

Belgium-Grâce-Hollogne: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 16/2018 24/01/2018

Contract notice – utilities

Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Liège Airport Business Park SA

National registration number: 0824.466.247_23655

Postal address: Aéroport de Liège bâtiment 50

Town: Grâce-Hollogne

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4460

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Alain Curvers

E-mail: acu@liegeairportbp.com

Telephone: +32 42348729

Internet address(es):

Main address: <http://www.liegeairport.com>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=295818>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://upload.liegeairport.com/upload/www/?a=d&i=270216>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Auteur de projet

Reference number: LABP-2018-01-F05_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Liège Airport Business Park souhaite désigner un auteur de projet en vue de l'aménagement de la zone située en face du terminal passagers, en ce compris l'intégration et la conception d'un immeuble de bureaux.

Pour ce faire, Liège Airport Business Park procédera en 2 phases, la première consistant en la sélection de 5 candidats qui seront seuls invités à remettre offre. La seconde phase consistera dans le processus d'attribution et de sélection parmi les offres remises.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Aéroport de Liège

II.2.4. Description of the procurement

Liège Airport Business Park souhaite désigner un auteur de projet en vue de l'aménagement de la zone située en face du terminal passagers, en ce compris l'intégration et la conception d'un immeuble de bureaux.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le candidat/soumissionnaire ne peut se trouver dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016 relative aux marchés publics.

Le candidat ou le soumissionnaire produit le DUME pour démontrer qu'il remplit les conditions énoncées ci-avant. En toute hypothèse, Liège Airport Business Park SA se réserve le droit de réclamer au candidat/soumissionnaire les moyens de preuves énoncés par l'AR du 18.4.2017 pour vérifier la conformité de la déclaration de celui-ci.

Lorsque le candidat/soumissionnaire se trouve dans un des cas d'exclusion précités, celui-ci peut faire valoir les mesures correctrices prévues à l'article 70 de la loi relative aux marchés publics. Dans ce cas, il doit d'initiative indiquer les mesures correctrices prises.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le candidat ou le soumissionnaire produit le DUME pour démontrer qu'il remplit les conditions énoncées ci-après. En toute hypothèse, Liège Airport Business Park SA se réserve le droit de réclamer au candidat/soumissionnaire les moyens de preuves énoncés par l'AR du 18.4.2017 pour vérifier la conformité de la déclaration de celui-ci.

Et à ce titre:

Le candidat/soumissionnaire produit:

- 1) une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le cas échéance le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché portant au maximum sur les 3 derniers exercices disponibles;
- 2) une déclaration délivrée expressément pour ce marché et signée par un (ou des) établissement(s) financier(s) reconnu(s), établi(s) dans l'union européenne, dont il résulte que la capacité financière du candidat est telle qu'il peut mener à bien ce marché et conforme au model versé dans les documents du marché;
- 3) une déclaration prouvant son inscription à une assurance couvrant les risques professionnels et précisant les limites de cette couverture.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Un chiffre d'affaires sectoriel annuel minimum de 1 000 000 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le candidat ou le soumissionnaire produit le DUME pour démontrer qu'il remplit les conditions énoncées ci-après. En toute hypothèse, Liège Airport Business Park SA se réserve le droit de réclamer au candidat/soumissionnaire les moyens de preuves énoncés par l'AR du 18.4.2017 pour vérifier la conformité de la déclaration de celui-ci.

Et à ce titre:

Le candidat/soumissionnaire produit l'ensemble des éléments et documents utiles à la sélection qualitative décrite dans les documents de marché.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, catégorie: N/A.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/02/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 19/03/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Délai de remise des candidatures: le 19.2.2018 à 12:00 (jour et heure de rigueur).

Liège Airport Business Park SA indique que le DUME, les demandes de participation et les offres seront remis par poste ou par porteur tandis que les autres éléments d'information relatifs au présent marché pourront intervenir par communication électronique à l'adresse courriel mentionnée au point I.1).

Le DUME, les demandes de participation et les offres doivent être déposés et signés en original.

Concernant le DUME, il est annexé en version papier au cahier spécial des charges et le candidat/soumissionnaire doit remplir.

Les parties 1, 2, 3, 4 et 6 concernant la partie 4 (critères de sélection) il est demandé au candidat/soumissionnaire de répondre à la seule question de savoir s'il remplit les critères de sélection repris conformément à la section «indication globale pour tous les critères de sélection».

Pour télécharger les documents de marché, veuillez «copier» le lien repris à la section I.3) et le «coller» dans le Browser de votre navigateur internet.

Les candidats présélectionnés devront payer 2 500 EUR pour avoir accès au Master Plan qui leur permettra de rédiger leur offre.

À titre d'information:

Une visite des lieux obligatoire se déroulera le 26.3.2018 à 9:00.

Délai de remise des offres: le 7.6.2018 à 12:00 (jour et heure de rigueur).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Le Conseil d'État ou les cours et tribunaux de Belgique

Town: Liège

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/01/2018