profile: <http://opac74.e-marchespublics.com/recherche/resultat.php?iframe&ctitre=0092db&cfond1=0092db&cfond2=e2f0f6&aapc>

**I.1. Name and addresses**

Official name: Immobilière de développement économique et d'innovation sociale (IDEIS)  
Postal address: 2 rue Marc Le Roux  
Town: Annecy  
NUTS code: FRK28 Haute-Savoie  
Postal code: 74000  
Country: France  
Contact person: Service marchés  
E-mail: [marches@oph74.fr](mailto:marches@oph74.fr)  
Telephone: +33 450882243

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.ideis.fr/>  
Address of the buyer profile: <http://opac74.e-marchespublics.com/recherche/resultat.php?iframe&ctitre=0092db&cfond1=0092db&cfond2=e2f0f6&aapc>

**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://opac74.e-marchespublics.com/recherche/resultat.php?iframe&ctitre=0092db&cfond1=0092db&cfond2=e2f0f6&aapc>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://opac74.e-marchespublics.com/recherche/resultat.php?iframe&ctitre=0092db&cfond1=0092db&cfond2=e2f0f6&aapc>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Services d'assurance pour Haute-Savoie habitat et IDEIS

**II.1.2. Main CPV code**

66510000 Insurance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Services d'assurance (Divers lots: assurances dommage aux biens, flotte automobile, responsabilité civile générale, responsabilité civile des mandataires sociaux, Cyber et fraude et assurance individuelle accidents).

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Assurances dommages aux biens pour Haute-Savoie habitat  
Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

66515200 Property insurance services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

**II.2.4. Description of the procurement**

Assurance des bâtiments, matériels, mobiliers, en dommages et en responsabilité civile propriétaire d'immeubles.

L'ensemble des événements suivant devront être couverts:

- incendie et risques annexes,
- dégâts des eaux,
- catastrophes naturelles,
- bris de machines et informatiques.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Les variantes libres ne sont pas autorisées.

Les exigences minimales que doivent respecter les variantes imposées seront précisées par l'acheteur dans les documents de la consultation.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Assurances dommages aux biens pour IDEIS

Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

66515200 Property insurance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

### **II.2.4. Description of the procurement**

Assurance des bâtiments, matériels, mobiliers, en dommages et en responsabilité civile propriétaire d'immeubles.

L'ensemble des événements suivant devront être couverts:

- incendie et risques annexes,
- dégâts des eaux,
- catastrophes naturelles,
- bris de machines et informatiques.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

**II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Les variantes libres ne sont pas autorisées.

Les exigences minimales que doivent respecter les variantes imposées seront précisées par l'acheteur dans les documents de la consultation.

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Assurance automobile flotte et-missions pour Haute-Savoie habitat et IDEIS

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

66514110 Motor vehicle insurance services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

**II.2.4. Description of the procurement**

Assurance des véhicules automobiles et engins soumis à l'assurance automobile obligatoire ainsi que les véhicules des collaborateurs et administrateurs utilisés pour les besoins du service.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

**II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11.**

## **Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Les variantes libres ne sont pas autorisées.

Les exigences minimales que doivent respecter les variantes imposées seront précisées par l'acheteur dans les documents de la consultation.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Assurance responsabilité civile générale pour Haute-Savoie habitat  
Lot No: 4

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

66516000 Liability insurance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

### **II.2.4. Description of the procurement**

L'assurance devra couvrir la responsabilité civile exploitation pour tous les dommages corporels et matériels et immatériels consécutifs ainsi que les dommages immatériels non consécutifs, pour l'ensemble des activités statutaires et réglementaires ainsi que l'ensemble des personnes concourant au fonctionnement de Haute-Savoie habitat.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Les variantes libres ne sont pas autorisées.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Assurance responsabilité civile générale pour IDEIS  
Lot No: 5

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

66516000 Liability insurance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

### **II.2.4. Description of the procurement**

L'assurance devra couvrir la responsabilité civile exploitation pour tous les dommages corporels et matériels et immatériels consécutifs ainsi que les dommages immatériels non consécutifs, pour l'ensemble des activités statutaires et réglementaires ainsi que l'ensemble des personnes concourant au fonctionnement de Haute-Savoie habitat.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48  
This contract is subject to renewal: no

