

France-Malakoff: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses**OJ S 15/2023 20/01/2023****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addressesOfficial name: SOCIETE ANONYME IMMOBILIERE D'ECONOMIE MIXTE MALAKOFF
HABITAT

National registration number: 57205945900063

Postal address: 2 rue Jean Lurçat, CS 70006

Town: Malakoff cedex

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92245

Country: France

E-mail: marches@malakoff-habitat.fr

Telephone: +33 146563100

Fax: +33 146563101

Internet address(es):Main address: <http://www.oph-malakoff.fr/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Travaux de démolition et de reconstruction de logements à Malakoff

Reference number: 2023-Txmoquet

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Travaux de désamiantage et démolition de 71 logements répartis dans 3 barres, chacune composée d'un R+3 et d'un niveau de sous-sol (caves),
travaux de construction de 86 logements répartis dans 3 cages sur deux immeubles (R+5 et R+6) sur un niveau de sous-sol,
travaux de construction de 10 logements répartis dans un ensemble bâtiments semi-collectif (R+3) en rez-de-chaussée et sur un niveau de sous-sol,
travaux de construction de 48 places de parking en sous-sol.
lieu d'exécution : 50 rue Guy Moquet - Malakoff (92240)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Démolition - Désamiantage - Curage
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111100 Demolition work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Démolition - Désamiantage - Curage

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Délai global d'exécution des travaux : 5 mois, compris 1 mois de préparation

II.2. Description

II.2.1. Title

Terrassement - Fondations - Gros oeuvre - Charpente - Couverture - Etanchéité - Façades - Menuiseries extérieures / Occultations - Métallerie / Serrurerie - Ascenseurs
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Terrassement - Fondations - Gros oeuvre - Charpente - Couverture - Etanchéité - Façades - Menuiseries extérieures / Occultations - Métallerie / Serrurerie - Ascenseurs

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Délai global d'exécution des travaux : 33 mois, compris 3 mois de préparation

II.2. Description

II.2.1. Title

Plomberie - Chauffage - Vmc - Electricité
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Plomberie - Chauffage - Vmc - Electricité

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Délai global d'exécution des travaux : 33 mois, compris 3 mois de préparation

II.2. Description

II.2.1. Title

Cloisons / Doublage / Faux plafonds - Menuiseries intérieures - Sols souples - Carrelage /
Faïence - Peinture / Signalétique
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Cloisons / Doublage / Faux plafonds - Menuiseries intérieures - Sols souples - Carrelage /
Faïence - Peinture / Signalétique

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Délai global d'exécution des travaux : 33 mois, compris 3 mois de préparation

II.2. Description

II.2.1. Title

Voiries et réseaux divers
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Voiries Et Reseaux Divers

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Délai global d'exécution des travaux : 33 mois, compris 3 mois de préparation

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (attestation Malakoff Habitat) complétée et datée
pièces justificatives de l'habilitation du signataire du marché (délégation de signature, pouvoir, etc.)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique
- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché.
- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Certificat de qualification fourni par l'Opqcb (certification Qualibat ou Afaq Afnor ou Global) en rapport avec les lots techniques auxquels répond le candidat
certification amiante sous-section 4

les travaux du lot n°1 "Démolition - Désamiantage - Curage" étant visés aux articles R4412-125 à 143 du Code du Travail (Quatrième partie, livre Iv, titre 1er, chapitre Ii, section 3, sous-section 3), les candidats devront impérativement être certifiées pour les activités de retrait ou d'encapsulage de l'amiante selon l'arrêté du 14 décembre 2012, les normes Nf X 46-10 et Nf X 46-11 d'Août 2012

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service.

une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande.

le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.

les prix sont révisables.

le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/03/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/03/2023 Local time: 10:10

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.marches-publics.info>

L'opération devra s'inscrire dans une démarche de développement durable exigeante.

Certification visée :

Bâtiment A, B et C :

- Certification NF HABITAT HQE Niveau Entrée

- Label EFFINERGIE +

- Niveau de performance énergétique : RT 2012 -20 %

Bâtiment D :

- Niveau de performance énergétique : RT 2012

Les conditions d'exécution des travaux comportent des éléments à caractère social et environnemental qui sont détaillés dans le CCAP

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie

Town: Nanterre

Postal code: 92020

Country: France

Telephone: +33 140971010

Fax: +33 147243161

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/01/2023