

France-Toulouse: Building construction work

OJ S 22/2016 02/02/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SA Cogemip (société d'économie mixte)

Postal address: Mandataire agissant au nom et pour le compte du département du Gers, 11 avenue Parmentier, Central Parc 2, 3ème étage, BP 22414

Town: Toulouse Cedex 9

Postal code: 31086

Country: France

E-mail: emmanuel.lombard@cogemip.fr

Telephone: +33 0562727100

Fax: +33 0561572313

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.cogemip.fr>Address of the buyer profile: <http://cogemip.achatpublic.com>Electronic access to information: <http://cogemip.achatpublic.com>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Cardete et Huet Amsycom Sud-Ouest (Architecte mandataire)

Postal address: 38 rue Alfred Dumeril

Town: Toulouse

Postal code: 31400

Telephone: +33 0561537602

Fax: +33 0561259942

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: ARTIP

Postal address: 10 r Paul Valéry — ZAC Clarac

Town: Auch

Postal code: 32000

Telephone: +33 0562612323

Internet address: <http://cogemip.achatpublic.com>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: SA Cogemip

Postal address: 11 avenue Parmentier Central Parc 2 — 3ème étage — BP 22414

Town: Toulouse Cedex 9

Postal code: 31086

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Département du Gers
Postal address: 81 route de Pessan
Town: Auch Cedex 9
Postal code: 32022
Country: France

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Travaux pour la construction du 22^{ème} collège gersois à L'Isle Jourdain (Opération n° 32932).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Route de Rozes, 32600 L'Isle Jourdain.

NUTS code FR624 Gers

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Les travaux décomposés en 20 lots séparés et en une tranche ferme et 2 tranches conditionnelles portent sur la construction d'un collège neuf d'environ 5 200 mètres carrés et la réalisation des aménagements extérieurs (préau, parvis, plateau sportif, stationnements et dépose minute, voie d'accès, espaces verts).

Cette procédure qui concerne les travaux de construction du collège comprend au total 21 lots et fait suite aux travaux de terrassements lancés précédemment sous la forme d'une procédure adaptée des petits lots.

Le présente consultation comprend des prestations supplémentaires éventuelles (PSE) (anciennement appelées «Options techniques») que la personne publique se réserve de retenir ou pas, qui doivent obligatoirement être chiffrées par les candidats et qui portent sur:

Lot 14 — tranche ferme — pSE n° 1: Paratonnerre, PSE n° 2: Télévision.

Lot 17 — tranche ferme — pSE n° 1: Fourniture de graines via le CBN.

Lot 18 — tranche ferme — pSE n° 1: Digesteur à déchets.

À titre prévisionnel les travaux devraient commencer:

Le 1.7.2016 pour la tranche ferme.

Le 1.10.2018 au plus tard pour les tranches conditionnelles 1 et 2.

II.1.6. CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45214200 Construction work for school buildings,

45214220 Secondary school construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: La tranche ferme concerne tous les lots et porte sur la construction d'un collège de type 450 et d'une SEGPA accueillant 32 élèves environ pour une surface d'environ 4 900 m².

La tranche conditionnelle 1 concerne les lots 3, 4, 6 et 13, et porte sur l'extension du préau (+110 m²)

La tranche conditionnelle 2 concerne les lots 4, 6 à 15 et 20, et porte sur l'extension des locaux d'enseignement (+300 mètres carrés) pour porter la capacité d'accueil du collège à 600 élèves (hors SEGPA).

Les délais d'exécution de chacune des tranches sont les suivants:

Tranche ferme: 20 mois.

Tranche conditionnelle 1: 3 mois.

Tranche conditionnelle 2: 9 mois.

À titre prévisionnel, le délai d'affermissement de chacune de ces 2 tranches conditionnelles est de 32 mois à compter de l'origine du délai d'exécution de la tranche ferme.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 29 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 2

Lot title: VRD

1) Short description

Voirie et cour du collège avec couche de finition en enrobé, terrain de sports, réseaux humides (AEP, EU, EP) et réseaux secs (électricité, gaz, fibre optique).

2) CPV code(s)

45234116 Track construction works, 45233220 Surface work for roads, 45232411 Foul-water piping construction work, 45232130 Storm-water piping construction work, 45231221 Gas supply mains construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Gros œuvre — vêtture briques

1)

Short description

Terrassements pour fondations, pieux, réseaux sous dalles, structure porteuse et planchers en béton armé, drainage, ouvrages divers en béton et maçonnerie, vêtture briques, enduits.

