

Belgium-Liège: Survey services
OJ S 13/2023 18/01/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Liège - Travaux - Direction de la Gestion de l'Espace public

National registration number: 0207.343.933_512180

Postal address: rue de Namur 2 (3ème étage)

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

Contact person: Geoffrey FERBECK

E-mail: gep.marchespublics@liege.be

Telephone: +32 42383063

Internet address(es):

Main address: <http://enot.publicprocurement.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=468051>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de services ayant pour objet la mission d'études et de support à la surveillance de chantier dans le cadre du réaménagement des places Xavier Neujean et de l'Opéra ainsi que des voiries autour de l'Opéra Royal de Wallonie, les rues Hamal, Georges Clémenceau et des Dominicains à 4000 LIEGE.

Reference number: Liège - MEP-GEP/2020-512-relance/T-F03_0

II.1.2. Main CPV code

79311000 Survey services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La mission d'études est répartie en six phases d'étude comme mentionnées ci-dessous:

Phase 1 : Constitution d'une analyse exhaustive de la situation existante et la définition d'un programme d'aménagement ;

Phase 2 : Intégration du programme d'aménagement et de constitution d'esquisses d'aménagement ;

Phase 3 : Constitution d'un avant-projet ;

Phase 4.1. : Constitution des plans d'exécution et des clauses techniques du marché de travaux de réaménagement découlant de l'étude ;

Phase 4.2. : Constitution du dossier de permis d'urbanisme ;

Phase 5 : Analyse technique des offres dudit marché de travaux.

La mission de support à la surveillance du chantier consiste à conseiller le Fonctionnaire dirigeant pour toutes les décisions techniquement pointues.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 300 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Places Xavier Neujean et de l' Opéra et les rues Hamal, Georges Clémenceau et Dominicain à 4000 Liège.

II.2.4. Description of the procurement

La mission d'études est répartie en six phases d'étude comme mentionnées ci-dessous :

Phase 1 : Constitution d'une analyse exhaustive de la situation existante et la définition d'un programme d'aménagement ;

Phase 2 : Intégration du programme d'aménagement et de constitution d'esquisses d'aménagement ;

Phase 3 : Constitution d'un avant-projet ;

Phase 4.1. : Constitution des plans d'exécution et des clauses techniques du marché de travaux de réaménagement découlant de l'étude ;

Phase 4.2. : Constitution du dossier de permis d'urbanisme ;

Phase 5 : Analyse technique des offres dudit marché de travaux.

La mission de support à la surveillance des travaux consiste à conseiller le Fonctionnaire dirigeant pour toutes les décisions techniquement pointues.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Schéma d'intentions du réaménagement des espaces publics / Weighting: 50 points

Quality criterion - Name: Montant global de l'offre / Weighting: 25 points

Quality criterion - Name: Méthodologie interne et prestations complémentaires / Weighting: 15 points

Quality criterion - Name: Qualités rédactionnelles et schématiques de l'offre / Weighting: 10 points

Price - Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le marché est divisé en plusieurs tranches, dont une ferme et deux conditionnelles.

Tranche 1 (ferme)

Phase 1 : Constitution d'une analyse exhaustive de la situation existante et définition d'un programme d'aménagement.

Phase 2 : Intégration du programme d'aménagement et de constitution d'esquisses d'aménagement.

Tranche 2 (conditionnelle) :

Phase 3 : Constitution d'un avant-projet.

Phase 4.1. : Constitution des plans d'exécution et des clauses techniques du marché de travaux de réaménagement découlant de l'étude.

Phase 4.2. : Constitution du dossier de permis d'urbanisme.

Phase 5 : Analyse technique des offres dudit marché de travaux.

Tranche 3 (conditionnelle) :

Le support à la surveillance des travaux.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 176-458060](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Mission d'études et de support à la surveillance des travaux de réaménagement des places Xavier Neujean et de l'Opéra ainsi que des voiries autour de l'Opéra Royal de Wallonie à 4000 LIÈGE

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BAUMANS DEFFET Architecture et Urbanisme S.R.L.

National registration number: 0467.162.094

Postal address: Rue Bois-l'Evêque 26

Town: LIEGE

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GREISCH INGENIERIE

National registration number: 0444.668.289

Postal address: Allée des Noisetiers 25

Town: LIEGE

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4031

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 270 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'état

Postal address: rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@conseildetat.be

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Chambre d'Arbitrage et de Médiation asbl

Postal address: Rue du Tilleul 98

Town: Bruxelles
Postal code: 1030
Country: Belgium
E-mail: info@arbitrage-mediation.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/01/2023