

France-Strasbourg: Multi-dwelling buildings construction work

OJ S 24/2015 04/02/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Icade Promotion, mandataire du MO

Postal address: Région Alsace, 1 place Adrien Zeller

Town: Strasbourg

Postal code: 67000

Country: France

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Restructuration du lycée Bartholdi de Colmar, en entreprise générale.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Lycée Bartholdi, 9 rue du lycée, 68000 Colmar.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

La présente consultation concerne les travaux de démolition et reconstruction du bâtiment no 5 et restructuration du bâtiment no 6 ainsi que de l'installation provisoire de la demi-pension, au lycée Bartholdi de Colmar.

Les travaux seront confiés à une entreprise générale, tous corps d'état identifiés ci-après:

No et désignation du lot qualification demandée effectifs.

N° 01 — démolition / désamiantage / déplombage1112/1512eff2

N° 02 — gros oeuvre2112/21212eff2

N° 03 — charpente bois2311eff2

N° 04 — couverture tuiles3122eff2

N° 05 — menuiseries extérieures bois3552eff2

N° 06 — façade2183eff2

N° 07 — serrurerie4432eff2

N° 08 — cloisons4112eff2

N° 09 — faux plafonds6612eff2

N° 10 — menuiserie intérieure / protection solaire4312eff2

N° 11 — carrelage faïence / revêtement de sol coulé6312/6352eff2

N° 12 — parquet bois4343eff2

N° 13 — peinture intérieure / nettoyage de mise en service6112eff2

N° 14 — courants forts / courants faibles E2 C2eff2

N° 15 — chauffage, ventilation5312eff2

N° 16 — équipements sanitaires5112eff2

N° 17 — ascenseurréférenceseff2

N° 18a — cuisson / distributionréférenceseff2

N° 18b — laverieréférenceseff2

N° 19 — aménagements extérieurs1351eff2

N° 20 — assainissement1321eff2

N° 21 — bâtiments modulaires2431eff2.

II.1.6. CPV code(s)

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Option no 1: réfection de la façade Nord du bâtiment no 3.

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 14 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Le dossier de consultation sera remis gratuitement à chaque candidat.

Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur le montant du marché. Cette retenue de garantie pourra être remplacée au gré du titulaire par une garantie à première demande ou, si les deux parties en sont d'accord, par une caution personnelle et solidaire.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent:

Articles 86 à 111 du code des marchés publics français.

Modalités de règlement des comptes:

Conditions du CCAG—Travaux. Les demandes d'acompte seront intitulées

Région Alsace — S/C ICADE Promotion

44 avenue du Rhin — CS 50236 — 67089 Strasbourg Cédex

Le délai global de paiement est de 30 jours.

Modalités de financement:

Financement: à 100 % par la Région Alsace.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupe solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Critères de sélection des candidats:

Garanties et capacités professionnelles, techniques et financières références et / ou minimum requis.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article 44 du code des marchés publics:

— copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,

— déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du CMP,

— renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée à l'article L. 5212-1 à 4 du code du travail.

Les renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise tels que prévus à l'article 45 du code des marchés publics:

— déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles,

— bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise tels que prévus à l'article 45 du code des marchés publics:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années,
 - liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin,
 - déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature,
 - renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée à l'article L. 323-1 du code du travail,
 - note de motivation qui apporte toute précision utile sur la composition de l'équipe, l'expérience des membres dans l'objet de la consultation et l'organisation projetée pour effectuer la mission. Cette note devra être réduite à 2 pages A4 maximum.
- Pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour présenter sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par le pouvoir adjudicateur. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de cet opérateur économique pour l'exécution des prestations, le candidat produit un engagement écrit de l'opérateur économique.
- les attestations d'assurance décennale et de responsabilité civile.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations. Weighting 50
2. Valeur technique de l'offre. Weighting 40
3. Amélioration du délai. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate
17.3.2015 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Adresse pour renseignements d'ordre administratif:

ICADE Promotion

44 avenue du Rhin — cS 50236

67089 Strasbourg Cedex

Tél. +33 388406800. Fax +33 388406888

Auprès de:

M. Sylvain Crouzier

Adresse pour renseignements d'ordre technique:

M. Raphael Ngo

Rey Lucquet, Atelier d'architecture, mandataire

57 route de l'Hôpital

67100 Strasbourg

Estelle Darbois

SNC Lavalin, Bet

16 rue de l'Industrie

67402 Illkirch

Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus:

Technides

7 rue Jean Monnet, parc d'activité Ouest

67201 Eckbolsheim

Tél. +33 388765646. Fax +33 388765621

Adresse à laquelle doivent être envoyés les plis:

ICADE Promotion

44 avenue du Rhin — CS 50236

67089 Strasbourg Cedex

Renseignements complémentaires:

Les offres peuvent être transmises par lettre recommandée avec accusé de réception ou

déposées contre récépissé.

La transmission des offres par voie électronique est autorisée.

Visite des lieux

Deux dates de visite du site sont proposées

— mercredi 18.2.2015 à 14:00,

— mercredi 11.3.2015 à 14:00

(point de rencontre: devant la loge du lycée)

Dématérialisation des procédures:

Les candidats qui souhaitent retirer les pièces de consultation par voie électronique doivent se rendre sur le site www.lcade.fr — sous la référence: 2barholdtxtc

Outils permettant de visualiser les pièces constituant le DCE:

Les outils nécessaires au retrait et à la lecture des documents mis en ligne sont disponibles sur le site www.lcade.fr.

Transmission des documents sur un support physique électronique:

La transmission des documents sur un support physique électronique n'est pas autorisée (CD-ROM, disquette ou tout autre support matériel).

Formats de fichiers autorisés pour la transmission des dossiers:

Les candidats transmettront leurs réponses dans des formats de fichiers identiques à ceux des documents constituant le dossier de consultation des entreprises (Dce).

Niveau de sécurité exigé pour la signature électronique des documents:

Le niveau minimum de signature électronique exigé des candidats est le niveau 2."

Références horaires utilisées:

La transmission des documents fait l'objet d'un accusé de réception électronique. La date et l'heure qui sont utilisées par le dispositif d'horodatage proviennent d'un serveur NTP synchronisé sur une horloge atomique. Le fuseau horaire de référence est celui de Paris.

Détection d'un virus informatique dans un document:

Tout document contenant un virus informatique fera l'objet d'un archivage de sécurité et sera réputé n'avoir jamais été reçu. Le candidat concerné en sera informé.

Re-matérialisation des documents électroniques

Les documents transmis par voie électronique seront re-matérialisés après l'ouverture des plis. Les candidats sont informés que l'attribution du marché pourra donner lieu à la signature manuscrite d'un marché papier

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 30.1.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Strasbourg

Postal address: 31 avenue de la Paix

Town: Strasbourg

Postal code: 67000

Telephone: +33 388212323

Fax: +33 388364466

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

30.1.2015