

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 21/2014 30/01/2014

Contract award notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Wojskowa Agencja Mieszkaniowa Oddział Regionalny w Warszawie

Postal address: ul. Olszewska 14/20

Town: Warszawa

Postal code: 00-792

Country: Poland

Contact person: OREG Warszawa WAM, ul. Olszewska 14/20, Warszawa

For the attention of: Agata Jurewicz

E-mail: warszawa@wam.com.pl

Telephone: +48 225652450

Fax: +48 225652513

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.wam.net.pl**I.2. Type of the contracting authority**

National or federal agency/office

I.3. Main activity

General public services

Housing and community amenities

Other: Wykonywanie prawa własności i innych praw rzeczowych w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach Skarbu Państwa oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków Skarbu Państwa w podziale na 8 części.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków mieszkalnych i administracyjno-biurowych Skarbu Państwa oraz terenów przylegających i nieprzylegających do budynków Skarbu Państwa, będących we władaniu Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddziału Regionalnego w Warszawie, w podziale na 8 części.

Realizacja usługi polegać będzie na::

- 1) Stałym utrzymaniu porządku i czystości wewnątrz budynków mieszkalnych Skarbu Państwa – zgodnie z zakresami czynności wyszczególnionymi w załącznikach do umowy. Usługa realizowana będzie w dni robocze, w miesiącach określonych w załącznikach do umowy.
- 2) Utrzymaniu porządku i czystości wewnątrz budynków administracyjno-biurowych Skarbu Państwa – zgodnie z zakresami czynności wyszczególnionymi w załącznikach do umowy. Usługa realizowana będzie w dni robocze, w godzinach wskazanych przez Zamawiającego.
- 3) Stałym utrzymaniu terenów zewnętrznych przylegających i nieprzylegających do budynków Skarbu Państwa - zgodnie z zakresami czynności wyszczególnionymi w załącznikach do umowy. Usługa realizowana będzie codziennie, w miesiącach określonych w umowie.
- 4) Doraźnym sprzątaniu terenów zewnętrznych nieprzyległych do budynków SP - zgodnie z zakresami czynności wyszczególnionymi w załącznikach do umowy, w miesiącach określonych w umowie. Sprzątanie realizowane będzie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego protokołu konieczności na wykonanie tej usługi (wskazanie miejscowości i numeru działki, oraz kosztu realizowanej usługi).

Szczegółowy wykaz prac wskazany jest w załącznikach 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 do wzoru umowy, która stanowi załącznik do SIWZ.

II.1.5. CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 77340000 Tree pruning and hedge trimming

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Lowest offer 22 556,46 and Highest offer 614 973,29 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

OWDO-DZP.7720.32.2013

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 208-360576](#) of 25.10.2013

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

- Lot title: Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków SP, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach SP oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków Skarbu Państwa w podziale na 8 części

V.1. Date of conclusion of the contract

24.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Cleaning Sp z o.o.

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

Postal code: 53-111

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 614 973,29 and Highest offer 622 393,63 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: OWDO-DZP.7720.32.2013

Lot No: 2

- Lot title: Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach Skarbu Państwa oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków SP w podziale na 8 części

V.1. Date of conclusion of the contract

27.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: IN-OL Wiesław Koprowicz

Postal address: ul. Zdrowotna 10

Town: Warszawa

Postal code: 04-437

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 200 130,51 and Highest offer 308 573,74 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: OWDO-DZP.7720.32.2013

Lot No: 3

- Lot title: Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach Skarbu Państwa oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków Skarbu Państwa w podziale na 8 części.

V.1. Date of conclusion of the contract

31.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Usługowe S.O.S. Barwit Barbara Jakubczak

Postal address: ul. Klemensiewicza 5a/32

Town: Warszawa

Postal code: 01-318

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 76 498,41 and Highest offer 124 615,41 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: OWDO-DZP.7720.32.2013

Lot No: 4

- Lot title: Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach Skarbu Państwa oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków Skarbu Państwa w podziale na 8 części.

V.1. Date of conclusion of the contract

27.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Miko Piotr Jakubowski

Postal address: ul. Palestyńska 8/11

Town: Warszawa

Postal code: 03-321

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 35 583,87 and Highest offer 75 934,11 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: OWDO-DZP.7720.32.2013

Lot No: 5

- Lot title: „Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach Skarbu Państwa oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków Skarbu Państwa w podziale na 8 części”

V.1. Date of conclusion of the contract

27.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Miko Piotr Jakubowski

Postal address: ul. Palestyńska 8/11

Town: Warszawa

Postal code: 03-321

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 51 983,01 and Highest offer 160 717,67 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: OWDO-DZP.7720.32.2013

Lot No: 6

- Lot title: „Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach Skarbu Państwa oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków Skarbu Państwa w podziale na 8 części”

V.1. Date of conclusion of the contract

27.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Miko Piotr Jakubowski

Postal address: ul. Palestyńska 8/11

Town: Warszawa

Postal code: 03-321

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 22 556,46 and Highest offer 52 767,23 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: OWDO-DZP.7720.32.2013

Lot No: 7

- Lot title: „Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach Skarbu Państwa oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków Skarbu Państwa w podziale na 8 części”

V.1. Date of conclusion of the contract

27.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: PHU Bog-Art Krystyna Bogucka

Postal address: ul. Husarska 19/25

Town: Legionowo

Postal code: 05-120

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 31 992,36 and Highest offer 114 280,50 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: OWDO-DZP.7720.32.2013

Lot No: 8

- Lot title: „Sprzątanie powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach Skarbu Państwa oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków Skarbu Państwa w podziale na 8 części”

V.1. Date of conclusion of the contract

27.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

V.3. Name and address of the contractor

Official name: IN-OL Wiesław Koprowicz

Postal address: ul. Zdrowotna 10

Town: Warszawa

Postal code: 04-437

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 28 045,40 and Highest offer 182 686,58 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Art. 180 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland

VI.4. Date of dispatch of this notice

28.1.2014