

Poland-Sopot: Construction-site supervision services**OJ S 16/2021 25/01/2021****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Miasta Sopotu, w imieniu i na rzecz której działa Zarząd Dróg i Zieleni w Sopocie

Postal address: al. Niepodległości 930

Town: Sopot

NUTS code: PL633 Trójmiejski

Postal code: 81-861

Country: Poland

Contact person: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: a.tarczynska@zdiz.sopot.pl

Telephone: +48 585512115

Fax: +48 585515534

Internet address(es):

Main address: www.bip.zdiz.sopot.pl

Address of the buyer profile: <https://portal.smartpzp.pl/zdizsopot>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu dla inwestycji pn.: budowa kanalizacji deszczowej w ul.

Pogodnej i w ul. Architektów w Sopocie

Reference number: 55/NZ/2020/AT

II.1.2. Main CPV code

71521000 Construction-site supervision services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia w niniejszym postępowaniu jest świadczenie usług inżyniera kontraktu, o którym mowa w warunkach kontraktowych FIDIC, związanych z:

— pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad realizacją ww. inwestycji,

- zarządzaniem i kontrolą realizacji umowy na roboty budowlane, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych wyłonionym w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- rozliczeniem umowy na roboty budowlane oraz wystawieniem świadectwa wykonania. Zamawiający stosuje procedurę opisaną w art. 24aa ustawy Pzp.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 140 000,00 PLN / Highest offer: 161 342,00 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71540000 Construction management services, 71311000 Civil engineering consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL633 Trójmiejski

Main site or place of performance: Sopot

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia w niniejszym postępowaniu jest świadczenie usług inżyniera kontraktu, o którym mowa w warunkach kontraktowych FIDIC, związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad realizacją ww. inwestycji, zarządzaniem i kontrolą realizacji umowy na roboty budowlane, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych wyłonionym w odrębnym postępowaniu przetargowym, rozliczeniem umowy na roboty budowlane oraz wystawieniem świadectwa wykonania. Inżynier kontraktu zobowiązany będzie świadczyć swe usługi w oparciu o warunki kontraktowe dla budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, oraz trzecie wydanie angielsko-polskie 2005. Roboty budowlane, dla których pełniona będzie funkcja inżyniera kontraktu, polegają na budowie kanalizacji deszczowej w ul. Pogodnej i w ul. Architektów, wymianie nawierzchni ulicy Pogodnej z chodnikami oraz dojazdu nr 1, wymianie nawierzchni ulicy Architektów z chodnikami, demontażu istniejącego i budowie nowego oświetlenia ulic Pogodnej i Architektów oraz usunięciu kolizji z istniejącą siecią uzbrojenia wraz z regulacją wysokościową istniejących urządzeń uzbrojenia podziemnego i ich zabezpieczenie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w części II niniejszej SIWZ – opis przedmiotu zamówienia oraz w dokumentacjach projektowych

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Cena (C) / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Dostępność kluczowego Personelu (P) / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: „Zagospodarowanie wód opadowych w zlewniach cieków i kanałów zlokalizowanych na terenie miasta Sopotu, uchodzących do Zatoki Gdańskiej” – umowa nr POIS.02.01.00.0022/16-00 z 24.4.2017, dofinansowanego z Funduszu Spójności w ramach Programu operacyjnego infrastruktura i środowisko 2014–2020, działanie 2.1 typ 5

II.2.14. Additional information

Termin realizacji zamówienia: od daty zawarcia umowy do dnia zakończenia i rozliczenia inwestycji objętej usługą inżyniera kontraktu, termin zakończenia robót budowlanych nie później niż do dnia 6 grudnia 2021 r., termin zakończenia realizacji zamówienia, tj. okres zgłaszania wad 60 miesięcy.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 217-531884](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 55/NZ/2020/AT

Title:

Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu dla inwestycji pn.: budowa kanalizacji deszczowej w ul. Pogodnej i w ul. Architektów w Sopocie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przemysław Marszałkowski, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Inżynieryjne ALFA Przemysław Marszałkowski

Postal address: ul. Głogowa 9

Town: Banino

NUTS code: PL633 Trójmiejski

Postal code: 80-297

Country: Poland

E-mail: biuro@pialfa.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 150 000,00 PLN

Lowest offer: 140 000,00 PLN / Highest offer: 161 342,00 PLN taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Zamawiający dopuszcza, zgodnie z art. 144 ustawy Pzp, możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiana umowy o udzielenie niniejszego zamówienia może nastąpić w następujących przypadkach:

A. zmiana terminu wykonania umowy: odstąpienie na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót budowlanych z jednoczesnym prawem do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy według stawek zgodnych z wykazem cen, wobec konieczności wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej w zakresie pełnienia funkcji Inżyniera kontraktu dla wykonania robót dodatkowych i zamiennych, nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego, użytkownika lub projektanta, w sytuacji zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, usprawnienia procesu inwestycyjnego bądź też usunięcia wad ukrytych dokumentacji projektowej i uzyskania założonego efektu użytkowego, na skutek konieczności zmniejszenia zakresu usługi inżyniera kontraktu, objętej przedmiotem niniejszego zamówienia, w związku z koniecznością zmniejszenia zakresu nadzorowanych robót, z jednoczesnym prawem do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy wg stawek zgodnych z wykazem cen, proporcjonalnie do zmniejszonego zakresu robót, z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją działań którejkolwiek ze stron umowy, zmiany będące następstwem działania organów administracji państwowej, w szczególności odmowa wydania lub przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień oraz inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia robót, inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia robót i związanej z nimi usługi Inżyniera kontraktu, – zmiana terminu następuje o uzasadniony czas trwania przeszkody, bądź o czas zmian wynikający z okoliczności zmian;

B. zmiana wynagrodzenia Wykonawcy: zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca z ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), zmiana wysokości

wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca ze zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. Ustaw z 2017 r. poz. 847 ze zmianami), zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca ze zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, odstąpienie na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót budowlanych, nadzorowanych przez Wykonawcę, z jednoczesnym prawem do zmiany terminu realizacji umowy, – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie ustalana na podstawie cen lub stawek zawartych w złożonym przez Wykonawcę wykazie cen, proporcjonalnie do wartości usług niewykonanych, dodatkowych lub zamiennych;
C. inne zmiany, określone w 26.11 SIWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp, jak dla postępowań powyżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Odwołanie wnosi w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w Art. 180 ust. 5 zdanie drugie Ustawy Pzp, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

Dla niniejszego postępowania odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego. Odwołanie wobec czynności innych, niż określone powyżej, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniona SIWZ, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w postaci papierowej albo elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeśli nie zawiera braków formalnych oraz jeżeli uiszczono wpis. Wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania, a dowód jego uiszczenia dołącza się do odwołania.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 03-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/01/2021