

France-Paris: Lift-maintenance services

OJ S 15/2021 22/01/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société Anonyme Immobilière du Moulin Vert

National registration number: 57216132100052

Postal address: 104 rue Jouffroy d'Abbans

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75017

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com**Internet address(es):**Main address: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/>**I.1. Name and addresses**

Official name: L'Immobilière du Moulin Vert

Postal address: 104 rue Jouffroy d'Abbans

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75017

Country: France

E-mail: a.paul@saimv.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Foncière du Moulin Vert

Postal address: 104 rue Jouffroy d'Abbans

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75017

Country: France

E-mail: a.paul@saimv.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3.

Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: L'Immobilière du Moulin Vert

Postal address: 104 rue Jouffroy d'Abbans

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75017

Country: France

E-mail: f.masseron@saimv.fr

Telephone: +33 607517498

Internet address(es):

Main address: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maintenance avec télé-alarme, travaux de gros entretien et d'investissement sur le parc ascenseurs

Reference number: Maint-Ascenseur

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La consultation porte sur des prestations de maintenance, de travaux de gros entretien et d'investissement sur le parc ascenseurs du patrimoine de la SA HLM Immobilière du Moulin Vert et de la Foncière du Moulin Vert.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 038 440,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Territoire 1: Paris (75), Essonne (91), Seine Saint-Denis (93), Val-de-Marne (94), Asnières-sur-Seine (92)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Main site or place of performance: 104 rue Jouffroy d'Abbans — 75017 Paris.

II.2.4. Description of the procurement

Lot 1: territoire 1 comprenant le patrimoine situé dans:

- le département Paris (75);
- le département de l'Essonne (91);
- le département de la Seine Saint-Denis (93);
- le département du Val-de-Marne (94);
- la commune d'Asnières-sur-Seine (92).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 9

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent marché est conclu pour une période initiale commençant le 1.4.2021, ou à compter de sa notification si celle-ci est réalisée postérieurement au 1.4.2021. La date de fin de la période initiale est fixée au 31.12.2021.

Il est renouvelable trois fois par périodes de douze mois, de sorte que la date de fin maximale du marché est fixée au 31.12.2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Territoire 2: Yvelines (78), Hauts-de-Seine hors Asnières-sur-Seine (92), Val-d'Oise (95)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Main site or place of performance: 104 rue Jouffroy d'Abbans — 75017 Paris.

II.2.4. Description of the procurement

Lot 2: territoire 2 comprenant le patrimoine situé dans:

- le département des Yvelines (78);
- le département des Hauts-de-Seine(92) sans la commune d'Asnières-sur-Seine;
- le département du Val-d'Oise (95).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 9

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent marché est conclu pour une période initiale commençant le 1.4.2021, ou à compter de sa notification si celle-ci est réalisée postérieurement au 1.4.2021. La date de fin de la période initiale est fixée au 31.12.2021.

Il est renouvelable trois fois par périodes de douze mois, de sorte que la date de fin maximale du marché est fixée au 31.12.2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés;
- formulaire DC1, lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);

- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail;
- si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail);
- si le candidat est établi ou domicilié à l'étranger, une déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il fournit à ses salariés des bulletins de paie comportant les mentions prévues à l'article R. 3243-1 du code du travail, ou des documents équivalents.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat;
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
- indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique;
- indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché;
- présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Décomposition en tranches: chaque lot est composé d'une tranche ferme et de tranches optionnelles.

Les tranches optionnelles consistent à faire entrer en cours d'exécution du marché des installations supplémentaires dans le périmètre des prestations. En cas d'affermissement des tranches optionnelles, les installations concernées seront par conséquent soumises aux prescriptions du CCAP et du CCTP et devront être traitées de la même manière que celles de la tranche ferme.

Le titulaire sera engagé sur ses dernières pour toute la durée du marché.

Toute offre ne comportant pas le chiffrage des tranches optionnelles sera déclarée irrégulière.

Le pouvoir adjudicateur n'est engagé que sur la tranche ferme.

Les tranches optionnelles ne pourront être exécutées que par décision expresse du pouvoir adjudicateur notifiée par ordre de service.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/02/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/02/2021 Local time: 12:01

Place:

104 rue Jouffroy d'Abbans, 75017 Paris.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>.

Accord-cadre sans minimum ni maximum.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 29-45 avenue de la Porte de Clichy

Town: Paris

Postal code: 75017

Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du code de procédure civile et pouvant être exercé avant la signature du contrat;
- référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du code de procédure civile et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/01/2021