

Denmark-Allerød: Architectural services for buildings

OJ S 15/2022 21/01/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Allerød Kommune

National registration number: 60183112

Postal address: Bjarkesvej 2

Town: Allerød

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 3450

Country: Denmark

Contact person: Klaus Eiland

E-mail: klei@alleroed.dk

Telephone: +45 48100362

Internet address(es):

Main address: www.alleroed.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://rib-software.dk/udbudsportal>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Totalrådgivning i forbindelse med udvidelse af Blovstrød Skole

Reference number: TN110198

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet vedrører totalrådgivning i forbindelse med Allerød Kommunes udvidelse af Blovstrød skole.

Der er tale om en totalombygning i de beskrevne områder, hvilket betyder, at rådgivers arbejde, udover ny indretning, omfatter rådgivning i forbindelse med en forudgående omfattende nedbrydning af bærende konstruktioner, diverse skillevægge, gulve, lofter, vinduesåbninger, ind- og udvendige døre, udskiftning af alle nuværende tekniske installationer, eksisterende føringer for energiforsyninger både indendørs og udendørs. Totalrådgivers ydelser omfatter endvidere udarbejdelse af byggeprogram, dispositionsforslag, projektforslag, myndighedsprojekt, udbudsprojekt, udførelsesprojekt og gennemførelse af EU-udbud af de tilknyttede entreprisarbejder. Derudover skal totalrådgiver forestå tilsyn med de udførte arbejder samt deltage i afleveringsforretning og 1-årsgennemgang.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71220000 Architectural design services, 71223000 Architectural services for building extensions, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK013 Nordsjælland

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet vedrører totalrådgivning i forbindelse med Allerød Kommunes udvidelse af Blovstrød skole.

Der er tale om en totalombygning i de beskrevne områder, hvilket betyder, at rådgivers arbejde, udover ny indretning, omfatter rådgivning i forbindelse med en forudgående omfattende nedbrydning af bærende konstruktioner, diverse skillevægge, gulve, lofter, vinduesåbninger, ind- og udvendige døre, udskiftning af alle nuværende tekniske installationer, eksisterende føringer for energiforsyninger både indendørs og udendørs. Totalrådgivers ydelser omfatter endvidere udarbejdelse af byggeprogram, dispositionsforslag, projektforslag, myndighedsprojekt, udbudsprojekt, udførelsesprojekt og gennemførelse af EU-udbud af de tilknyttede entreprisarbejder. Derudover skal totalrådgiver forestå tilsyn med de udførte arbejder samt deltage i afleveringsforretning og 1-årsgennemgang.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Skitseforslag og beskrivelse / Weighting: 20 %

Quality criterion - Name: CV'er og organisationsplan / Weighting: 20 %

Quality criterion - Name: Løsningsbeskrivelse / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 50 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 11/04/2022 End: 01/07/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Ordregiver vil udvælge fem ansøgere, der prækvalificeres. Såfremt ordregiver modtager ansøgninger fra mere end fem egnede ansøgere, vil ordregiver, ud fra nedenstående kriterier, udvælge hvilke ansøgere, der opfordres til at afgive tilbud.

Ansøgningen vurderes på grundlag af en helhedsvurdering af de fremlagte referencer.

Det tillægges ved vurderingen positiv vægt, hvis referencerne dokumenterer erfaring med projekter:

- Hvor ansøgeren har haft rollen som totalrådgiver
- Hvor rådgivningen omfattede projektering af skoler eller børneinstitutioner
- I en sammenlignelig økonomisk størrelse udbudt i hovedentreprise
- Som omfattede renovering og ombygning
- Som omfattede projektering med brugerinddragelse.

Ansøgningen skal mindst indeholde 2 og maksimalt 3 referencer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der stilles følgende mindstekrav til ansøgernes økonomiske og finansielle formåen:

- Gennemsnitlig minimumsomsætning de seneste tre regnskabsår på kr. 10.000.000
- Gennemsnitligt positivt resultat før skat de seneste tre regnskabsår
- Gennemsnitlig soliditetsgrad på 20 % de seneste tre regnskabsår
- Gennemsnitlig positiv egenkapital de tre seneste regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der stilles følgende mindstekrav til ansøgernes tekniske og faglige formåen:

- Mindst to referencer vedrørende rådgivning i forbindelse med skolebyggeri eller børnehuse eller byggeri med en tilsvarende funktion eller kompleksitet, som er igangværende eller udført inden for tre år regnet fra ansøgningstidspunktet

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/02/2022 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 24/02/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Internet address: www.naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Lov om Klagenævnet for Udbud § 7

Stk. 1. Har ordregiveren iværksat et begrænset udbud, et udbud med forhandling, et udbud efter proceduren konkurrencepræget dialog eller innovationspartnerskab efter udbudsloven eller Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/25/EU af 26. februar 2014 om fremgangsmåderne ved indgåelse af kontrakter inden for vand- energiforsyning, transport samt posttjenester og ophævelse af direktiv 2004/17/EF, skal en virksomheds klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra

dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller denne lovs § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.

Stk. 2. Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.
- 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen.
- 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4.
- 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsensvej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/01/2022