

Germany-Recklinghausen: Architectural, engineering and planning services

OJ S 17/2022 25/01/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Klinikum Vest GmbH

Postal address: Dorstener Str. 151

Town: Recklinghausen

NUTS code: DEA36 Recklinghausen

Postal code: 45657

Country: Germany

E-mail: vergabe@rechtsanwalt-buttler.de

Telephone: +49 2361-561300

Fax: +49 2361-561399

Internet address(es):

Main address: <https://www.klinikum-vest.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

2021 KV/MRL 05 Klinikum Vest GmbH - Standort Paracelsus Klinik Marl - Sanierung der 3 bettenführenden Stationen 2B, 2A, 1B - Fachplanungsleistungen Technische

Gebäudeausrüstung (TGA), Leistungsphasen 1-8, § 55 HOAI

Reference number: 2021 KV/MRL 05 Klinikum Vest GmbH

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Klinikum Vest GmbH beabsichtigt an ihrem Standort Paracelsus-Klinik Marl folgende Baumaßnahme durchzuführen:

Sanierung der Stationsseiten 1B, 2A und 2B. Die Umsetzung soll in den Jahren 2022 (2B, Fachdisziplin Pneumologie), 2023 (2A, Fachdisziplin Pneumologie) und 2024 (1B, Fachdisziplin Innere Medizin) mit der Sanierung/Umbau jeweils einer Stationsseite erfolgen.

Die hierzu notwendigen Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung, LPH 1-8, § 55 HOAI, sind Gegenstand dieser Ausschreibung.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA36 Recklinghausen

Main site or place of performance: Klinikum Vest GmbH Paracelsus-Klinik Marl Lipper Weg 11 45770 Marl

II.2.4. Description of the procurement

Die Klinikum Vest GmbH, Dorstener Straße 151, 45657 Recklinghausen, beabsichtigt an ihrem Standort Paracelsus-Klinik Marl folgende Baumaßnahme durchzuführen:

Sanierung der Stationsseiten 1B, 2A und 2B. Die Umsetzung soll in den Jahren 2022 (2B, Fachdisziplin Pneumologie), 2023 (2A, Fachdisziplin Pneumologie) und 2024 (1B, Fachdisziplin Innere Medizin) mit der Sanierung/Umbau jeweils einer Stationsseite erfolgen.

Die Klinikum Vest GmbH mit ihren Standorten Paracelsus-Klinik Marl und Knappschaftskrankenhaus Recklinghausen versorgt in 21 Fachabteilungen über 31.000 stationäre und 82.000 ambulante Patientinnen und Patienten im Jahr. Die Paracelsus-Klinik Marl wurde im Jahr 1955 in Betrieb genommen. In der Paracelsus-Klinik Marl wurden in den vergangenen Jahren neben notwendigen Instandhaltungsmaßnahmen bereits zahlreiche medizinisch-notwendige Teilbereiche und bettenführende Stationen saniert.

Derzeit wird die Ebene 1A inkl. der Einrichtung eines neuen zentralen Stationsstützpunktes vollumfänglich saniert. Nach Abschluss der Arbeiten im Dezember 2021 sind damit, mit Ausnahme der Ebenen 1B, 2A, 2B und 3B, alle bettenführenden Stationen in der Paracelsus-Klinik Marl modernisiert. Ein zentraler Stationsstützpunkt wurde bereits auf allen Ebenen integriert.

Im Rahmen der geplanten Baumaßnahmen in der Paracelsus-Klinik ist die Integration von Wahlleistungszimmer (Komfortzimmer) in Anpassung an die neue Corporate Identity Knappschaft Kliniken Komfort vorzusehen.

Die Sanierung und der Aufbau der Stationen haben analog zu den bereits neugestalteten Stationen der Klinik zu erfolgen. Da die zentralen Stützpunkte bereits auf allen Ebenen erstellt worden sind, sind nun schwerpunktmäßig die Patientenzimmer, Nasszellen, Flure sowie die Komfortbereiche zu modernisieren und aufzubauen.

Die Ebene 2B (Sanierung 2022) wird derzeit zur Versorgung von Patienten der Fachabteilung "Pneumologie, Beatmungs- und Schlafmedizin" genutzt. Der Umbau der B-Seite der Station soll analog zu den bereits sanierten Regelleistungsstationen des Hauses (Ebenen 3, 4, 5 und 6) durchgeführt werden. Hinzu kommt ein einzuplanender Komfortbereich.

