

Germany-Constance: Vocational college construction work

OJ S 26/2016 06/02/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Konstanz, Landratsamt, Amt für Hochbau und Gebäudemanagement

Postal address: Benediktinerplatz 1

Town: Konstanz

Postal code: 78467

Country: Germany

For the attention of: Frau Karin Seidl

E-mail: karin.seidl@LRAKN.de

Telephone: +49 7531/800-1540

Fax: +49 7531/800-1550

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.LRAKN.de>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Drees & Sommer GmbH

Postal address: Obere Waldplätze 13

Town: Stuttgart

Postal code: 70569

Country: Germany

For the attention of: Frau Yvonne Hohmann

E-mail: yvonne.hohmann@dreso.com

Telephone: +49 7111317-2432

Fax: +49 7111317-402432

Internet address: <http://www.dreso.com>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Drees & Sommer GmbH, PKM-Bieterserver

Postal address: Obere Waldplätze 13

Town: Stuttgart

Postal code: 70569

Country: Germany

Internet address: <https://www.pkmserver.de>**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Neubau Berufsschulzentrum Radolfzell, 3. Bauabschnitt – Paket 1.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

NUTS code DE138 Konstanz

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Der Landkreis Konstanz realisiert den Neubau des Berufsschulzentrums Radolfzell in drei Bauabschnitten unter laufendem Schulbetrieb. Auslagerungen von Nutzungen während der Bauzeit sind nicht möglich. Dies hat zur Folge, dass die Gebäude jeweils erst abgerissen werden können, sobald diese auf dem Areal an anderer Stelle neu errichtet wurden. Die Brutto-Grundfläche (BGF) für die Gesamtbaumaßnahme beträgt ca. 20 700 m² BGF.

Folgende Gebäude sollen im dritten Bauabschnitt realisiert werden:

BT D: Werkstatt zur Ausbildung der Fachbereiche Holzbau, Metallbau und Maler, mit einer Brutto-Grundfläche von ca. 3 500 m².

Folgende Gewerke- /Losaufteilung sind im ersten Ausschreibungspaket vorgesehen:

VE 3310 Rohbauarbeiten,

VE 3920 Gerüstbauarbeiten,

VE 3632 Dachabdichtungsarbeiten,

VE 3341/3381 Holz-/Alu-Fenster mit Sonnenschutzanlage,

VE 3343 Tore,

VE 4100 Sanitärinstallation,

VE 4400 Elektroinstallation.

II.1.6. CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 13.6.2016. Completion 23.6.2017

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: VE 3310 Rohbauarbeiten

1) Short description

Erdarbeiten, Entwässerungskanalarbeiten und Betonarbeiten mit Bodenplatten, Stützen /Wände/Brüstungen und Decken.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45223220 Structural shell work

3) Quantity or scope

Brutto-Grundfläche (BGF) ca. 3 500 m².

4) Indication about different time frame or duration

Start 13.6.2016. Completion 14.10.2016

5) Additional information about lots

<https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3310>

Lot No: 2

Lot title: VE 3920 Gerüstbauarbeiten

1) Short description

Arbeits- und Schutzgerüst als Fassadengerüst.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45262100 Scaffolding work

3) Quantity or scope

Brutto-Grundfläche (BGF) ca. 3 500 m².

4) Indication about different time frame or duration

Start 3.10.2016. Completion 28.4.2017

5) Additional information about lots

<https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3920>

Lot No: 3

Lot title: VE 3632 Dachabdichtungsarbeiten

1) Short description

Warmdach mit Verbundabdichtung, Attikaabdeckung aus Aluminium beschichtet, Lichtkuppeln, Schaumglasdach am Eingang.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45261410 Roof insulation work

3) Quantity or scope

Brutto-Grundfläche (BGF) ca. 3 500 m².

4) Indication about different time frame or duration

Start 17.10.2016. Completion 20.3.2017

5) Additional information about lots

<https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3632>

Lot No: 4

Lot title: VE 3341/3381 Holz-/Alu-Fenster mit Sonnenschutzanlage

1) Short description

Holz-Alu-Fenster mit Schiebeflügel, Lamellenstores schienengeführt.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 44221100 Windows, 45212190 Sun-protection works

3) Quantity or scope

Brutto-Grundfläche (BGF) ca. 3 500 m².

4) Indication about different time frame or duration

Start 17.10.2016. Completion 23.12.2016

5) Additional information about lots

<https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3341-3381>

Lot No: 5

Lot title: VE 3343 Tore

1) Short description

Tore für Werkstattanlieferung.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work

3) Quantity or scope

Brutto-Grundfläche (BGF) ca. 3 500 m².

4) Indication about different time frame or duration

Start 28.11.2016. Completion 12.12.2016

5) Additional information about lots

<https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3343>

Lot No: 6

Lot title: VE 4100 Sanitärinstallation

1) Short description

Abwasser- und Wasserleitungen, sanitäre Einrichtungen.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45332400 Sanitary fixture installation work

3) Quantity or scope

Brutto-Grundfläche (BGF) ca. 3 500 m².

