

Germany-Süßen: Architectural and related services

OJ S 15/2021 22/01/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Süßen

Postal address: Heidenheimer Straße 30

Town: Süßen

NUTS code: DE114 Göppingen

Postal code: 73079

Country: Germany

Contact person: HWP Planungsgesellschaft mbH, Frau Kathrin Wolf

E-mail: k.wolf@hwp-planung.de

Telephone: +49 7111662204

Internet address(es):Main address: <http://www.hwp-planung.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Stadt Süßen, Schulentwicklung Bizet, Objektplanung Gebäude und Innenräume

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

In der Stadt Süßen nimmt die Zahl der Kinder zu. Dies wirkt sich derzeit im Kinderbetreuungsbereich aus und wächst in die Grundschule bzw. den Sekundarbereich nach. Gleichzeitig gibt es in den Schulgebäuden Sanierungsbedarf und es sind Umbauten erforderlich, um den aktuellen pädagogischen Ansprüchen gerecht zu werden. Um sich einen Überblick über die hieraus resultierenden Anforderungen zu verschaffen, hat der Gemeinderat ein Fachbüro zur Erstellung einer Entwicklungsplanung im Kinderbetreuungs- und Schulbereich beauftragt. Ergebnis ist eine durch den Gemeinderat genehmigte Raumbedarfsplanung. Die Maßnahme zur Umsetzung dieses Bedarfs umfasst sowohl

Sanierungs- als auch Neubauflächen. Hierfür werden Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI 2013 vergeben.

Ziel ist die Vergabe der folgenden Architekten- und Ingenieurleistungen:

— Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI 2013, LPH 1-9.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 991 475,48 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE1 Baden-Württemberg

NUTS code: DE11 Stuttgart

NUTS code: DE114 Göppingen

Main site or place of performance: Süssen

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Süssen beabsichtigt die Umsetzung des mit den Schulleitungen verfeinerten Schulentwicklungsplans auf dem Bizetareal. Hier soll durch die Realisierung der Raumbedarfsplanung ein komplexer Bau entstehen. Dieser soll eine Mensa sowie gemeinsame Verwaltung und Lehrerzimmer für den Schulverbund beinhalten. Außerdem wird die Johann-Georg-Fischer-Schule, das Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum (SBBZ) Süssen mit Förderschwerpunkt Lernen, dorthin umsiedeln. Der Umzug beinhaltet die Möglichkeit, die Fachräume des Schulverbunds mit zu benutzen. Diese Lösung konzentriert die Baumaßnahmen auf eine Baustelle, lässt sich in Abschnitte aufteilen. Aufgrund der Notwendigkeit der Weiternutzung der Gemeinschaftsschule während der Bauarbeiten, ist eine abschnittsweise Realisierung der Baumaßnahmen notwendig. Die Bieter werden aufgefordert eine sinnvolle Einteilung der Bauabschnitte vorzuschlagen.

Für die vorstehenden Maßnahmen werden im Zuge dieses Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb folgenden Planungsleistungen vergeben:

— Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI 2013, LPH 1-9.

Es ist vorgesehen, nach Abschluss des Auswahlverfahrens von den zur Verhandlung geladenen Bewerbern einen Lösungsvorschlag nach § 76 Abs. 2 VgV (2016) erarbeiten zu lassen. Die Aufgabenstellung wird mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe zur Verfügung gestellt. Für die Erarbeitung der Lösungsvorschläge wird eine Bearbeitungsgebühr gemäß § 77 Abs. 2 VgV (2016) gezahlt.

Die Leistungen sollen in der aufgeführten Abfolge erbracht werden:

— LPHn 1 bis 3 sind einmalig für das gesamte zu beplanende Areal zu erstellen und bis zum 20.10.2020 abzuschließen,

— LPHn 4-9: für den ersten Bauabschnitt (Aufstockung und Sanierung) ab dem Jahr 2020, für den zweiten Bauabschnitt (Teilabriss) ab dem Jahr 2022, für den dritten Bauabschnitt (Neubau) ab dem Jahr 2023, für den vierten Bauabschnitt (Neubau) ab dem Jahr 2025.

In der zweiten Stufe des Vergabeverfahrens ist die Teilnahme an einem Kolloquium am 5.5.2020 verpflichtend.

Die Beauftragung erfolgt stufenweise vorbehaltlich des Vorliegens der Fördermittel. Mit Abschluss des Vertrags werden für die Architektenleistung Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI die Leistungsphasen 1-3 beauftragt.

Kennwerte:

Geschätzte Nutzungsflächen: Neubau: ca. 3 500 m2, Aufstockung: ca. 500 m2, Sanierung /Umbau ca. 1 000 m2 Geplante Auftragsvergabe: August 2020 Mit den Planungsleistungen ist nach Auftragserteilung zu beginnen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt stufenweise vorbehaltlich des Vorliegens der Fördermittel.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 039-092685](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gaus Architekten, Göppingen | Rotterdam

Postal address: Stuttgarter Straße 50

Town: Göppingen

NUTS code: DE114 Göppingen

Postal code: 73033

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 991 475,48 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

- 1) Die Bewerbungsunterlagen sind elektronisch in Textform einzureichen.
- 2) Die geforderten Bewerbungsunterlagen sind in der Reihenfolge entsprechend der Nummerierung einzureichen. Die Verwendung der Bewerbungsbögen ist zwingend. Die Nichtbeachtung führt zum Ausschluss der Bewerbung.
- 3) Die Formulare sind an den entsprechenden Stellen rechtsverbindlich zu unterschreiben und abzustempeln.
- 4) Eingereichte Bewerbungsunterlagen verbleiben beim Auftraggeber.
- 5) Im Falle von Berggemeinschaften, Eignungsleihen durch andere Unternehmen (gem. § 47 VgV) und Unterauftragnehmern (gem. § 36 VgV) sind die Formblätter inkl. der geforderten Anlagen und Nachweisteilweise von jedem Mitglied der Berggemeinschaft bzw. von Unternehmen nach § 36 VgV oder § 47 VgV einzeln einzureichen. Beachten Sie hierzu die Anlage 2 – Allgemeine Informationen zur Bewerbung.
- 6) Eventuelle Rückfragen sind schriftlich per E-Mail an die im Abschnitt I.3) genannte Kontaktstelle zu richten.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Str. 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 721926-0

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB: Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/01/2021