

Germany-Hamburg: Engineering design services

OJ S 14/2024 19/01/2024

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Albertinen-Krankenhaus/Albertinen-Haus gGmbH

Postal address: Süntelstraße 11a

Town: Hamburg

NUTS code: DE6 Hamburg

Postal code: 22457

Country: Germany

Contact person: Leinemann & Partner

E-mail: bastian.haverland@leinemann-partner.de

Telephone: +49 40/468992-0

Fax: +49 40/468992-17

Internet address(es):

Main address: www.albertinen-haus.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.subreport.de/E32695928

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.subreport.de/E32695928

I.4. Type of the contracting authority

Other type: gGmbH

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neustrukturierung des operativen Zentrums am Albertinen Krankenhaus

II.1.2. Main CPV code

71320000 Engineering design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Infrastruktur und technische Ausstattung im ZAO befinden sich allerdings nicht mehr in einem zeitgemäßen Zustand. Insbesondere die Energieversorgung, Klima-, Zu- und Ablufttechnik entsprechen nicht mehr den notwendigen technischen Erfordernissen, so dass im Falle einer -anhand des Alters und der Betriebsdauer der haustechnischen Ausstattung zu erwartenden - Havarie in diesen Bereichen ein Weiterbetrieb bzw. eine erneute Inbetriebnahme nicht mehr gewährleistet werden kann. Eine Verlagerung der rund 3.900 Operationen in den 4 OP-Sälen (2019: 3.858, +5,6% vs. 2016) in den Zentral-OP - ohne deutliche Einschränkung der gesamten operativen Versorgung - ist nicht möglich. Das heißt der heutige ZAO muss ertüchtigt und neustrukturiert werden, um im Bereich der Infrastruktur den State-of-the-art zu erreichen. Gleichzeitig soll durch die strukturelle Optimierung der steigende Bedarf in der stationären Versorgung sichergestellt werden.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Hamburg

II.2.4. Description of the procurement

Das Albertinen Krankenhaus beabsichtigt den Umbau und die Ertüchtigung des ZAO in den Bestandsräumlichkeiten. Das ZAO befindet sich im 1988 gebauten Haus F im 2.

Obergeschoss. Während der Bauphase muss eine Interimslösung für die 4 OP-Säle geschaffen werden. Ein Konzept für die Interimslösung muss noch entwickelt werden. Die Arbeitsabläufe im restlichen Krankenhausbetrieb sind jederzeit zu gewährleisten und Einschränkungen für Patient*innen, Besucher*innen und Mitarbeitende sowie die Ver- und Entsorgung sind zu minimieren. Der Umbau und die Ertüchtigung des ZAO beinhalten folgende baulichen Maßnahmen:

Schaffung von Umkleidekabinen

Schaffung zusätzlicher Aufwachraumplätze

Verkleinerung des Tresenbereichs

Vergrößerung Anästhesie-Einleitung

Verkleinerung der Bettenschleuse

OP-Tisch/Lafetten-Lager und Reinigung

OP-Räume optimieren

Urodrom integrieren

Sprechzimmer für Anästhesiertüchtigung der technischen Anlagen

Es werden die Generalplanerleistungen ausgeschrieben für:

Objektplanung

Technische Ausrüstung (Wasser- und Abwasser, Wärmeversorgung, Raumluft, Starkstrom, Fernmelde und IT Anlagen, Medizintechnik (Gas und Geräte), Gebäudeautomation)

Tragwerksplanung

Gutachten

Die EU-Bekanntmachung erfolgt freiwillig; das öffentliche Vergaberecht muss nicht angewandt werden.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Darstellung der Projektleiter- sowie Bauleiterkompetenz / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Darlegung, wie die Verfügbarkeit vor Ort / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Personelle Schnittstellenorganisation / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Darstellung der Methodik und Vorgehensweise im Bauablauf zur Sicherstellung der Arbeiten im laufenden Betrieb / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Darstellung eines Baustellenkonzeptes nebst Terminplan / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Darstellung der Methodik zur Kostenplanung, Kostenkontrolle und Kostenabweichungsmanagement / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Anzahl festangestellter Beschäftigte

Jährl. Gesamtumsatz

Büro Beauftragung als Generalplaner/Umbau/Ertüchtigung/öffentliches Vergaberecht

/Ansprechpartner/erbrachte Leistungen/Vergleichbarkeit Planung/Größenordnung

Referenzbewertung

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag der Generalplanung wird stufenweise geschlossen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Eigenerklärung zur Tariftreue und zur Zahlung eines Mindestlohnes gemäß § 3 Hamburgisches Vergabegesetz.

Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde.

Falls ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, werde(n) ich/wir ihn auf Verlangen vorlegen.

Angabe, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt ist, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterliegen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Angaben zum Nachweis einer Haftpflichtversicherung. Bei Bewerbergemeinschaften muss eine solche Erklärung oder Nachweis für jedes Mitglied mit der Bewerbung vorgelegt werden.

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir im Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 5 Mio. €, 2-fach maximiert und für sonstige Schäden (insbes. primäre Vermögensschäden und Sachschäden) in Höhe von 5 Mio €, 2-fach maximiert abschließen werde(n) oder bereits abgeschlossen haben.

Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers etc. und seinen Umsatz für vergleichbare Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Vorbehalten wird die Nachforderung entsprechender Bankerklärungen, Jahresabschlüssen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.

Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen/dessen Angebot beauftragt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt der Justiz anfordern.

Angaben zur Ausstattung, Geräte und technischer Ausrüstung über die der Bewerber zur Erfüllung der Dienstleistung verfügt (inkl. verwendete Hardware und Software).Angaben zu Maßnahmen des Bewerbers zur Gewährleistung der Qualität (z.B. Art der Qualitätssicherung, Zertifizierung, Sicherstellung der Qualifizierung der Mitarbeiter, Schulungen).

Angabe zu den Personen, die die Leistung tatsächlich erbringen bzw. zu den Führungskräften des Unternehmens. Die Qualifikation des Gesamtprojektleiters ist Wertungskriterium in der Angebotsphase (nicht im Teilnahmewettbewerb).

Entsprechende Nachweise in Form von Studiennachweisen oder sonstigen Bescheinigungen bzw. Angaben wie Berufserfahrung und ausgeübten Tätigkeiten zu den Personen sind auf einer gesonderten Anlage einzureichen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

§ 75 VgV.

III.2.3.

Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/02/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 25/02/2024

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 28/03/2024

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Hamburg

Postal address: Neuenfelder Straße 19

Town: Hamburg

Postal code: 21109

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Das deutsche Vergaberecht enthält Rügeobligationen der Bewerber*innen, deren Verletzung zur Unzulässigkeit von Nachprüfungsanträgen führt. In § 160 Abs. 3 GWB heißt es: "(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/01/2024