

Spain-Madrid: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations**OJ S 18/2019 25/01/2019****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S. A.

National registration number: A86868189

Postal address: Avenida de la Ciudad de Barcelona, 6

Town: Madrid

NUTS code: ES España

Postal code: 28007

Country: Spain

Contact person: Gerencia de Compras de Servicios

E-mail: aminguez@renfe.es**Internet address(es):**Main address: www.renfe.comAddress of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>[perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe

Viajeros de los ámbitos de Valencia, Castellón, Albacete, Cuenca, Alicante, Murcia y Zaragoza

Reference number: 2018-00624

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A., de los ámbitos de Valencia, Castellón, Albacete, Cuenca, Alicante, Murcia y Zaragoza.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 770 400,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Ámbito de Valencia, Castellón, Albacete y Cuenca
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45440000 Painting and glazing work, 45421160 Ironmongery work, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50721000 Commissioning of heating installations, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES5 Este
Main site or place of performance: Valencia, Castellón, Albacete y Cuenca.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A., en los ámbitos de Valencia, Castellón, Albacete y Cuenca.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 548 709,26 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
El valor estimado del contrato es para el período inicial de adjudicación del contrato, 2 años, si bien podrá prorrogarse durante un período de hasta 2 años adicionales.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ámbito de Murcia y Alicante
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45440000 Painting and glazing work, 45421160 Ironmongery work, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50721000 Commissioning of heating installations, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES5 Este
Main site or place of performance: Murcia y Alicante.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A., en los ámbitos de Murcia y Alicante.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 238 176,06 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
El valor estimado del contrato es para el período inicial de adjudicación del contrato, 2 años, si bien podrá prorrogarse durante un período de hasta 2 años adicionales.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ámbito de Zaragoza
Lot No: 3

II.2.2.

Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45440000 Painting and glazing work, 45421160 Ironmongery work, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50721000 Commissioning of heating installations, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES5 Este

Main site or place of performance: Zaragoza.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A., en el ámbito de Zaragoza.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 98 314,69 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El valor estimado del contrato es para el período inicial de adjudicación del contrato, 2 años, si bien podrá prorrogarse durante un período de hasta 2 años adicionales.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.6. Deposits and guarantees required

Garantías provisionales:

- Lote 1: 10 000,00 EUR,
- Lote 2: 4 000,00 EUR,
- Lote 3: 2 000,00 EUR.

Garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Para el caso de que las empresas se presenten de forma agrupada, deberán presentar la documentación y cumplir los requisitos que se señalan en el apartado 2 del Capítulo II del Título II de las «Instrucciones por las que se regulan los procedimientos de contratación de Renfe Viajeros, Sociedad Mercantil Estatal, S. A.», de fecha 27.6.2018 (en adelante, «Instrucciones»), que están a disposición de los licitadores en su Perfil del Contratante en la Plataforma de Contratación del Sector Público, en la siguiente dirección:

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/03/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/03/2019 Local time: 12:00

Place:

Gerencia de Compras y Servicios. Renfe Viajeros, S. M. E., S. A., Avenida de la Ciudad de Barcelona, 6, 2ª planta.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Los gastos de publicidad de la presente licitación en el Boletín Oficial del Estado serán con cargo al adjudicatario. Las cuantías exigibles por tasa de publicación de anuncios pueden ser consultadas en la página web del Boletín Oficial del Estado en la dirección <http://www.boe.es>. Esta licitación se rige por la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, al energía, los transportes y los servicios postales y por las Instrucciones referidas anteriormente, en aquellas materias en que se efectúe una remisión expresa a las normas de la misma que le sean de aplicación. Toda correspondencia mantenida sobre esta licitación deberá hacer referencia al número de expediente indicado en este anuncio. La documentación deberá presentarse en español.

En caso contrario, deberá venir acompañada de una traducción al idioma español, primando esta última en caso de duda o discrepancia. Las ofertas podrán entregarse en mano o enviarse por correo antes de la fecha y hora límites indicadas anteriormente en «Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación» y en la dirección señalada en el apartado I. 1) de este anuncio.

Para el supuesto de envío por correo, se procederá según lo indicado en los apartados 2 y 4 del Capítulo Único del Título V de las Instrucciones. Al presentar la oferta se hará entrega de una carta (fuera del sobre), en la que se facilitarán los datos de la empresa que servirán, a todos los efectos, para mantener o realizar las comunicaciones y notificaciones entre Renfe Viajeros, Sociedad Mercantil Estatal, S. A. y la empresa licitadora, cumplimentando los datos requeridos en el modelo «Datos de contacto a efectos de comunicaciones» que se encuentra disponible en «Modelos de declaración responsable» en su Perfil de Contratante en la Plataforma de Contratación del Sector Público en la siguiente dirección:

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffqb6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>. Esta y otras informaciones pueden ser consultadas en la dirección: <http://www.renfe.com>.

La fecha que figura en el apartado IV.2.7) del presente anuncio es estimada. La fecha definitiva se comunicará a todos los licitadores que hayan presentado oferta en el procedimiento.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38, 8ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telephone: +34 913491446

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
15 días hábiles (artículo 104 de la Ley 31/2007).

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/01/2019