Die Komfortzimmer sind wie folgt einzuplanen: 1 x Einbettzimmer > 21 qm, Nasszelle > 4 qm; 2 x Zweibettzimmer, je > 28 qm, Nasszelle > 4 qm. Die Komfortzimmer sind in einem abgetrennten Bereich am Ende der Station vorzusehen.

Im Zuge der Sanierungen soll der bauliche Brandschutz entsprechend den geltenden Anforderungen verbessert und die Elektro- und Lüftungstechnik modernisiert werden. Ebenso werden die veralteten Rohrleitungen (Trinkwasser usw.) der Ebene erneuert.

Die Sanierung der Ebene 2A, welche ebenfalls zur Versorgung von Patienten der Fachdisziplin "Pneumologie, Beatmungs- und Schlafmedizin" genutzt wird und die Sanierung

der Ebene 1B (Fachdisziplin "Gastroenterologie-Hepatology, Kardiologie und Infektiologie") sollen nach demselben Schema (Regelleistungsbereiche / Komfortbereiche) in den Jahren 2023 und 2024 durchgeführt werden.

Die Ausschreibung der Planungsleistungen erfolgt für alle drei geplanten Maßnahmen.

Im Falle einer Beauftragung findet bei sich wiederholenden Planungsleistungen zur Ermittlung /Berechnung der Planungshonorare § 11 Absatz 3 HOAI Anwendung.

Folgende Gewerke sind für die Planung der Sanierungsarbeiten zu berücksichtigen:

Rohbau, Trockenbau, Metallbau, Innenputzarbeiten, Malerarbeiten, Estrich- und Oberbodenarbeiten, Innentüren- und Zargenarbeiten, Wandschutz- und Handlaufmontage, Elektroinstallationen mit Neuverkabelung für Schwach- und Starkstrom einschl. Schwesternrufsystem, flächendeckender Brandmeldeanlage, Montage von Bettenschienen, Heizungsinstallationen, Sanitärinstallationen und im Gewerk Lüftungstechnik der Austausch der Brandschutzklappen im Bestand.

Die zur Durchführung dieser Aufgaben erforderlichen Fachplanungsleistungen TGA, Leistungsphasen 1-8, § 55 HOAI sind Gegenstand dieses Vergabeverfahrens.

Die örtliche Präsenz in Recklinghausen ist in engen Intervallen gemäß Planungsanforderungen sicherzustellen.

Die örtliche Präsenz am Standort ist in engen Intervallen gemäß Planungsanforderungen sicherzustellen.

Die personelle Kontinuität bezüglich der Präsenz vor Ort ist möglichst sicherzustellen.

Projekt- und Planbesprechungen finden in Marl und/oder Recklinghausen statt.

Geplanter Sanierungszeitraum der Ebene 2B: 2022

Geplanter Sanierungszeitraum der Ebene 2A: 2023

Geplanter Sanierungszeitraum der Ebene 1B: 2024

Geschätzte Baukosten (Kostengruppe 300, 400, 700): pro Ebene ca. 1,1 Mio EUR brutto (gesamt ca. 3,3 Mio EUR brutto)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept / Weighting: 55

Quality criterion - Name: Qualitätsmanagement / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Termine und Kosten / Weighting: 10

Price - Weighting: 30.00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 172-449487](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Auftragsvergabe Neuhaus Gebäudetechnik GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Neuhaus Gebäudetechnik GmbH

Town: Gelsenkirchen

NUTS code: DEA32 Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der unter den Abschnitten II.1.7) und V.2.4) ausgewiesene Betrag ist ein fiktiver Wert. Eine Veröffentlichung der tatsächlichen Beträge würde gem. § 39 Abs. 6 Nr. 3 VgV den berechtigten geschäftlichen Interessen eines Unternehmens schaden. Demnach ist der öffentliche Auftraggeber nicht verpflichtet die tatsächlichen Beträge zu veröffentlichen.

Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6RYY0W

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76
Town: Bonn
Postal code: 53123
Country: Germany
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 2289499-0
Fax: +49 2289499-163
Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Bundes
Postal address: Villemombler Straße 76
Town: Bonn
Postal code: 53123
Country: Germany
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 2289499-0
Fax: +49 2289499-163
Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 GWB).

Gemäß § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt.
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Bundes
Postal address: Villemombler Straße 76
Town: Bonn
Postal code: 53123
Country: Germany
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 2289499-0
Fax: +49 2289499-163
Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/01/2022

