

Germany-Berlin: Technical inspection and testing services

OJ S 17/2019 24/01/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin – SILB Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

Contact person: Christian Böhning

E-mail: einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661851

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: www.bim-berlin.de

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin – SODA Sondervermögen Daseinsvorsorge, vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

Contact person: Christian Böhning

E-mail: einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661851

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: www.bim-berlin.de

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Land Berlin (SILB, SODA, BIM)

I.5. Main activity

Other activity: Immobilienwirtschaft

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin
Reference number: V-2018-000231

II.1.2. Main CPV code

71630000 Technical inspection and testing services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Durchführung der wiederkehrenden DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Es sind etwa 460 Wirtschaftseinheiten/Liegenschaften auf mehrere Gebiets- bzw. Teillose verteilt entsprechend den Vergabeunterlagen beiliegenden Leistungsverzeichnissen zu prüfen. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen Prüfterminen und Prüffristen sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Die Aufteilung der Leistungen erfolgt in 4 regionalen Teillosen für die Liegenschaften der Verwaltung und Polizei sowie umfangs- und aufwandsbedingt in 2 weiteren Teillosen für die Justizvollzugsanstalten.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 067 964,61 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 Berlin West - Durchführung von Wartungsleistungen - DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71630000 Technical inspection and testing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Diverse Liegenschaften im Land Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die wiederkehrende DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen erfolgt auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen Prüfterminen und Prüffristen sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Ausführliche Angaben sind dem Leistungsverzeichnis der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2 Berlin Nord - Durchführung von Wartungsleistungen - DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71630000 Technical inspection and testing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Diverse Liegenschaften im Land Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die wiederkehrende DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen erfolgt auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen Prüfterminen und Prüffristen sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Ausführliche Angaben sind dem Leistungsverzeichnis der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 3 Berlin Mitte - Durchführung von Wartungsleistungen - DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71630000 Technical inspection and testing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Diverse Liegenschaften im Land Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die wiederkehrende DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen erfolgt auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen Prüfterminen und Prüffristen sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Ausführliche Angaben sind dem Leistungsverzeichnis der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 4 Berlin Ost - Durchführung von Wartungsleistungen - DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71630000 Technical inspection and testing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Diverse Liegenschaften im Land Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die wiederkehrende DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen erfolgt auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen Prüfterminen und Prüffristen sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Ausführliche Angaben sind dem Leistungsverzeichnis der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 5 JVA Teil 1 - Durchführung von Wartungsleistungen - DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71630000 Technical inspection and testing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Diverse Liegenschaften im Land Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die wiederkehrende DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen erfolgt auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen Prüfterminen und Prüffristen sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Ausführliche Angaben sind dem Leistungsverzeichnis der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 6 JVA Teil 2 - Durchführung von Wartungsleistungen - DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

71630000 Technical inspection and testing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Diverse Liegenschaften im Land Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die wiederkehrende DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen erfolgt auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen Prüfterminen und Prüffristen sind den

Vergabeunterlagen beigelegt. Ausführliche Angaben sind dem Leistungsverzeichnis der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 201-457031](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: V-2018-000231

Lot No: 1

Title:

Los 1 Berlin West – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/01/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 2
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ISE Industrie Service Elektro & Elektrotechnik GmbH
Postal address: Curlandstr.
Town: Rathenow
NUTS code: DE4 Brandenburg
Postal code: 14712
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 550 669,59 EUR
Total value of the contract/lot: 466 108,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: V-2018-000292

Lot No: 2

Title:

Los 2 Berlin Nord – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/01/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2
Number of tenders received from SMEs: 2
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 2
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Elektro Bergemann GmbH
Postal address: Holzhäuser Str. 18
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 13509
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 557 142,50 EUR

Total value of the contract/lot: 466 065,49 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: V-2018-000295

Lot No: 3

Title:

Los 3 Berlin Mitte – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/01/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Elektro Bergemann GmbH

Postal address: Holzhauser Str. 18

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13509

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 596 038,43 EUR

Total value of the contract/lot: 504 495,61 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: V-2018-000297

Lot No: 4

Title:

Los 4 Berlin Ost – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/01/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ISE Industrie Service Elektro & Elektrotechnik GmbH

Postal address: Curlandstr. 23

Town: Rathenow

NUTS code: DE40 Brandenburg

Postal code: 14712

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 984 071,45 EUR

Total value of the contract/lot: 631 295,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 5

Lot No: 5

Title:

Los 5 JVA Teil 1 – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: 6

Lot No: 6

Title:

Los 6 JVA Teil 2 – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel an diversen Standorten des Landes Berlin

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Zu Pkt I): Wir weisen darauf hin, dass der Auftraggeber BIM – Berliner Immobilienmanagement GmbH auch geschäftsbesorgend für andere Auftraggeber des Landes Berlin tätig wird.

Zu Pkt I.3): Die Abgabe der Angebote kann ebenfalls ausschließlich über die Vergabeplattform erfolgen. Es werden nur Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist auf die Vergabeplattform hochgeladen wurden und elektronisch signiert vorliegen oder bei der Abgabe in Textform die Person des Erklärenden benannt wurde. Angebote, die in Papierform vorliegen, gelten als nicht formgerecht abgegeben und werden ausgeschlossen.

Zu Pkt. II.1.6) Angaben zu den Losen: Die Bieter haben die Möglichkeit auf alle 6 ausgeschriebenen Lose Angebote einzureichen. Ein Bieter kann dabei auf ein, mehrere oder alle Lose anbieten. Die Anzahl der für den Zuschlag berücksichtigten Angebote wird allerdings auf 2 Lose begrenzt. Für den Fall, dass ein Bieter in mehr als 2 Losen als wirtschaftlichster Bieter obsiegend sein sollte, werden nur diejenigen 2 Lose bezuschlagt, bei denen die beiden höchsten wertmäßigen Differenzen zu den Angeboten der jeweils zweitwirtschaftlichsten Bieter bestehen. Folglich erhalten die Angebote den Zuschlag, welche unter Berücksichtigung der o. g. Loslimitierung in Kombination mit den Angeboten der Nächstplatzierten aus den anderen Losen, das insgesamt wirtschaftlichste Gesamtergebnis darstellen.

Zu Pkt IV): Fragen zum Verfahren sind bis spätestens bis zum 7.11.2018, 12.00 Uhr unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform des Landes Berlin einzustellen oder direkt an die ausschreibende Stelle zu richten. Es ist darauf hinzuweisen, dass die Übersicht zu den Bieterfragen und den entsprechenden Antworten lediglich unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform des Landes Berlin einzusehen ist. Die Vergabeunterlagen werden auf der elektronischen Vergabeplattform des Landes Berlin zum Download zur Verfügung gestellt. Eine Bewerbung ist über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter den gemäß Punkt I.3) Kommunikation aufgeführten Verlinkungen möglich. Es werden für diese Vergabe keine Vergabeunterlagen in Papier versendet, sondern ausschließlich in elektronischer Form bereit gestellt. Eine Bewerbung in schriftlicher Form kann nicht angenommen und bearbeitet werden. Um sich bewerben zu können, ist eine einmalige Registrierung auf der Internetseite der Vergabeplattform Berlin notwendig.

Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem durch dieses Vergabeverfahren zu beauftragenden Bieter aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer Gründe, die zur Beendigung des Vertragsverhältnisses führen können, beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter des Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächstwirtschaftlicheren Angebot.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090138313

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 101b Abs. 2 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich jedoch bis spätestens 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin; siehe Punkt VI.4.1

Town: Berlin

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/01/2019