

Denmark-Charlottenlund: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 14/2024 19/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gentofte Kommune

National registration number: 19438414

Postal address: Bernstorffsvej 161

Town: Charlottenlund

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2920

Country: Denmark

Contact person: Troels Sommer Kobberø

E-mail: tsk@svalebaek.dk

Telephone: +45 30501881

Internet address(es):Main address: www.gentofte.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udarbejdelse af DKV-planer (brand) for kommunale ejendomme

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Den udbudte opgave vedrører rådgivning i forbindelse med implementering af "DKV-plan - Drift- kontrol og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger", for de af Gentofte Kommune udpegede ejendomme. Ejendommene er eksisterende ejendomme, som for størstedelen helt eller delvist er omfattet af BR18, §147.

Opgaven på de enkelte ejendomme omfatter i hovedtræk:

- Granskning af byggesagsarkiv, for at fastlægge de for ejendommens bygninger godkendte brandmæssige forhold.

- Planlægge og gennemføre bygningsgennemgang, med registrering af de aktuelle brandforhold samt evt. indretningsmæssige ændringer.
- Udarbejde brandplaner (etageplaner og situationsplaner).
- Udarbejde brand- og evakueringsplaner for bygningsafsnit omfattet af BR18 § 147.
- Udarbejde DKV-plan – Drift- kontrol og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger” på de tildelte ejendomme.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 530 772,00 DKK

II.2. Description

II.2.1. Title

Ejendomspulje 1

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Gentofte Kommune

II.2.4. Description of the procurement

Den udbudte opgave vedrører rådgivning i forbindelse med implementering af ”DKV-plan - Drift- kontrol og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger”, for de af Gentofte Kommune udpegede ejendomme. Ejendommene er eksisterende ejendomme, som for størstedelen helt eller delvist er omfattet af BR18, §147.

Opgaven på de enkelte ejendomme omfatter i hovedtræk:

- Granskning af byggesagsarkiv, for at fastlægge de for ejendommens bygninger godkendte brandmæssige forhold.
- Planlægge og gennemføre bygningsgennemgang, med registrering af de aktuelle brandforhold samt evt. indretningsmæssige ændringer.
- Udarbejde brandplaner (etageplaner og situationsplaner).
- Udarbejde brand- og evakueringsplaner for bygningsafsnit omfattet af BR18 § 147.
- Udarbejde DKV-plan – Drift- kontrol og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger” på de tildelte ejendomme.

Der skal udarbejdes DKV-planer på i alt 84 kommunale ejendomme. Ejendommene er opdelt i tre ejendomsapuljer. De udvalgte ansøgere fra prækvalifikationen kan byde på alle tre ejendomsapuljer. Det er op til den enkelte tilbudsgiver, at vurdere egen kapacitet, ift. antallet af puljer hvorpå der bydes.

Opgaven tildeles ved delkontrakter – én delkontrakt / ejendomsapulje.

Rådgiverydelsens omfang er nærmere beskrevet i Bilag 4.1: Rådgiverydelsen

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Erfaring / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 25

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ejendomspulje 2

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71600000
Technical testing, analysis and consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Gentofte Kommune

II.2.4. Description of the procurement

Den udbudte opgave vedrører rådgivning i forbindelse med implementering af "DKV-plan - Drift- kontrol og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger", for de af Gentofte Kommune udpegede ejendomme. Ejendommene er eksisterende ejendomme, som for størstedelen helt eller delvist er omfattet af BR18, §147.

Opgaven på de enkelte ejendomme omfatter i hovedtræk:

- Granskning af byggesagsarkiv, for at fastlægge de for ejendommens bygninger godkendte brandmæssige forhold.
- Planlægge og gennemføre bygningsgennemgang, med registrering af de aktuelle brandforhold samt evt. indretningsmæssige ændringer.
- Udarbejde brandplaner (etageplaner og situationsplaner).
- Udarbejde brand- og evakueringsplaner for bygningsafsnit omfattet af BR18 § 147.
- Udarbejde DKV-plan – Drift- kontrol og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger" på de tildelte ejendomme.

Der skal udarbejdes DKV-planer på i alt 84 kommunale ejendomme. Ejendommene er opdelt i tre ejendomsapuljer. De udvalgte ansøgere fra prækvalifikationen kan byde på alle tre ejendomsapuljer. Det er op til den enkelte tilbudsgiver, at vurdere egen kapacitet, ift. antallet af puljer hvorpå der bydes.

Opgaven tildeles ved delkontrakter – én delkontrakt / ejendomsapulje.

Rådgiverydelsens omfang er nærmere beskrevet i Bilag 4.1: Rådgiverydelsen

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Erfaring / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 25

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ejendomspulje 3
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71600000
Technical testing, analysis and consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn
Main site or place of performance: Gentofte Kommune

II.2.4. Description of the procurement

Den udbudte opgave vedrører rådgivning i forbindelse med implementering af "DKV-plan - Drift- kontrol og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger", for de af Gentofte Kommune udpegede ejendomme. Ejendommene er eksisterende ejendomme, som for størstedelen helt eller delvist er omfattet af BR18, §147.

Opgaven på de enkelte ejendomme omfatter i hovedtræk:

- Granskning af byggesagsarkiv, for at fastlægge de for ejendommens bygninger godkendte brandmæssige forhold.
- Planlægge og gennemføre bygningsgennemgang, med registrering af de aktuelle brandforhold samt evt. indretningsmæssige ændringer.
- Udarbejde brandplaner (etageplaner og situationsplaner).
- Udarbejde brand- og evakueringsplaner for bygningsafsnit omfattet af BR18 § 147.
- Udarbejde DKV-plan – Drift- kontrol og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger" på de tildelte ejendomme.

Der skal udarbejdes DKV-planer på i alt 84 kommunale ejendomme. Ejendommene er opdelt i tre ejendomspuljer. De udvalgte ansøgere fra prækvalifikationen kan byde på alle tre ejendomspuljer. Det er op til den enkelte tilbudsgiver, at vurdere egen kapacitet, ift. antallet af puljer hvorpå der bydes.

Opgaven tildeles ved delkontrakter – én delkontrakt / ejendomspulje.

Rådgiverydelsens omfang er nærmere beskrevet i Bilag 4.1: Rådgiverydelsen

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Erfaring / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 25

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 183-572559](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Udarbejdelse af DKV-planer (brand) for kommunale ejendomme

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Falck Danmark A/S

National registration number: 16271241

Postal address: Sydhavnsgade 18

Town: København

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 2450

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 405 500,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Udarbejdelse af DKV-planer (brand) for kommunale ejendomme

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Spangenberg & Madsen Rådgivende Ingeniørfirma A/S

National registration number: 20436190

Postal address: Herstedøstervej 27-29

Town: Albertslund

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2620

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 717 900,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Udarbejdelse af DKV-planer (brand) for kommunale ejendomme

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Topdahl Ingeniører & Arkitekter ApS

National registration number: 30066855

Postal address: Vesterlundvej 6

Town: Herlev

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2730

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 407 372,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72455708

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/01/2024