

Germany-Berlin: Highways engineering services

OJ S 20/2017 28/01/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Postal address: Auf dem Grat 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 14195

Country: Germany

E-mail: bau-vergabestelle@ba-sz.berlin.de

Telephone: +49 30902996250

Fax: +49 30902996108

Internet address(es):

Main address: <http://www.berlin.de/ba-steglitz-zehlendorf/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: http://www.berlin.de/ba-steglitz-zehlendorf/politik-und-verwaltung/aemter/strassen-und-gruenflaechenamt/tiefbau/interessenbekundung_fahrradabstellanlagen.pdf

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.lahmeyer-berlin.de>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Lahmeyer Berlin GmbH

Postal address: Sachsendamm 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10829

Country: Germany

E-mail: fahrrad-abstellanlagen@de.lahmeyer.com

Telephone: +49 3078791345

Internet address(es):

Main address: <http://www.lahmeyer-berlin.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Konzeptentwicklung und Markterkundungsgespräche zur Vergabe des Baus und/oder des Betriebes von öffentlichen Fahrradabstellanlagen und eines Fahrradparkhauses im Bezirk Steglitz-Zehlendorf von Berlin.

II.1.2. Main CPV code

71311220 Highways engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Das Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin plant in Zusammenarbeit mit der Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz die Vergabe des Neubaus und des Betriebes von öffentlichen Abstellanlagen und eines Parkhauses für Fahrräder und Räder mit Elektromotorunterstützung im Südwestraum Berlins.

Weitere Informationen finden Sie in der Beschreibung unter der URL: http://www.berlin.de/ba-steglitz-zehlendorf/politik-und-verwaltung/aemter/strassen-und-gruenflaechenamt/tiefbau/interessenbekundung_fahrradabstellanlagen.pdf oder per Mail von: fahrrad-abstellanlagen@de.lahmeyer.com.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Bezirk Steglitz-Zehlendorf von Berlin.

II.2.4. Description of the procurement

Die zu betreibenden Anlagen sollen ab 2017 an 5 Standorten an S- bzw. U-Bahnhöfen im Bezirk Steglitz-Zehlendorf von Berlin errichtet werden. Die Anlagen bestehen u. a. aus Anlehnbügel, Doppelstockparkern mit und ohne Überdachung und Fahrradboxen sowie Sammelschließanlagen. Auf einem der Standorte ist zusätzlich der Neubau eines automatisierten Fahrradparkhauses geplant. An den Standorten bereits vorhandene, kostenfreie Abstellanlagen, bei welchen es sich um Anlehnbügel handelt, sollen neu eingeordnet und mit den neuen Anlagen ergänzt werden. Die Vorentwurfsplanung wurde im Auftrag des Landes Berlin erstellt.

In Abhängigkeit von den Ergebnissen des Interessenbekundungsverfahrens sollen die weiteren Planungsphasen und der Bau der Anlagen durch das Land Berlin oder den zukünftigen Betreiber selbstbeauftragt werden.

Der Betrieb der Abstellanlagen und des Parkhauses umfasst die Bewirtschaftung der kostenlosen und kostenpflichtigen Stellplätze mit der Einführung und dem Management eines Bezahlsystems. Des Weiteren sind Maßnahmen zur Instandhaltung und Wartung sowie diverse Reparaturen an allen Anlagen und auf den für die Abstellanlagen genutzten Flächen vom Betreiber durchzuführen.

Es gelten folgende Randbedingungen:

Die Finanzierung des Baus und ggf. des Betriebs der Abstellanlagen erfolgt im Rahmen des Berliner Programms für Nachhaltige Entwicklung (BENE).

Die Abstellanlagen werden auf öffentlichen Flächen und einer Fläche der Deutschen Bahn errichtet und bleiben im Eigentum des Landes Berlin.

Der Betrieb der Abstellanlagen soll privatwirtschaftlich über einen Zeitraum von 10 Jahren organisiert und soweit möglich über Einnahmen finanziert werden.

Für das spätere Vergabeverfahren ist zu klären, in welchen Ausschreibungspaketen die Errichtung der Abstellanlagen, die Wartung und das Management des Bezahlsystems erfolgen sollen. Möglich dabei wäre es, jede Leistung einzeln auszuschreiben oder bestimmte Leistungen zusammenzufassen.

