

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 22/2017 01/02/2017

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

National registration number: AZ-003/U/17

Postal address: ul. Szwoleżerów 5

Town: Warszawa

Postal code: 00-464

Country: Poland

For the attention of: Alicja Giller

E-mail: giller.alicja@zgn.waw.pl

Telephone: +48 223366126

Fax: +48 223366192

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.zgn.waw.pl

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: administracja samorządowa

I.3. Main activity

General public services

Other: sprząatanie terenów i budynków

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Sprzątanie nieruchomości stanowiących 100 % własności m. st. Warszawy administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy Administrację Domów Komunalnych nr 3.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Teren ZGN ADK-3.

NUTS code PL Polska,PL1 REGION CENTRALNY,PL12 Mazowieckie

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Sprzątanie nieruchomości stanowiących 100 % własności m. st. Warszawy administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy Administracje Domów Komunalnych nr 3.

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 21 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

1. Wykonawca przed złożeniem oferty wniesie wadium na okres związania ofertą w wysokości 17 250 PLN, słownie złotych: siedemnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt i 00 /100, podając nr postępowania „AZ-003/U/17” oraz przedmiot zamówienia.

1. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które przed upływem terminu składania ofert znajdzie się na koncie Zamawiającego:
Bank CitiBank 38 1030 1508 0000 0005 5087 9069.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

1. Rozliczenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 nastąpi wg następujących zasad:

1) Rozliczenie usług w zakresie utrzymania porządku i czystości posesji określonych w załączniku nr 1 (obsługiwanych przez Wykonawcę) nastąpi fakturami w cyklu miesięcznym w odniesieniu do każdej nieruchomości, w oparciu o załącznik do faktury z wyliczoną

wartością usługi dla każdej nieruchomości oddzielnie.

2) Na podstawie zapisów w kontrolce, o której mowa w § 1 pkt. 8 niniejszej umowy, administrator potwierdza na fakturze wykonanie usług, w tym także ilość dni w miesiącu październiku lub kwietniu z opadami śniegu.

3) Wykonawca złoży fakturę w siedzibie Administracji, najpóźniej do 10-go dnia następującego po okresie rozliczeniowym.

2. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy Wykonawca wystawi fakturę wskazując jako nabywcę/podatnika:

1) Nabywca:

Miasto Stołeczne Warszawa

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 5252248481

2) Odbiorca faktury i płatnik oraz adres do korespondencji:

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście

m.st. Warszawy, 00-464 Warszawa ul. Szwolężerów 5.

3. Zapłata należności nastąpi przelewem na wskazane konto wykonawcy w terminie 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.

4. Zapisy w kontrolce usług dotyczące niewykonania lub nienależytego wykonania usług, będą stanowiły podstawę do naliczania i potrącania kar umownych zgodnie z § 7 ust. 1 z należności objętych fakturą.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż cena oferty.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub nadal wykonuje należycie co najmniej 2 zamówienia, odpowiadające przedmiotowi zamówienia i o wartości dla całego zamówienia nie mniejszej niż 350 000 PLN brutto każde zamówienie.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Cena. Weighting 60

2. Jakość usługi. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

7.3.2017 - 09:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 7.3.2017 - 9:15

Place:

Warszawa

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Town: Warszawa

Country: Poland

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

27.1.2017