

Italy-Milan: Caretaker services
OJ S 14/2024 19/01/2024
Contract award notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: FERROVIENORD SPA

Postal address: PIAZZALE CADORNA 14

Town: MILANO

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20123

Country: Italy

Contact person: Dott.ssa Sarah Cristina Laquagni

E-mail: acquisti.lavori.fnm@legalmail.it

Telephone: +39 0285114250

Fax: +39 0285114621

Internet address(es):

Main address: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>

Address of the buyer profile: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Affidamento di un Accordo Quadro per "Servizio di vigilanza e portierato da svolgersi presso le località di servizio di FERROVIENORD intera rete aziendale - Ramo Milano e Iseo" - Proc.

0032-2023

Reference number: CIG: 9665190F17

II.1.2. Main CPV code

98341140 Caretaker services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Il valore stimato a base di gara dell'Accordo Quadro è sino a € 8.002.221,46.=, oltre IVA, di cui € 6.000.000 per costi stimati della manodopera e € 2.221,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, di seguito così suddiviso:

- servizi a canone: € 7.821.038;
- servizi a misura: sino a € 178.962;

- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.221,46.

L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto è necessario mantenere uniformità nell'erogazione dei servizi.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 868 170,95 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

79714000 Surveillance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: IT Italia

NUTS code: ITC Nord-Ovest

Main site or place of performance: Intera rete FERROVIENORD Ramo Milano e Iseo.

II.2.4. Description of the procurement

Il valore stimato a base di gara dell'Accordo Quadro è sino a € 8.002.221,46.=, oltre IVA, di cui € 6.000.000 per costi stimati della manodopera e € 2.221,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, di seguito così suddiviso:

- servizi a canone: € 7.821.038;
- servizi a misura: sino a € 178.962;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.221,46.

Contratti Applicativi garantiti:

* 1° Applicativo per "Servizio di presenziamento fisso/dinamico, apertura-chiusura impianti, portierato (Ramo Milano)" a canone per un importo stimato a base di gara pari a € 6.207.636,27=, oltre IVA, di cui € 4.654.434,75 per costi stimati della manodopera e € 1.723,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Durata: 3 anni dalla data del verbale di consegna del servizio.

* 2° Applicativo per "Servizio di presenziamento notturno materiale rotabile (Ramo Milano)" a canone per un importo stimato a base di gara pari a € 228.188,34.=, oltre IVA, di cui € 171.093,75 per costi stimati della manodopera e € 63,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Durata: 6 mesi dalla data del verbale di consegna del servizio.

* 3° Applicativo per "Servizio di apertura-chiusura impianti + ispezioni (Ramo Iseo)" a canone per un importo stimato a base di gara pari a € 246.443,41.=, oltre IVA, di cui € 184.781,25 per costi stimati della manodopera e € 68,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Durata: 3 anni dalla data del verbale di consegna del servizio.

* 4° Applicativo per "Interventi extra a misura (Ramo Milano e Iseo)" per un importo stimato a base di gara sino a € 100.027,77.=, , oltre IVA, di cui € 75.000,00 per costi stimati della manodopera e € 27,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Durata: 3 anni dalla data del verbale di consegna del servizio.

Durata contrattuale dell'Accordo Quadro: 3 (tre) anni dalla data del Verbale di consegna del servizio.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: OFFERTA TECNICA / Weighting: 70

Cost criterion - Name: OFFERTA ECONOMICA / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 042-124124](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Affidamento di un Accordo Quadro per "Servizio di vigilanza e portierato da svolgersi presso le località di servizio di FERROVIENORD intera rete aziendale - Ramo Milano e Iseo" - Proc. 0032-2023

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SICURITALIA IVRI S.p.A.

National registration number: 07897711003

Postal address: VIA BELVEDERE N.2
Town: COMO
NUTS code: ITC42 Como
Postal code: 22100
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Vedetta 2 Mondialpol S.p.A.
National registration number: Codice Fiscale 00780120135
Postal address: VIA SCALBRINI N.76
Town: COMO
NUTS code: ITC42 Como
Postal code: 22100
Country: Italy
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VIGILANZA GROUP SCRL
National registration number: Codice Fiscale 00884000175
Postal address: VIA FURA N.14
Town: BRESCIA
NUTS code: ITC42 Como
Postal code: 25125
Country: Italy
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 8 002 221,46 EUR
Total value of the contract/lot: 6 868 170,95 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

- 1) La presente procedura di gara è esperita ai sensi del D.lgs 50/2016 e s.m.i. (di seguito Codice) e del D.P.R. 207/2010 – limitatamente alle norme ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del Codice – nei limiti delle disposizioni applicabili ai c.d. settori speciali, nonché degli ulteriori articoli di tali decreti di volta in volta espressamente citati nella documentazione di gara.
 - 2) L'appalto è stato aggiudicato alle condizioni tecniche ed economiche offerte in sede di gara ovvero con l'applicazione del ribasso del 14,50% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, come di seguito indicato:
 - Accordo Quadro (Proc. 0032-2023 – CIG: 9665190F17): sino a € 6.868.170,95=, oltre IVA, di cui:
 - o servizi a canone: € 6.686.987,49;
 - o servizi a misura: sino a € 178.962;
 - o oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.221,46.
- Durata dell'Accordo Quadro: 3 anni dalla data del verbale di consegna del servizio.

Contratti Applicativi:

- 1° Applicativo (Proc. 0101-2023 – CIG: A00C2EA9F2) - “Servizio di presenziamento fisso /dinamico, apertura-chiusura impianti, portierato (Ramo Milano)” - a canone - per un importo pari a € 5.307.778,89, oltre IVA, di cui € 1.723,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Durata: 3 anni dalla data del verbale di consegna del servizio.
- 2° Applicativo (Proc. 0103-2023 – CIG: A00C2F9654) - “Servizio di presenziamento notturno materiale rotabile (Ramo Milano)” - a canone - per un importo pari a € 195.110,22, oltre IVA, di cui € 63,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Durata: 6 mesi dalla data del verbale di consegna del servizio.
- 3° Applicativo (Proc. 0104-2023 – CIG: A0021F5682) - “Servizio di apertura-chiusura impianti + ispezioni (Ramo Iseo)” - a canone - per un importo pari a € 210.719,04, oltre IVA, di cui € 68,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Durata: 3 anni dalla data del verbale di consegna del servizio.
- 4° Applicativo (Proc. 0105-2023 – CIG: A00C303E92) - “Interventi extra a misura (Ramo Milano e Iseo)” per un importo sino a € 100.027,77.=, oltre IVA e di cui € 27,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Durata: 3 anni dalla data del verbale di consegna del servizio.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: T.A.R. LOMBARDIA

Town: MILANO

Country: Italy

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TAR LOMBARIDIA

Town: MILANO

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/01/2024