

Belgium-Fosses-la-Ville: Construction project management services

OJ S 15/2023 20/01/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Fosses-la-Ville

Postal address: Espace Winson, Rue Donat Masson, 22

Town: Fosses-la-Ville

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Postal code: 5070

Country: Belgium

Contact person: Madame Marie-Emilie BIOT et Alison WARTEL

E-mail: marches.publics@fosses-la-ville.be

Telephone: +32 71121240

Internet address(es):Main address: <http://www.fosses-la-ville.be>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/444/D4/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Désignation d'un auteur de projet pour la rénovation énergétique du centre sportif de Fosses-la-Ville (implantation de Sart-Saint-Laurent)

Reference number: 2022-121

II.1.2. Main CPV code

71541000 Construction project management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Main site or place of performance: Chaussée de Namur 69 à 5070 Sart-Saint-Laurent

II.2.4. Description of the procurement

Ce marché s'inscrit dans le cadre de l'appel à projets « Rénovation énergétique des infrastructures sportives » concernant le Plan national pour la Reprise et la Résilience (PNRR). Le présent marché a pour objet l'étude globale d'architecture, de stabilité, des techniques spéciales, d'aménagement des abords, la coordination du projet et de sa réalisation ainsi que la surveillance des ouvrages.

Ce marché est divisé en tranches :

* Tranche ferme : Tranche de marché 1 - Dossier technique

Le dossier technique doit être déposé via le Guichet des pouvoirs locaux le 30 juin 2023 au plus tard.

* Tranche conditionnelle : Tranche de marché 2 - Dossier d'attribution

Le dossier d'attribution doit être transmis à l'Administration le 31 mars 2024 au plus tard.

* Tranche conditionnelle : Tranche de marché 3 – Dossier de liquidation, suivi de chantier et réception provisoire

La fin des travaux et la réception provisoire doivent avoir lieu avant le 30 septembre 2025 au plus tard.

Le dossier de liquidation doit être transmis à l'Administration le 31 mars 2026 au plus tard.

* Tranche conditionnelle : Tranche de marché 4 - Contrôle des consommations énergétiques
Un contrôle des consommations énergétiques ou un rapport prouvant que les recommandations de l'audit énergétique ont bien été suivies doit être fourni à l'Administration le 30 juin 2026 au plus tard.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité architecturale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Esquisse / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Forfait d'honoraires proposé pour l'architecture, l'ingénierie, la coordination sécurité santé et la PEB / Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/06/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Ce marché s'inscrit dans le cadre de l'appel à projets « Rénovation énergétique des infrastructures sportives » concernant le Plan national pour la Reprise et la Ré...(voir documents du marché)

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de la création ou du début des activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Architecture : le chiffre d'affaires global annuel doit être de minimum 200.000 EUR.

Techniques spéciales et stabilité : le chiffre d'affaires global annuel doit être de minimum 100.000 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Disposer d'un architecte ayant 5 ans d'expérience.

2. Disposer d'un ingénieur en stabilité et techniques spéciales ayant 5 ans d'expérience.

3. Disposer d'un coordinateur sécurité santé.

4. La liste de minimum deux marchés similaires exécutés au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et les destinataires.

5. Disposer d'un responsable PEB ayant 5 ans d'expérience.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Diplôme d'architecte et inscription à l'ordre des architectes.

L'architecte en charge de l'exécution du marché devra disposer d'une expérience de minimum 5 ans.

2. Diplôme d'ingénieur CV.

L'ingénieur en stabilité et en techniques spéciales devra disposer d'une expérience de minimum 5 ans.

3. Disposer d'une personne habilitée à exercer la mission de coordinateur sécurité santé.
Agrément de cette personne.

4. Minimum de 2 missions d'architecture réalisées au cours des trois dernières années pour des travaux d'un montant minimum de 300.000 EUR HTVA.

Ces missions seront prouvées par des attestations émises ou contresignées par le destinataire.

5. Disposer d'une personne habilitée à exercer la mission de responsable PEB, expérience de minimum 5 ans.

Agrément de cette personne.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/02/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 16/08/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/02/2023 Local time: 10:00

Place:

Espace Winson- Salle Etang - Rue Donat Masson, 22 - 5070 Fosses-la-Ville

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat
Postal address: rue de la Science, 33
Town: Etterbeek
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Recours en annulation devant le Conseil d'Etat ou le juge judiciaire: 60 jours à compter de la publication ou de la prise de connaissance de l'acte selon le cas.
- Recours en suspension devant le Conseil d'Etat selon la procédure d'extrême urgence ou devant le juge judiciaire selon la procédure de référé: 15 jours à compter de la publication ou de la prise de connaissance de l'acte selon le cas.
- Ce délai est réduit à 10 jours en cas de publication d'un avis de transparence ex ante volontaire.

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/01/2023