

Germany-Freinsheim: Construction work

OJ S 15/2023 20/01/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Freinsheim Sanierungsträger GmbH

Postal address: Bahnhofstraße 12

Town: Freinsheim

NUTS code: DEB3C Bad Dürkheim

Postal code: 67251

Country: Germany

E-mail: sanierungstraeger@outlook.com**Internet address(es):**Main address: <https://www.vg-freinsheim.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: GmbH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten

Reference number: A 0900/A 1200

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Stadt Freinsheim Sanierungsträger GmbH plant die Errichtung einer Wohnanlage bestehend aus 4 Baukörpern mit je 10 Wohneinheiten an der Erpolzheimer Straße in Freinsheim. Die beiden südlichen Häuser B&D werden mit einer Tiefgarage mit insgesamt 38 Stellplätzen unterkellert.

Gegenstand dieser Ausschreibung sind Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten in zwei Losen.

LOS 1 - ZIMMERER:

4x Wohnhäuser: Dachfläche: 1757 m2

- Sparrendach inkl. Kahlbalken und Pfetten: 81 m3

- Zwischensparrendämmung: 1668 m2

- Aufsparrendämmung: 1757 m2
- 44Stk. Wechsel für Dachflächenfenster
- Gaubenaußenwände: 326 m2
- Innenwände: Holzrahmenbauweise: 209 m2
- Dachbodenleiter: 4 Stk.
- 1x Carport, Dachfläche: 362 m2
- Sparrendach: 11,1 m3
- 1x Mülleinhausung, Dachfläche: 60 m2
- Sparrendach 1,8 m3
- 4x Balkendecke Vordächer mit Gesamtfläche: 144 m2
- 2x Balkendecke Fahrradeinhausung mit Gesamtfläche: 72 m2
- LOS 2 - DACHDECKER:
- Dacheindeckung:
- Lattung: Häuser A-D, Carport, Mülleinhausung, Gesamtfläche: 2168 m2
- Doppelmuldenziegel: Häuser A-D, Carport, Mülleinhausung, Gesamtfläche: 2178 m2 -
- Gesamtlänge First 170m
- Gesamtlänge der Ortgänge 388(544)m
- 16Stk. Dunstrohr Keramik DN125
- Gesamtlänge der Traufen 272m
- Klempnerarbeiten:
- Gesamtlänge Ortgangrinnen 485(330)m
- Gesamtlänge Rinnen Anschluss an aufgehende Gaubenwand 310m
- Gesamtlänge Regenrinnen 398m
- Gesamtlänge Regenfallleitung mit offenen Endstücken 230m
- 4x Verkleidung Dachterrasse inkl. Ortgang
- 32 Stk. Dachflächenfenster, 1,14m x 1,40m
- 12 Stk. Dachflächenfenster, 1,18m x 1,14m
- 4 Stk. Entrauchungsfenster, 1,18m x 1,14m

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 609 972,67 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Zimmererarbeiten

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45422000 Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB3C Bad Dürkheim

Main site or place of performance: Freinsheim Erplozheimer Straße 67251 Freinsheim

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Freinsheim Sanierungsträger GmbH plant die Errichtung einer Wohnanlage bestehend aus 4 Baukörpern mit je 10 Wohneinheiten an der Erpolzheimer Straße in Freinsheim. Die beiden südlichen Häuser B&D werden mit einer Tiefgarage mit insgesamt 38 Stellplätzen unterkellert.

Gegenstand dieses Loses sind Zimmererarbeiten.

LOS 1 - ZIMMERER:

4x Wohnhäuser: Dachfläche: 1757 m²

- Sparrendach inkl. Kahlbalken und Pfetten: 81 m³

- Zwischensparrendämmung: 1668 m²

- Aufsparrendämmung: 1757 m²

- 44Stk. Wechsel für Dachflächenfenster

- Gaubenaußenwände: 326 m²

- Innenwände: Holzrahmenbauweise: 209 m²

- Dachbodenleiter: 4 Stk.

