

Denmark-Copenhagen: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 15/2023 20/01/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BL - Danmarks Almene Boliger

National registration number: 31447410

Postal address: Studiestræde 50

Town: København

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1554

Country: Denmark

Contact person: Troels Sommer Kobberø

E-mail: tsk@svalebaek.dk

Telephone: +45 45281306

Internet address(es):

Main address: www.bl.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://build.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-20892>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Boligselskabernes Hus, Tagudskiftning

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Den udbudte opgave vedrører totalrådgivning i forbindelse med realisering af renovering- og vedligeholdelsesarbejder på ejendommen Boligselskabernes Hus.

Byggearbejderne omfatter følgende hovedelementer:

- Komplet tagudskiftning. Arbejderne omfatter i hovedtræk nyt tegltag med fast undertag, udskiftning af isolering i tagkonstruktionen, renovering af kviste, nye tagrender og nedløbsrør samt efterisolering af fladt tag ved tagterrasse.
- Ny indretning af tagterrasse.
- Snedkergennemgang og malerbehandling af samtlige vinduer og døre på ejendommen.
- Udskiftning af 2 ventilationsaggregater placeret på spidsloft over 6. sal.
- Efterisolering af varmerør placeret i skunkrum.
- Etablering af brandmæssig opdeling af the-køkken og trapperum

Opgavens økonomiske ramme (entreprenørudgifter) er kr. 17.625.000 ekskl. moms inkl. uforudsete udgifter.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

Main site or place of performance: Studiestræde 50, 1554 København V

II.2.4. Description of the procurement

Den udbudte opgave vedrører totalrådgivning i forbindelse med realisering af renovering- og vedligeholdelsesarbejder på ejendommen Boligselskabernes Hus.

Byggearbejderne omfatter følgende hovedelementer:

- Komplet tagudskiftning. Arbejderne omfatter i hovedtræk nyt tegltag med fast undertag, udskiftning af isolering i tagkonstruktionen, renovering af kviste, nye tagrender og nedløbsrør samt efterisolering af fladt tag ved tagterrasse.
- Ny indretning af tagterrasse.
- Snedkergennemgang og malerbehandling af samtlige vinduer og døre på ejendommen.
- Udskiftning af 2 ventilationsaggregater placeret på spidsloft over 6. sal.
- Efterisolering af varmerør placeret i skunkrum.
- Etablering af brandmæssig opdeling af the-køkken og trapperum

Opgavens økonomiske ramme (entreprenørudgifter) er kr. 17.625.000 ekskl. moms inkl. uforudsete udgifter.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

På udbudstidspunktet er tidsplanen skønnet til 33 måneder fra opstart projektering til gennemførelse af 1-års eftersyn.

Tidsplanen kan ændres i tilfælde af projektmæssige forhold, som ikke er kendte på udbudstidspunktet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/02/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til bekendtgørelse nr. 593 af den 2. juni 2016 af lov om Klagenævnet for Udbud skal en klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.

Klager over andre forhold, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter ordregivers offentliggørelse af bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende.

Klager skal være opmærksom på, at samtidigt med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager underrette indklagede (ordregiver) skriftligt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/01/2023