Der Bezirk Steglitz-Zehlendorf bittet Interessenten um die Erstellung von Konzepten für den Bau und/oder den Betrieb der Abstellanlagen. Gemeinsam mit der Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz werden bis zu sechs, an der Leistungserbringung interessierte und geeignete Unternehmen zu einem Markterkundungsgespräch eingeladen, in dem die Konzepte vorgestellt werden sollen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 27/01/2017 End: 13/05/2017

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Folgende Angaben bzw. Unterlagen sind von interessierten Unternehmen als Nachweise der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit und Gesetzentreue einzureichen:

1. Ideenskizze bzw. Konzept für den privatwirtschaftlichen oder öffentlichen Bau der Abstellanlagen und für den privatwirtschaftlichen Betrieb/Unterhaltung der Abstellanlagen.
2. Eigenerklärung durch Angabe der durchschnittlichen Gesamtumsätze bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2014, 2015, 2016).

Dabei darf der durchschnittliche Mindestjahresumsatz nicht < 500 000 EUR (brutto) sein.

3. Eigenerklärung durch Angabe der durchschnittlichen Gesamtzahl der festangestellten (zeitlich unbefristeten, geregeltes Entgelt und nicht selbstständig) Beschäftigten des Interessenten, bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2014, 2015, 2016). Dabei darf die durchschnittlicher Anzahl der festangestellten Mitarbeiter nicht < 4 sein.
4. Eigenerklärung durch Angabe von Referenzen des Interessenten der letzten drei Jahre, gegliedert nach Name des Auftraggebers, Ort der erbrachten Leistung, Leistungszeit-raum und Anzahl der Stellplätze. Dabei darf die Anzahl der errichteten oder betreuten Stellplätze nicht < 50 sein.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/02/2017 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Es handelt sich um Interessenbekundungsverfahren.

Die Vorhabenbeschreibung finden Sie unter: http://www.berlin.de/ba-steglitz-zehlendorf/politik-und-verwaltung/aemter/strassen-und-gruenflaechenamt/tiefbau/interessenbekundung_fahrradabstellanlagen.pdf

Interessenbekundungen richten Sie bitte bis zum 6.2.2017, 16:00 Uhr an folgende E-Mail: fahrrad-abstellanlagen@de.lahmeyer.com

Der Bezirk Steglitz-Zehlendorf bittet Interessenten um die Erstellung von Konzepten für den Bau und/oder den Betrieb der Abstellanlagen. Gemeinsam mit der Senatsverwaltung für

Umwelt, Verkehr und Klimaschutz werden bis zu sechs, an der Leistungserbringung interessierte und geeignete Unternehmen zu einem Markterkundungsgespräch eingeladen, in dem die Konzepte vorgestellt werden sollen.

Folgende Kriterien sind für die Einladung zum Markterkundungsgespräch maßgebend:

1. Erfüllung der formalen Teilnahmebedingungen (Eigenerklärungen und Referenzen);
2. Plausibilität des Konzeptes, hinsichtlich folgender Kriterien:

Lösungen für attraktives, zum Teil witterungsgeschütztes und zugangskontrolliertes Fahrradparken mit Einordnung von Schließfächern für Helme u. ä.,

Vorschläge für Ausschreibungspakete (Errichtung der Abstellanlagen durch das Land Berlin oder durch den Betreiber),

Vorschläge für ein Zugangssystem mit Zugangsberechtigung zu allen Tages- und Nachtzeiten und Beschränkung der Nutzungsdauer,

Vorschläge für ein Bezahlssystem und Möglichkeiten zum Verbund mit ÖPNV-Abonnenten im Verkehrsverbund Berlin-Brandenburg, VBB,

Vorschläge für die Organisation von Störungsbeseitigungen rund um die Uhr,

Kosten- und Finanzierungskonzept für den laufenden Betrieb (Störungsdienst, Wartung, Reinigung, Beleuchtung, Bezahlssystem, Einnahmen).

5 Anmeldung zur Interessenbekundung

Interessierte Unternehmen bzw. Konsortien werden gebeten, sich per E-Mail für die Teilnahme anzumelden. Nach Eingang der Anmeldung werden den Interessenten die Wettbewerbsunterlagen mit Informationen über die Standorte der Abstellanlagen zur Verfügung gestellt.

6 Durchführung von Markterkundungsgesprächen

Nach Eingang der Konzepte ist vorgesehen, sechs Bewerber auszuwählen, mit denen in der 14. Kalenderwoche 2017 Einzelgespräche geführt werden sollen.

Die Einladungen zum Markterkundungsgespräch werden nach Prüfung der eingereichten Unterlagen versendet.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/01/2017