

Finland-Helen: Construction work
OJ S 15/2023 20/01/2023
Contract notice – utilities
Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Helen Sähköverkko Oy
National registration number: 2035428-7
Town: HELEN
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00090
Country: Finland
Contact person: Teemu Tulonen
E-mail: teemu.tulonen@helen.fi
Telephone: +358 96171

Internet address(es):

Main address: <https://www.helensahkoverkko.fi/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=428587&tpk=28b5725a-0286-4d96-98ed-93afd46b4964>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=428587&tpk=28b5725a-0286-4d96-98ed-93afd46b4964>

I.6. Main activity

Other activity: Sähkönsiirto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Helen Sähköverkko Oy:n Kruununhaan sähköaseman rakennusurakka

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hankinnan kohteena on Helen Sähköverkko Oy:n Kruununhaan sähköaseman rakennusurakka.

Hankintaan sisältyy olemassa olevan rakennuksen purkaminen ja uuden sähköjakeluasemarakennuksen rakentaminen sekä myös urakkaan liittyvät maanrakennus- ja talotekniset työt. Ks. lisätietoja kohdasta II.2.4) "Kuvaus hankinnasta" sekä liitteenä olevasta alustavan tarjouspyynnön luonnoksesta.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Kruununhaka, Helsinki

II.2.4. Description of the procurement

Helen Sähköverkko Oy:n (jäljempänä Hankintayksikkö, Hankintaviranomainen tai Tilaaaja) on uusimassa Helsingin Kruununhaassa sijaitsevaa sähköasemaa. Sähköaseman uusintaa koskeva urakka pitää sisällään mm. olemassa olevan rakennuksen purkamisen, uuden sähköasemarakennuksen rakentamisen, urakkaan kuuluvat maanrakennus- ja talotekniset työt yms. määritetyssä laajuudessa.

Hanke toteutetaan tiiviissä kaupunkiympäristössä, ja valitun Urakoitsijan on täten huomioitava, että rakentamista tukevat toiminnot, kuten varastointi, sosiaali- ja toimistotilat yms. tulee pääosin sijoittaa muualle kuin rakennuspaikalle. Viereisessä rakennuksessa toimivan sähköjakeluaseman toiminta ei saa vaarantua missään tilanteessa. Lisäksi valitun Urakoitsijan on huomioitava, että sekä purettava että tilalle rakennettava rakennus rajautuu naapurikiinteistöihin.

Urakkalaajuuden vastuurajat muodostavat luonnollisen kokonaisuuden, minkä takia urakka kilpailutetaan yhtenä kokonaisuutena.

Urakan laajuutta kuvataan tarkemmin urakkalaskenta-asiakirjoissa, jotka toimitetaan täydessä laajuudessa osallistumishakemusten perusteella mukaan valituille Tarjoajille alustavalla tarjouspyynnöllä. Hankinta toteutetaan Erityisalojen hankintalain mukaisella neuvottelumenettelyllä.

Hankinnan alustava suuntaa-antava aikataulu (muutokset mahdollisia):

01/2023 - Hankintailmoitus / Osallistumispyyntö

02/2023 - Päätos menettelyyn mukaan valittavista Tarjoajista

02/2023 - Alustavan tarjouspyynnön lähetys valituille Tarjoajille

03/2023 - Alustavien tarjousten jättö

03 - 04/2023 - Neuvottelukierrokset

05/2023 - Lopullisen tarjouspyynnön lähetys valituille Tarjoajille

05-06/2023 - Toimittajavalinta & hankintasopimus valitun Tarjoajan kanssa

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 30/06/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Neuvottelumenettelyn sulavan läpiviennin varmistamiseksi suunniteltu kutsuttavien toimijoiden lukumäärä on rajoitettu viiteen (5).

Mikäli vähimmäisvaatimukset täyttäviä osallistumishakemuksia tulee enemmän, kuin mitä Hankintayksikkö on määrittänyt kutsuttavien toimittajien lukumäärästä yllä, Hankintayksikkö valitsee Liitteessä 1 "Pisteytettävät valintakriteerit" esitettyjen kriteerien perusteella eniten pisteitä saaneet, vähimmäisvaatimukset täyttäneet Tarjoajat mukaan hankintamenettelyn seuraavaan vaiheeseen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Valitun sopimuskumppanin on ennen sopimuksen tekemistä toimitettava voimassa olevat tilaajavastuulain mukaiset todistukset, mikäli sopimuskumppani ei kuulu Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani-palveluun. Todistukset eivät saa olla 3 kk vanhempia niiden jättöpäivästä lukien. Todistuksia ei tarvitse toimittaa, mikäli tarjoajaehdokas on liittynyt Luotettava kumppani -palveluun tai tarjoajaehdokas on julkisoikeudellinen yhteisö tai julkinen osakehtiö (oyj). Sopimuskumppanin on liitettävä Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani-palveluun viimeistään sopimuksen tekemisen yhteydessä. Tarjoajaehdokas noudattaa tilaajavastuulakia. Tarjoajaehdokas/tarjoaja suljetaan pois tarjouskilpailusta, jos tarjoajaa ei ole merkitty kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin tai työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisen rekisteriin, jos laki edellyttää tällaista rekisteröitymistä.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Tarjoajaehdokkaalla on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät taloudelliset edellytykset hankinnan suorittamiseen. Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella.

Tarjoajaehdokkaan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on vähintään A+ tai riskiluokka 1-3 tai sen katsotaan tilinpäätösasiakirjojen tai muun (jos tilinpäätöstietoja ei ole, koska yritys on vasta aloittanut toimintansa) vastaavan selvityksen mukaan olevan vastaava.

Tarjoajaehdokkaalla tulee olla voimassa oleva 2 MEUR toiminnan vastuuvakuutus. Tarjoajaehdokkaan kolmen edeltävän tilikauden keskimääräinen liikevaihto tulee olla vähintään 10 MEUR. Taloudellista ja rahoituksellista tilannetta koskevat vähimmäisvaatimukset eritelty kokonaisuudessaan ESPD lomakkeen IV "Valintaperusteet" kohdassa.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ks. vaatimukset ESPD-lomakkeelta sekä Tarjouspalvelussa välilehdellä "muut ehdot" ja lataa pyydetyt tiedot liitteeksi.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sopimuskumppanin on ennen sopimuksen tekemistä toimitettava voimassa olevat tilaajavastuulain mukaiset todistukset kohdan III.1.1 mukaan sekä rikosrekisteriote tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenestä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävästä henkilöstä. Hankintamenettelyä varten koostettavan rikosrekisteriotteen voi tilata lomakkeella Oikeusrekisterikeskuksen sähköisessä asiointipalvelussa (lisätietoja osoitteesta https://www.oikeusrekisterikeskus.fi/fi/index/loader.html.stx?path=/channels/public/www/ork/fi/structured_nav/asiakaspalvelu/rikosrekisteri/yrityksenjayhteisontiedonsaantioikeus). Tulevan sopimuskumppanin on toimitettava tarvittavat rikosrekisteriotteet jokaisen kilpailutuksen osalta erikseen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/02/2023 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Town: Helsinki

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Internet address: <http://www.markkinaoikeus.fi>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/01/2023