4) Indication about different time frame or duration

Start 8.8.2016. Completion 23.6.2017

5) Additional information about lots

<https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-4100>

Lot No: 7

Lot title: VE 440 Elektroinstallation

1) Short description

Unterverteiler, Kabel und Leitungen, Beleuchtungsanlagen, Sicherheitsbeleuchtungsanlage, Schwachstrom-, Fernmelde- und EDV-Installation, Blitz- und Erdungsanlagen.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45311200 Electrical fitting work

3) Quantity or scope

Brutto-Grundfläche (BGF) ca. 3 500 m².

4) Indication about different time frame or duration

Start 4.7.2016. Completion 23.6.2017

5) Additional information about lots

<https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-4400>

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Sicherheiten für die Vertragserfüllung und Mängelansprüche werden gefordert gemäß den Ausschreibungsunterlagen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zahlungen nach VOB/B und den Ausschreibungsunterlagen.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Unterlagen/Angaben gemäß Eigenerklärung zur Eignung – KEV 179 sind auf Verlangen der Vergabestelle durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Unterlagen/Angaben gemäß Eigenerklärung zur Eignung – KEV 179 sind auf Verlangen der Vergabestelle durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Unterlagen/Angaben gemäß Eigenerklärung zur Eignung – KEV 179 sind auf Verlangen der Vergabestelle durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 244-442839](#) of 17.12.2015

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 25.3.2016 - 12:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.3.2016

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 23.5.2016

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Zu I.1) Ausschreibungsunterlagen sind erhältlich bei:

1. VE 3310 Rohbauarbeiten <https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3310>
2. VE 3920 Gerüstbauarbeiten <https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3920>
3. VE 3632 Dachabdichtungsarb. <https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3632>
4. VE 3341/3381 Holz-/Alu-Fenster mit Sonnenschutzanlage <https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3341-3381>
5. VE 3343 Tore <https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-3343>
6. VE 4100 Sanitärinstallation <https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-4100>
7. VE 4400 Elektroinstallation <https://www.pkmserver.de/radolfzell-ba3-4400>

Zu II 1.9) Varianten/ Alternativangebote: Nebenangebote sind nur im in den Ausschreibungsunterlagen beschriebenen Umfang zulässig. Andere Nebenangebote sind ausgeschlossen.

Zu II 3.) Vertragslaufzeiten:

Bei den angegebenen Terminen handelt es sich um voraussichtliche Ausführungstermine. Vertragstermine werden in den Ausschreibungsunterlagen bzw. Verträgen festgelegt.

Zu III 3.8) Bedingung für die Öffnung der Angebote:

1. VE 3310 Rohbauarbeiten 10:00 Uhr,
2. VE 3920 Gerüstbauarbeiten 10:15 Uhr,
3. VE 3632 Dachabdichtungsarb. 10:30 Uhr,
4. VE 3341/3381 Holz-/Alu-Fenster mit Sonnenschutzanlage 10:45 Uhr,
5. VE 3343 Tore 11:15 Uhr,
6. VE 4100 Sanitärinstallation 11:30 Uhr,
7. VE 4400 Elektroinstallation 11:45 Uhr.

Zu IV 3.3) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungsunterlagen und ergänzende Unterlagen.

Zur Angebotsbearbeitung sind zwingend (Ausschlusskriterium) entsprechende Formulare zu verwenden, die auf dem Bieterserver heruntergeladen werden können. Die Internetadresse (Link) entnehmen Sie bitte den einzelnen Beschreibungen zu den Gewerken/ Losen.

Bitte geben Sie auf der Internetseite des Bieterservers den angezeigten Freischaltcode ein, um den Registrierungsprozess zu beginnen und folgen Sie den Anweisungen auf dem Bildschirm. Nach

Abschluss der Registrierung erhalten Sie eine E-Mail mit den Anmeldedaten zur Bieterplattform. Mit den übermittelten Zugangsdaten und nach erfolgtem Login gelangen Sie auf die „INFO“-Seite. Im Verzeichnis Ausschreibungsunterlagen befinden sich alle bereitgestellten Dateien. Ihr Angebot reichen Sie in Papierform bei der Vergabestelle ein.

Zu beachten sind mögliche Filtereinstellungen und die Darstellung von maximal 25 Dokumenten pro Seite. Details zu den bereitgestellten Unterlagen können Sie dem

Inhaltsverzeichnis entnehmen.

Eine Kurzbeschreibung zum Handling liegt ebenfalls auf dem Server bereit.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Straße 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk-bwl.de

Telephone: +49 721926-0

Fax: +49 721926-3985

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Es gilt die am 22.12.2010 in Kraft getretene Neufassung von GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen), insbesondere:

— § 101a Informations- und Wartepflicht.

Demnach darf ein Vertrag erst 15 Kalendertage nach Absenden der Information an die nicht berücksichtigten Bieter geschlossen werden. Wird die Information per Fax oder auf elektronischem Weg versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage.

— § 107 Einleitung, Antrag:

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. der Antragssteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

4.2.2016