2) CPV code(s)

45262311 Concrete carcassing work, 45112500 Earthmoving work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45261222 Cement roof-coating work, 45262210 Foundation work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 4

Lot title: Charpente — couvertures — étanchéité — vêtture zinc

1) Short description

Charpente et murs ossature bois, passerelle intérieure mixte métal / bois, charpente métal, couverture et vêtture zinc, étanchéité sur support bois et acier, isolant en laine de bois.

2) CPV code(s)

45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45262400 Structural steel erection work, 45261213 Metal roof-covering work, 45261420 Waterproofing work, 45261410 Roof insulation work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 5

Lot title: Étanchéité sur béton

1) Short description

Étanchéité par membrane, étanchéité liquide, lanterneaux de désenfumage, ligne de vie.

2) CPV code(s)

45261420 Waterproofing work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 6

Lot title: Menuiseries extérieures — protections solaires

1) Short description

Mur rideau, châssis vitrés respirant avec stores incorporés, portes extérieures en aluminium, pare-soleil,

2) CPV code(s)

45421000 Joinery work, 45421143 Installation work of blinds, 45421100 Installation of doors and windows and related components

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Cloisons doublages

1) Short description

Cloisons, doublages et plafonds en plaques de plâtre, carreaux de terre cuite, pose des huisseries.

2) CPV code(s)

45421152 Installation of partition walls, 45421141 Installation of partitioning, 45324000 Plasterboard works, 45421110 Installation of door and window frames

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: Faux-plafonds

1) Short description

Faux-plafonds en fibres acoustiques, en laine de roche, et en fibre de bois ,baffles acoustiques, faux-plafonds métalliques.

2) CPV code(s)

45323000 Sound insulation work, 45421146 Installation of suspended ceilings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 9

Lot title: Menuiseries intérieures — signalétique

1) Short description

Blocs-portes en bois, châssis vitrés intérieurs, protections murales, placards, plinthes, tablettes stratifié, mobilier fixe, signalétique.

2) CPV code(s)

45421000 Joinery work, 45421150 Non-metal joinery installation work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45422100 Woodwork, 39151000 Miscellaneous furniture

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 10

Lot title: Serrurerie

1) Short description

Mains courantes des escaliers, blocs-portes en acier, porte sectionnelle, portails.

2) CPV code(s)

45223110 Installation of metal structures, 45223100 Assembly of metal structures, 45421148 Installation of gates, 45421000 Joinery work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 11

Lot title: Revêtements de sols durs — résines

1) Short description

Carrelage en grès cérame, béton ciré, résine de sol.

2) CPV code(s)

45432110 Floor-laying work, 45431100 Floor-tiling work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 12

Lot title: Revêtements sols souples

1) Short description

Ragréage, revêtement en linoléum et en PVC, tapis de sol.

2) CPV code(s)

45432111 Laying work of flexible floor coverings, 45262320 Screed works, 39530000 Carpets, mats and rugs

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 13

Lot title: Peinture — revêtements muraux

1) Short description

Toile de verre, peinture, lasure sur béton et charpente bois, nettoyage de livraison.

2) CPV code(s)

45442100 Painting work, 45442110 Painting work of buildings, 45432210 Wall-covering work, 45442121 Painting work of structures, 90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 14

Lot title: Électricité

1)

Short description

TGBT, distribution électrique, armoires divisionnaires, luminaires, appareillage, GTB, câblage VDI, SSI, alarme anti-intrusion, contrôle d'accès, sonnerie début/fin de cours.

2) CPV code(s)

45310000 Electrical installation work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45312200 Burglar-alarm system installation work, 45312100 Fire-alarm system installation work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 15

Lot title: Chauffage — ventilation — plomberie- sanitaires

1) Short description

Chaufferie mixte bois / gaz, réseaux chauffage/ EF/ ECS/EU/EV/EP, radiateurs, groupes froids cuisine, CTA, réseaux de ventilation, appareils sanitaires.

2) CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45332400 Sanitary fixture installation work, 45331210 Ventilation installation work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 16

Lot title: Ascenseurs

1) Short description

Ascenseur 630 kg.

2) CPV code(s)

45313100 Lift installation work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 17

Lot title: Espaces verts

1) Short description

Préparation du terrain, plantations, ensemencement, mobilier, clôture en ganivelle.

2) CPV code(s)

45112710 Landscaping work for green areas, 77211600 Tree seeding, 45233293 Installation of street furniture

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration**

5) Additional information about lots

Lot No: 18

Lot title: Équipements cuisine

1) Short description

Cuisine (fours, sauteuses, friteuses...), dépose plateau, laverie, rayonnage, mobilier et petit équipement de cuisine.

