

**Denmark-Fredericia: Works for complete or part construction and civil engineering work**

OJ S 25/2014 05/02/2014

Contract notice

Works

**Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: boli.nu

Postal address: Danmarksgade 81

Town: Fredericia

Postal code: 7000

Country: Denmark

**Additional information can be obtained from:**

Official name: Rambøll Danmark A/S

Postal address: Danmarksgade 2A

Town: Fredericia

Postal code: 7000

Country: Denmark

Contact person: Lars Hededal

E-mail: [larh@ramboll.dk](mailto:larh@ramboll.dk)**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: boli.nu

Postal address: Danmarksgade 81

Town: Fredericia

Postal code: 7000

Country: Denmark

Internet address: <http://www.boli.nu>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Rambøll Danmark A/S

Postal address: Danmarksgade 2A

Town: Fredericia

Postal code: 7000

Country: Denmark

Contact person: Lars Hededal

E-mail: [larh@ramboll.dk](mailto:larh@ramboll.dk)**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

### **II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

boli.nu — afdeling 10, Korskærparken — gennemførelse af den fysiske helhedsplan.

### **II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Execution

Main site or place of performance: Fredericia.

NUTS code DK032 Syddjylland

### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

### **II.1.4. Information about framework agreement**

### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

De 2 boligorganisationer boli.nu og Boligkontoret Fredericia står bag gennemførelsen af de sociale og fysiske helhedsplaner for 2 markante boligområder i Fredericia — Korskærparken og Sønderparken.

Projekterne omfatter i alt 10 selvstændige afdelinger i de 2 boligområder svarende til ca. 1 600 lejligheder.

Nærværende udbud på bygge- og anlægsarbejder omfatter afdeling 10 i Korskærparken. På baggrund af projektmaterialet udarbejdet af bygherrens arkitekt og ingeniørrådgiver, omfatter arbejdet i boli.nu, afdeling 10 — renovering af 14 opgange og ombygning til forbedret tilgængelighed af 6 opgange, samt renovering af udearealer.

Renoveringsarbejderne udbydes i hovedentreprise efter forudgående prækvalifikation.

Bygherren forbeholder sig ret til at udbyde opgaven i sideordnet udbud for så vidt angår facader og vinduer.

### **II.1.6. CPV code(s)**

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

Arbejdet omfatter bygge- og anlægsarbejder i hovedentreprise i forbindelse med gennemførelse af den fysiske helhedsplan for afdeling 10, boli.nu i Korskærparken.

Bygherren forbeholder sig ret til at udbyde opgaven i sideordnet udbud for så vidt angår facader og vinduer.

### **II.2.2. Information about options**

Options: no

### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

## II.3. Duration of the contract or time limit for completion

### Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

#### III.1. Conditions related to the contract

##### III.1.1. Deposits and guarantees required

AB 92 er gældende for arbejderne.

Øvrige krav vil fremgå af udbudsmaterialet.

##### III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

AB 92 er gældende for arbejderne.

Øvrige krav vil fremgå af udbudsmaterialet.

##### III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt ordren tildeles en sammenslutning af virksomheder, skal deltagerne påtage sig en solidarisk hæftelse, og udpege en fælles befuldmægtiget.

##### III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

#### III.2. Conditions for participation

##### III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Prækvalifikationsansøgningen skal afleveres i 2 eksemplarer i papirudgave (1 original og 1 kopi).

Anmodningen skal indeholde:

- a) Oplysninger om hvilken virksomhed der søger prækvalifikation, firmanavn og adresse, CVR-nummer, telefonnummer, e-mailadresse samt navn på kontaktperson.
- b) Kortfattet beskrivelse af virksomhedens ejermæssige og organisatoriske forhold.
- c) Erklæring på tro og love om udelukkelsesgrunde efter artikel 45, stk. 1, i direktiv 2004/18/EF. Såfremt flere virksomheder ansøger i fællesskab, skal oplysninger angives for alle virksomheder.

##### III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: d) Revisorpåtegnet erklæring om ansøgers økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår. Erklæringen skal indeholde oplysninger om omsætning, resultat efter skat og egenkapital.

Såfremt flere virksomheder ansøger i fællesskab, skal oplysninger angives for alle virksomheder.

##### III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- e) Referencer fra sammenlignelige entrepriser fra de seneste 5 år, med beskrivelse af entreprisen, og med angivelse af entreprisesum samt bygherre.
- f) Oplysning om ansøgers årlige gennemsnitlige antal beskæftigede gennem de seneste 3 år.
- g) Nøgletal eller karakterblad fra godkendt evaluator. Såfremt ansøgeren ikke kan levere nøgletal eller karakterblad, kan der leveres tilsvarende dokumentation i form af udfyldt blanket fra en af de godkendte evaluatore (kundetilfredshedsmåling). Alternativt underskrevet udtalelse fra kunde/bygherre med reference til konkret entreprise.

Såfremt flere virksomheder ansøger i fællesskab, skal oplysninger angives for alle virksomheder.

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted

##### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 6

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Udvalgelse af ansøgere (forventeligt 6), der opfordres til at afgive bud, vil ske ved en samlet vurdering af ansøgers personlige forhold, jf. pkt. III.2.1), ansøgers økonomiske kapacitet, jf. pkt. III.2.2) samt ansøgers tekniske kapacitet, jf. pkt. III.2.3). I forbindelse med udvælgelsen vil der blive lagt vægt på referencer og karakterblad.

##### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Payable documents: no

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

4.3.2014 - 12:00

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

18.3.2014

#### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Danish.

#### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

#### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen

Postal address: Kampmannsgade 1

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

Telephone: +45 33307600

Internet address: <http://www.klfu.dk>

##### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager skriftligt underrette indklagede om den påståede overtrædelse, og om klagen indbringes for Klagenævnet.

Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til fristerne i § 7 i lov nr. 492 af 12.5.2010 om håndhævelse af udbudsreglerne mv.

Der gælder en klagefrist på 30 kalenderdage for klager over ikke at være blevet prækvalificeret.

Klagefristen regnes fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, jf. lovens § 7, stk. 1

Klager over, at ordregiveren har indgået kontrakt, skal være afgivet inden for 6 måneder.

Klagefristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort i Den Europæiske Unions Tidende, jf. lovens § 7, stk. 2, nr. 1.

##### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrencestyrelsen, Center for Jura og Udbud

Postal address: Nyrupsgade 30

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

Telephone: +45 33326144

Internet address: <http://www.kd.dk>

#### **VI.5.**

**Date of dispatch of this notice**

31.1.2014