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Les variantes libres ne sont pas autorisées.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Assurance responsabilité civile des mandataires sociaux pour Haute-Savoie habitat  
Lot No: 6

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

66516500 Professional liability insurance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Assurance des conséquences pécuniaires de la responsabilité civile, personnelle ou solidaire, des assurés en cas de faute commise pendant les périodes de garantie et de garantie subséquente; aux frais de défense et extensions complémentaires.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Les variantes ne sont pas autorisées.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Assurance responsabilité civile des mandataires sociaux pour IDEIS

Lot No: 7

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

66516500 Professional liability insurance services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Assurance des conséquences pécuniaires de la responsabilité civile, personnelle ou solidaire, des assurés en cas de faute commise pendant les périodes de garantie et de garantie subséquente; aux frais de défense et extensions complémentaires.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

**II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Les variantes ne sont pas autorisées.

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Cyber et fraude pour Haute-Savoie habitat et IDEIS  
Lot No: 8

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

66510000 Insurance services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

**II.2.4. Description of the procurement**

L'assurance prend en charge les conséquences d'un piratage des systèmes d'information.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

**II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Les variantes libres ne sont pas autorisées.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Assurance individuelle accidents pour Haute-Savoie habitat et IDEIS  
Lot No: 9

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

66512100 Accident insurance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

### **II.2.4. Description of the procurement**

L'assurance prend en charge les conséquences d'un accident.

Garantir le paiement d'indemnités contractuelles en cas d'accident corporel ou de maladie consécutive dont pourraient être victimes les assurés dans le monde entier.

Par accident, il faut entendre toute atteinte corporelle non intentionnelle de la part de l'assuré et provenant de l'action soudaine d'une cause extérieure.

Par maladie consécutive, il faut entendre toute altération de la santé constatée par une autorité médicale compétente, consécutive à un accident.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Les variantes ne sont pas autorisées.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.1.**

## **Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

La consultation est ouverte aux professionnels de l'assurance; en application du code des assurances, l'exercice de la profession est impérativement réservé à des sociétés d'assurances (agrément administratif, article L. 321-1 du code des assurances) et/ou des intermédiaires d'assurances (certificat d'immatriculation à l'Orias, article R. 512-1 du code des assurances).

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

#### **IV.1.5. Information about negotiation**

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 18/02/2021 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

Date: 15/03/2021

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Le marché fait l'objet d'un groupement de commandes entre Haute-Savoie habitat et immobilière de développement et d'innovation sociale (IDEIS). Coordonnateur du groupement: Haute-Savoie habitat.

Les informations complémentaires ainsi que la liste des documents à remettre figurent au règlement de l'appel à candidatures, téléchargeable sur notre site internet [www.hautesavoiehabitat.fr](http://www.hautesavoiehabitat.fr),

espace entreprises: <https://opac74.e-marchespublics.com/recherche/resultat.php?iframe&ctitre=0092db&cfond1=0092db&cfond2=e2f0f6&aapc>

Chaque marché prendra effet à compter du 1.1.2022 à 0h00, pour une durée maximale de 4 (quatre) ans, avec faculté de résiliation annuelle, à l'échéance, par chacune des deux parties moyennant préavis de 6 (SIX) mois dans les conditions prévues au CCAP.

Chaque marché prendra fin au plus tard le 31.12.2025 à minuit.

Les candidatures sont appréciées et sélectionnées en fonction des éléments suivants: chiffre d'affaires, moyens humains et matériels, garanties financières en relation avec les prestations, références professionnelles.

Les candidatures qui ne sont pas recevables en application des articles L. 2141-1 et suivants du code de la commande publique ou qui ne présentent pas de garanties techniques, professionnelles et/ou financières suffisantes ne sont pas admises (effectifs insuffisants par rapport à l'objet du marché, chiffre d'affaires incompatible avec le montant du marché, absence de preuves de capacités ou carences constatées lors de prestations antérieures...).

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 place de Verdun

Town: Grenoble Cedex

Postal code: 38022

Country: France

Telephone: +33 476429000

Internet address: <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffes du Tribunal administratif de Grenoble

Town: Grenoble

Country: France

E-mail: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)

Internet address: <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/01/2021