

France-Marseille: Construction work

OJ S 15/2024 22/01/2024

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Logirem

Postal address: 111 bd national

Town: MARSEILLE

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 13003

Country: France

Contact person: LOGIREM DTP

E-mail: celine.radix@logirem.fr

Telephone: +33 0491280372

Internet address(es):

Main address: www.logirem.fr

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.marches-securises.fr

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

MARCHE DE TRAVAUX Opération F447/485 – Cannes La Frayère F447 : Résidentialisation et mise en accessibilité PMR des halls d'entrées F485 : Réhabilitation et restructuration des bâtiments I et S R

Reference number: DTP.Relance FRAYERE.QH/CR

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

MARCHE DE TRAVAUX

Opération F447/485 – Cannes La Frayère

F447 : Résidentialisation et mise en accessibilité PMR des halls d'entrées

F485 : Réhabilitation et restructuration des bâtiments I et S

Résidence Sainte-Jeanne, Quartier La Frayère 06150 Cannes

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation concerne l'opération de travaux F447/F485.

Le projet porte sur la restructuration et réhabilitation des bâtiments I et S ainsi que sur la résidentialisation et mise en accessibilité des halls sur la résidence Sainte Jeanne à Cannes (06 150).

Cette opération répond à plusieurs enjeux : urbain, patrimonial, attractivité. Il s'agit ici :

- d'intégrer les 2 immeubles situés au centre du quartier et limitrophes des futurs pôles social, entrepreneurial et culturel en les requalifiant
- de mettre à disposition de la Ville de Cannes les rez-de-chaussée et premiers étages pour implanter les pôles d'activités;
- d'adapter et moderniser le patrimoine en le rendant plus écologique. Le label BBC rénovation 2009 devra être obtenu. Un diagnostic avant/après réhabilitation devra permettre de mettre en évidence la baisse de consommation d'énergie.
- de répondre à une carence de l'offre en petits logements (restructuration de grands logements en plus petits pour accueillir des ménages plus adaptés à ce type de typologie (personnes âgées, jeunes actifs ...)).

DESAMIANPAGE, DEMOLITION-GROS-OEUVRE-MACONNERIES-ESPACES VERTS, ETANCHÉITÉ, RAVALEMENTS DE FACADES, MENUISERIES EXTERIEURES ACIER, MENUISERIES EXTERIEURES PVC, CLOISONS / DOUBLAGES / FAUX-PLAFONDS, MENUISERIES INTERIEURES, SOLS DURS - FAIENCES, PEINTURE / NETTOYAGES / SIGNALÉTIQUE, SERRURERIE - GARDE-CORPS, ELECTRICITE – COURANTS FAIBLES, PLOMBERIE – SANITAIRES – VMC - CHAUFFAGE, ASCENSEURS

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Des prestations supplémentaires éventuelles imposées sont prévues dans la présente consultation.

L'opérateur économique a pour obligation de remettre une offre de base conforme aux documents de la consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le prix est mixte et la pondération de 50% du critère prix est répartie entre DPGF (45%) et DQE publié (5%).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Une visite obligatoire de site aura lieu le 05/02/2024 à 10h devant l'entrée de la tour I du quartier de la Frayère (Rue Amador Lopez, 06150 Cannes).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/02/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/02/2024 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Marseille

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: MARSEILLE CEDEX 6

Postal code: 13281

Country: France

Telephone: +33 491155050

Internet address: <http://www.annuaires.justice.gouv.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal de grande instance de Marseille

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: MARSEILLE CEDEX 6

Postal code: 13281

Country: France

Telephone: +33 491155050

Internet address: <http://www.annuaires.justice.gouv.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/01/2024