

**France-Bordeaux: Construction work**  
**OJ S 16/2021 25/01/2021**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: SGAP Sud Ouest  
Postal address: 89 cours Dupré de Saint-Maur  
Town: Bordeaux  
NUTS code: FRI12 Gironde  
Postal code: 33041  
Country: France  
E-mail: [lionel.lafargue@interieur.gouv.fr](mailto:lionel.lafargue@interieur.gouv.fr)  
Telephone: +33 556997753  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://www.interieur.gouv.fr/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

Public order and safety

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Marché de conception-réalisation passé sous la forme d'un dialogue compétitif pour la construction d'un bâtiment affecté à des services de police sur la commune de Mérignac (33)  
Reference number: SGAMI33-2019-26-TX

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Marché public de conception-réalisation passé sous la forme d'une procédure formalisée de dialogue compétitif en vue de la construction d'un bâtiment affecté à des services de police sur la commune de Mérignac (33) — phase 1: appel à candidature ayant pour objet de sélectionner six (6) candidats maximum.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 7 884 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 45000000 Construction work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRI12 Gironde

Main site or place of performance: 14 place Charles de Gaulle, 33700 Mérignac.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Marché public de conception-réalisation passé sous la forme d'une procédure formalisée de dialogue compétitif en vue de la construction d'un bâtiment affecté à des services de police sur la commune de Mérignac (33) — phase 1: appel à candidature ayant pour objet de sélectionner six (6) candidats maximum.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Critère 2 — Le respect des objectifs stratégiques de l'opération, des orientations générales du programme fonctionnel, la qualité de l'organisation des circulations et des flux / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Critère 3 — Le respect des objectifs de qualité architecturale et environnementale des offres / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 4 — Le respect des objectifs de planning et de maintien en service du commissariat de police actuel / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Critère 1 — Le respect des objectifs budgétaires de l'opération / Weighting: 50

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Conformément aux dispositions des articles R. 2151-8 à R. 2151-11 du code de la commande publique, une variante de type «Prestations supplémentaires éventuelles» est exigée pour le marché. Elle concerne la réalisation d'un ensemble de stationnement supplémentaire en sous-sol. La co-maîtrise d'ouvrage se réserve le droit de retenir ou non la présente variante au moment de la notification. Non retenue par le pouvoir adjudicateur.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive dialogue

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 090-214495](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

#### **Section V: Award of contract**

---

##### **Title:**

Marché public de conception-réalisation passé sous la forme d'un dialogue compétitif en vue de la construction d'un bâtiment affecté à des services de police sur la commune de Mérignac (33)

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

18/12/2020

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Demathieu Bard Construction SAS

Postal address: 4 avenue Neil Armstrong

Town: Mérignac

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33700

Country: France

Telephone: +33 556075590

Internet address: <https://www.demathieu-bard.fr>

The contractor is an SME: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Lacrouts-Massicault SA

Postal address: 135 rue du Tondu

Town: Bordeaux

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33000

Country: France

Telephone: +33 556980203

Internet address: <http://www.lacrouts-massicault.fr/>

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.3.**

**Name and address of the contractor**

Official name: Groupe CETAB

Postal address: 61 rue du Professeur Lannelongue, bâtiment D

Town: Bordeaux

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33000

Country: France

Telephone: +33 557191200

Internet address: <https://cetab.fr/>

The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: IDB Acoustique

Postal address: 75 avenue Léon Blum

Town: Pessac

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33600

Country: France

Telephone: +33 556075555

Internet address: <http://www.acoustique.fr>

The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Demathieu Bard Immobilier

Postal address: 4 avenue Neil Armstrong

Town: Mérignac

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33700

Country: France

Telephone: +33 556055598

Internet address: <https://www.demathieu-bard.fr>

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 7 884 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 9 rue Tastet

Town: Bordeaux Cedex

Postal code: 33063

Country: France

E-mail: [greffe.ta-bordeaux@juradm.fr](mailto:greffe.ta-bordeaux@juradm.fr)

Telephone: +33 556993800

Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé suspension (article L. 521-1 du code de justice administrative) avant la signature du marché;
- un référé précontractuel (articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1, et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative), avant la signature du marché public;
- un référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative), dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public et dans un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché dans les autres cas;
- un recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision attaquée. Ce recours peut être assorti, le cas échéant, d'une demande de référé-suspension (article L. 521-1 du code de justice administrative);
- un recours de plein contentieux dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont rendues publiques la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. Ce recours peut être assorti, le cas échéant d'une demande de référé-suspension (article L. 521-1 du code de justice administrative).

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 9 rue Tastet

Town: Bordeaux Cedex

Postal code: 33063

Country: France

E-mail: [greffe.ta-bordeaux@juradm.fr](mailto:greffe.ta-bordeaux@juradm.fr)

Telephone: +33 556993800

Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/01/2021