

France-Thiais: Repair and maintenance services of boilers

OJ S 15/2021 22/01/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Thiais

Postal address: rue Maurepas

Town: Thiais

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94320

Country: France

E-mail: Administration.sg@ville-thiais.com

Telephone: +33 148924207

Fax: +33 148924370

Internet address(es):

Main address: <http://www.ville-thiais.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_IyAuNJqp5W)

[PCSLID=CSL_2021_IyAuNJqp5W](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_IyAuNJqp5W)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.achatpublic.com/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation du palais omnisport de Thiais

Reference number: 20AO11SE

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Il s'agit d'un marché d'exploitation et d'entretien des installations de chauffage, ventilation, climatisation et production d'eau chaude sanitaire du PODT possédé et géré par la Ville de Thiais indiquées dans la liste figurant en annexe 1 de l'acte d'engagement. Ces installations sont décrites dans l'annexe 1 du Cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Il s'agit d'un marché de type «Prestation-forfait avec intéressement» (PFI) comportant les prestations de conduite et d'entretien (P2), de l'ensemble des installations et le gros entretien — renouvellement (P3) d'une partie des installations. Des «prestations supplémentaires éventuelles» et des prestations de petits travaux hors P3 sur devis (P5) sont incluses dans le cadre du marché. Les autres prestations que la personne publique confierait au titulaire du présent marché sont réputées inscrites dans des marchés distincts.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Territoire de la Ville de Thiais.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché concerne l'exploitation et l'entretien des installations de chauffage, ventilation, climatisation et production d'eau chaude sanitaire du PODT possédé et géré par la Ville de Thiais indiquées dans la liste figurant en annexe 1 de l'acte d'engagement. Ces installations sont décrites dans l'annexe 1 du Cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Il s'agit d'un marché de type «Prestation-forfait avec intéressement» (PFI) comportant les prestations de conduite et d'entretien (P2), de l'ensemble des installations et le gros entretien — renouvellement (P3) d'une partie des installations. Des «prestations supplémentaires éventuelles» et des prestations de petits travaux hors P3 sur devis (P5) sont incluses dans le cadre du marché. Les autres prestations que la personne publique confierait au titulaire du présent marché sont réputées inscrites dans des marchés distincts. L'ensemble des prestations s'entend ingénierie, assurance, fourniture, installation, mise au point, documentation et garanties comprises. La Ville de Thiais fait son affaire de la fourniture du combustible gaz naturel, de l'eau et de l'électricité nécessaires au fonctionnement des installations dont le titulaire assure la conduite. Toutefois, la surveillance de la conformité technique de la livraison de tous ces fluides est sous la responsabilité du titulaire, seul compétent pour en juger. L'application de la clause d'intéressement aux économies d'énergie n'interviendra pas dès la notification du marché. Une période d'observation préalable des performances énergétiques sera appliquée. Le titulaire est responsable de la bonne collecte et analyse des données nécessaires pour que la Ville de Thiais puisse notifier sa décision d'application de l'intéressement. Le titulaire peut faire des propositions de «prestations supplémentaires éventuelles» en début de marché dont la personne publique se réserve le

droit de faire procéder ou non à la mise en œuvre, en les réglant dans le cadre financier des prestations P5.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 64

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23.7.2015 concernant les interdictions de soumissionner;
- déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés;
- si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail).

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/02/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/02/2021 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le marché court à compter de la date de notification et se terminera le 30.6.2025. Le présent marché comprend:

— une partie Prestation-forfait avec intéressement (PFI) comportant les prestations de conduite et d'entretien (P2), de l'ensemble des installations et le gros entretien — renouvellement (P3) d'une partie des installations;

— une partie à bons de commande concernant les prestations d'amélioration hors P3 (P5) sans montant minimal et au montant maximal représentant 12 % du montant total de P3.

Les variantes ne sont pas autorisées. La consultation prévoit des propositions de prestations supplémentaires éventuelles dans le cadre de la 1re année d'exécution du P5, que le pouvoir adjudicateur peut décider de retenir, ou non, à la notification.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable

Postal address: 29 rue Barbet de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75700

Country: France

E-mail: jean-louis.chavernac@ile-de-france.pref.gouv.fr

Telephone: +33 144426343

Fax: +33 144426337

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 avenue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/01/2021