1x Carport, Dachfläche: 362 m²

- Sparrendach: 11,1 m³

1x Mülleinhausung, Dachfläche: 60 m²

- Sparrendach 1,8 m³

4x Balkendecke Vordächer mit Gesamtfläche: 144 m²

2x Balkendecke Fahrradeinhausung mit Gesamtfläche: 72 m²

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Dachdeckerarbeiten

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261210 Roof-covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB3C Bad Dürkheim

Main site or place of performance: Freinsheim Erpolzheimer Straße 67251 Freinsheim

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Freinsheim Sanierungsträger GmbH plant die Errichtung einer Wohnanlage bestehend aus 4 Baukörpern mit je 10 Wohneinheiten an der Erpolzheimer Straße in Freinsheim. Die beiden südlichen Häuser B&D werden mit einer Tiefgarage mit insgesamt 38 Stellplätzen unterkellert.

Gegenstand dieses Loses sind Dachdeckungsarbeiten.

LOS 2 - DACHDECKER:

Dacheindeckung:

- Lattung: Häuser A-D, Carport, Mülleinhausung, Gesamtfläche: 2168 m²
- Doppelmuldenziegel: Häuser A-D, Carport, Mülleinhausung, Gesamtfläche: 2178 m² -
Gesamtlänge First 170m
- Gesamtlänge der Ortgänge 388(544)m
- 16Stk. Dunstrohr Keramik DN125
- Gesamtlänge der Traufen 272m

Klempnerarbeiten:

- Gesamtlänge Ortgangrinnen 485(330)m
- Gesamtlänge Rinnen Anschluss an aufgehende Gaubenwand 310m
- Gesamtlänge Regenrinnen 398m
- Gesamtlänge Regenfallleitung mit offenen Endstücken 230m

4x Verkleidung Dachterrasse inkl. Ortgang

32 Stk. Dachflächenfenster, 1,14m x 1,40m

12 Stk. Dachflächenfenster, 1,18m x 1,14m

4Stk. Entrauchungsfenster, 1,18m x 1,14m

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 157-449106](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Zimmerer

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Terhalle Hozbau GmbH

Postal address: Solmsstraße 46

Town: Ahaus

NUTS code: DEA34 Borken

Postal code: 48683

Country: Germany

E-mail: ausschreibung@terhalle.de

Telephone: +49 256198230

Fax: +49 2561982387

Internet address: <http://terhalle.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 314 936,36 EUR

Lowest offer: 441 207,31 EUR / Highest offer: 556 561,63 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

Dachdecker

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 6
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MDM-Bedachungen
Postal address: Wittelsbacherstraße 42
Town: Neustadt
NUTS code: DEB36 Neustadt an der Weinstraße, Kreisfreie Stadt
Postal code: 67434
Country: Germany
E-mail: mdm.mueller@gmx.de
Telephone: +49 15119665801
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 295 036,31 EUR
Lowest offer: 412 276,89 EUR / Highest offer: 554 458,08 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Unter der in Abschnitt I.3) angegebenen Internetadresse sind nicht nur die Ausschreibungsunterlagen abrufbar, sondern es werden auch Antworten auf Fragen von Interessenten sowie ggf. aktualisierte oder weitere Informationen und Unterlagen zu dem Verfahren zur Verfügung gestellt. Interessenten an dem Verfahren müssen daher eigenverantwortlich sicherstellen, dass sie regelmäßig und insbesondere rechtzeitig vor Angebotsabgabe und Ablauf der Angebotsfrist prüfen, ob auf der Vergabeplattform Antworten zu Interessentenfragen und/oder zusätzliche Informationen und Unterlagen zur Verfügung gestellt wurden, welche für die Angebotsabgabe zu beachten sind.

2. Es ist ausschließlich die elektronische Angebotsabgabe in Textform (§126b BGB) über die unter Abschnitt I.3) genannte Vergabeplattform zugelassen. Andere Angebotsabgaben oder andere Übermittlungsarten der Angebote, wie etwa Post, Telefax oder E-Mail sind ausgeschlossen. In diesem Fall müsste das Angebot schon mangels Formwahrung gem. § 16 EU Nr. 2 VOB/A zwingend ausgeschlossen werden, ohne dass eine Nachforderungsmöglichkeit besteht.

Bei der Angebotsabgabe über die Vergabeplattform gem. Abschnitt I.3) ist zu berücksichtigen, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung des Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt. Es ist daher ausreichend Zeit für das Hochladen des Angebots auf der Vergabeplattform einzukalkulieren.

Bekanntmachungs-ID: CXP6YD4YMJH

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Postal address: Stiftsstraße 9
Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB).

Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen.

Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der

Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zu Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/01/2023