2) CPV code(s)

45421151 Installation of fitted kitchens, 39221000 Kitchen equipment

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 19

Lot title: Cloisons et plafonds industriels

1) Short description

Panneaux et portes isothermes, châssis vitrés intégrés.

2) CPV code(s)

45320000 Insulation work, 45421152 Installation of partition walls, 45421131 Installation of doors

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 20

Lot title: Mobilier

1) Short description

Mobilier scolaire et CDI, mobilier de bureau, mobilier salle à manger.

2) CPV code(s)

39160000 School furniture, 39130000 Office furniture, 39143200 Dining-room furniture

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 21

Lot title: Paillasses

1) Short description

Paillasses sèches et humides des salles de sciences.

2) CPV code(s)

39181000 Laboratory benching

3) Quantity or scope

4)

Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Retenue de garantie pouvant être remplacée par une garantie à première demande mais pas par une caution personnelle et solidaire.

Versement de l'avance subordonné à la production d'une garantie à première demande en garantissant le remboursement.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Paiement par virement bancaire. Délai de paiement: 30 jours. Avance prévue au taux de 5 %.

Acomptes mensuels pour les travaux ayant donné lieu à un commencement d'exécution.

Forme du prix: révisable. Financement des prestations assuré par le budget investissement de la collectivité publique.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Pas de forme imposée. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: En application des dispositions de l'article 14 du code des marchés publics, l'exécution du marché comporte une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique, et des éléments d'exécution à caractère environnemental.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les candidats (ou l'ensemble des membres composant le groupement) produisent les documents suivants:

— Imprimé intitulé Dc1 «Lettre de candidature.

— habilitation du mandataire par ses cotraitants» dûment complétée dans toutes ses rubriques, datée et signée.

— Indication des personnes habilitées à engager le candidat.

L'imprimé référencé Dc2 (déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) peut être utilisé.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Les candidats (ou l'ensemble des membres composant le groupement) produisent les documents suivants permettant d'évaluer leur capacité financière:

— Chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objets du marché, des 3 derniers exercices disponibles (ou équivalent)

— Attestations détaillées d'assurance responsabilités civile professionnelle en cours de validité.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les candidats (ou l'ensemble des membres composant le groupement) produisent les documents suivants permettant d'évaluer leur capacité professionnelle et technique:

— Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement.

— Outillage, matériel et équipement technique du candidat.

— Liste des travaux exécutés par le candidat au cours des 5 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants (ou équivalent).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations. Weighting 55

2. Valeur technique de l'offre (caractéristiques et performances techniques, méthodologie en terme d'organisation du chantier). Weighting 45

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

16S0008

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

11.3.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

Other: Néant.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

- les documents de la consultation seront remis gratuitement, sous la forme d'un support papier, à chaque candidat qui en fera la demande écrite à l'adresse indiquée ci-dessus (rubrique "Adresse auprès de laquelle le cahier des charges et les documents complémentaires peuvent être obtenus), ou peuvent être téléchargés librement sur le site <http://cogemip.achatpublic.com> (cf. Manuel entreprises téléchargeable sans identification préalable à cette adresse à la rubrique "Outils");
 - les offres pourront être transmises soit sur "Support papier" soit par voie électronique sur le site <https://cogemip.achatpublic.com> . (cf. manuel entreprises);
 - la sélection des candidats s'effectuera conformément aux dispositions de l'article 52-1 du code des marchés publics soit selon les critères suivants: capacités professionnelles, techniques et financières des candidats;
 - le délai d'exécution mentionné ci-dessus qui s'entend pour la totalité des lots et la totalité des tranches court à compter de l'ordre de service prescrivant de commencer l'exécution des travaux de chaque tranche (contrairement aux indications stipulées à la rubrique "Durée du marché ou délai d'exécution" du présent avis). Le délai d'exécution propre à chacun des lots est fixé dans le calendrier prévisionnel d'exécution des travaux joint dans les documents de la consultation;
 - l'unité monétaire à utiliser est l'euro;
- Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 28.1.2016.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Pau

Postal address: Villa Noulibos, 50 cours Lyautey, BP 543

Town: Pau Cedex

Postal code: 64010

E-mail: greffe.ta-pau@juradm.fr
Telephone: +33 0559849440
Fax: +33 0559024993
Internet address: <http://www.ta-pau.juradm.fr>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Pau
Postal address: Villa Noulibos, 50 cours Lyautey, BP 543
Town: Pau Cedex
Postal code: 64010
E-mail: greffe.ta-pau@juradm.fr
Telephone: +33 0559849440
Fax: +33 0559024993
Internet address: <http://www.ta-pau.juradm.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28.1.2016