

Italy-Catanzaro: Architectural and building-surveying services

OJ S 15/2024 22/01/2024

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE CALABRIA

Postal address: VIA GIOACCHINO DA FIORE, 34

Town: CATANZARO

NUTS code: ITF63 Catanzaro

Postal code: 88100

Country: Italy

Contact person: GIUSEPPE FALCONE

E-mail: giuseppe.falcone03@agenziademanio.it

Telephone: +39 0961778946

Internet address(es):Main address: <https://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>Address of the buyer profile: <https://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Gestione patrimonio immobiliare dello Stato

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gara europea a procedura aperta, art. 71 D. Lgs. n. 36/23. Servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva per la realizzazione del nuovo Comando CC di S.Marco Argentano (CS).

II.1.2. Main CPV code

71251000 Architectural and building-surveying services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gara europea a procedura aperta - ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - per l' affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, adempimenti verifica preventiva interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), in applicazione dei criteri ambientali

minimi di cui al D.M. 23/06/2022 e ss.mm.ii., nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 114 comma 6 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsi in modalità B.I.M, finalizzati alla realizzazione del nuovo Comando della Compagnia Carabinieri di San Marco Argentano (CS) - Scheda CSB1147.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 954 321,60 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF61 Cosenza

Main site or place of performance: SAN MARCO ARGENTANO (CS)

II.2.4. Description of the procurement

Gara europea a procedura aperta - ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, adempimenti verifica preventiva interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), in applicazione dei criteri ambientali minimi di cui al D.M. 23/06/2022 e ss.mm.ii., nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 114 comma 6 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsi in modalità B.I.M, finalizzati alla realizzazione del nuovo Comando della Compagnia Carabinieri di San Marco Argentano (CS) - Scheda CSB1147.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: OFFERTA TECNICA / Weighting: 85

Price - Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Incarico opzionale, ai sensi dell'art. 114 comma 6 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsi in modalità B.I.M,

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 159-504114](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2024/439/DRCAL

Lot No: 1

Title:

Gara europea a procedura aperta, art. 71 D. Lgs. n. 36/23. Servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva per la realizzazione del nuovo Comando CC di S.Marco Argentano (CS).

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RT CERVAROLO INGEGNERIA SRL

Postal address: VIA S. PELLICO, 8

Town: RENDE (CS)

NUTS code: ITF61 Cosenza

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ING. OLIVA CARMELO FRANCESCO

Postal address: VIA UMBERTO I, 275

Town: ROCCALUMERA (ME)

NUTS code: ITG13 Messina

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Archeol. VALENTINO VITALE,

Postal address: C.DA MANCUSO, 14
Town: CHIAROMONTE (PZ)
NUTS code: ITF51 Potenza
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arch. ZATTERA ANGELA
Postal address: VIA LUCCOLI, 30/11
Town: GENOVA (GE)
NUTS code: ITC33 Genova
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ING. ALTIMARE MAURIZIO
Postal address: VIA CONA, 26
Town: MALITO (CS)
NUTS code: ITF61 Cosenza
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PROJECT BUILDING ART S.r.L.
Postal address: VIA PAVIA, 22
Town: ROMA
NUTS code: ITI43 Roma
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 954 321,60 EUR
Total value of the contract/lot: 433 830,61 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR CALABRIA
Town: CATANZARO
Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/01/2024