

Finland-Tampere: Cleaning services
OJ S 15/2021 22/01/2021
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Tampereen Sähkölaitos Oy
National registration number: 0153791-8
Postal address: Voimakatu 17
Town: Tampere
NUTS code: FI197 Pirkanmaa
Postal code: FI-33100
Country: Finland
Contact person: Päivi Ala-Pässäri
E-mail: julkisethankinnat@sahkolaitos.fi
Internet address(es):
Main address: www.sahkolaitos.fi

I.1. Name and addresses

Official name: Tammervoima Oy
National registration number: 2444407-9
Postal address: Voimakatu 17
Town: Tampere
NUTS code: FI197 Pirkanmaa
Postal code: FI-33100
Country: Finland
E-mail: julkisethankinnat@sahkolaitos.fi
Internet address(es):
Main address: <https://www.tammervoima.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Tampereen Vera Oy
National registration number: 1950694-1
Postal address: Väkipyöräkatu 5
Town: Tampere
NUTS code: FI197 Pirkanmaa
Postal code: FI-33720
Country: Finland
E-mail: julkisethankinnat@sahkolaitos.fi
Internet address(es):
Main address: <https://www.tampereenvera.fi>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=2294>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=2294>

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tampereen Sähkölaitos -yhtiöiden puhtaanapitopalvelut ja kiinteistöjen ja ulkoalueiden kiinteistöpalvelut ja tuotantolaitosten henkilöstöruokailupalvelut

Reference number: EMS_T0192020_PAP_V2

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan pääasiallisena kohteena on Tampereen Sähkölaitos Oy:n ja Tammervoima Oy:n kiinteistöjen ja tuotantolaitosten puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden tuottaminen sekä Naistenlahden voimalaitokselle henkilöstöruokailun tuottaminen henkilöstöravintola Megassa. Erillisinä optioina ovat Tampereen Veran kiinteistöjen puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden mahdollinen tuottaminen. Tampereen Vera päättää ennen hankintasopimuksen allekirjoitusta milto osin em. optiot otetaan käyttöön.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70100000 Real estate services with own property

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan pääasiallisena kohteena on Tampereen Sähkölaitos Oy:n ja Tammervoima Oy:n kiinteistöjen ja tuotantolaitosten puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden tuottaminen sekä Naistenlahden voimalaitokselle henkilöstöruokailun tuottaminen henkilöstöravintola Megassa. Erillisinä optioina ovat Tampereen Veran kiinteistöjen puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden mahdollinen tuottaminen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2021 End: 31/05/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kolmen (3) vuoden optiokausi.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Tarjoajien lukumäärää on rajoitettava hankintayksikön resurssien vuoksi.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Palvelukohtainen optio: Tampereen Veran kiinteistöjen puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden mahdollinen tuottaminen. Ajallinen optio: kolmen (3) vuoden optiokausi.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Hankinta koostuu seuraavista eri osa-alueista:

- puhtaanapitopalvelut
- kiinteistöhuoltopalvelut
- ulkoalueiden kunnossapitopalvelut
- henkilöstöruokailun tuottaminen Naistenlahden voimalaitokselle.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ks. osallistumishakemus, ESPD-lomake, alustavan tarjouspyynnön liite 2 Palvelukuvaus puhtaanapito- ja henkilöstöruokailupalvelut, alustavan tarjouspyynnön liite 3 Palvelukuvaus kiinteistöpalvelut.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3.

Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Ks. alustavan tarjouspyynnön liite 4 Palvelusopimusluonnos.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/02/2021 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/05/2021

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/44873/notice/62363>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/01/2021