

Poland-Gdansk: Cleaning services

OJ S 15/2023 20/01/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Europejskie Centrum Solidarności

Postal address: Plac Solidarności 1

Town: Gdańsk

NUTS code: PL634 Gdański

Postal code: 80-863

Country: Poland

Contact person: Aleksandra Lewandowska

E-mail: a.lewandowska@ecs.gda.pl

Telephone: +48 587724105

Internet address(es):Main address: <https://www.ecs.gda.pl>Address of the buyer profile: https://old2022.ecs.gda.pl/title,ZAMOWIENIA_PUBLICZNE,pid,311.html**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Instytucja kultury

I.5. Main activity

Other activity: upamiętnianie idei Solidarności

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usługi sprzątnia w obiekcie wraz z utrzymaniem czystości na terenach przyległych do budynku Europejskiego Centrum Solidarności

Reference number: WFZP.0261.03.22.AL

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątnia oraz utrzymania w czystości i porządku nieruchomości Zamawiającego w Gdańsku przy Pl. Solidarności 1, składającej się z budynku siedziby Zamawiającego oraz terenów zewnętrznych.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 953 540,66 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 45452000 Exterior cleaning work for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL634 Gdański

Main site or place of performance: Europejskie Centrum Solidarności, Plac Solidarności 1, 80-863 Gdańsk

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania oraz utrzymania w czystości i porządku nieruchomości Zamawiającego, położonej w Gdańsku przy Pl. Solidarności 1, 80-863 Gdańsk, składającej się z budynku siedziby Zamawiającego oraz terenów zewnętrznych (Budynek ECS), zgodnie z załącznikiem do OPZ pn. Mapa Zakresu terenu sprzątania Budynku ECS. Świadczenie usługi będzie odbywało się:

- pod nadzorem osób wskazanych dla poszczególnych zakresów pomieszczeń
- zgodnie z godzinami dostępności poszczególnych pomieszczeń opisanymi w przedmiocie zamówienia
- z częstotliwościami opisanymi w przedmiocie zamówienia
- na powierzchniach zgodnie z opisem w przedmiocie zamówienia
- w zakresie opisanym w przedmiocie zamówienia.

Wykonawca skieruje do wykonania zamówienia taką liczbę osób, jaka jest niezbędna do starannego, należytego i kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia, odpowiednio do wskazanego zakresu, nie wliczając w skład personelu sprzątającego osoby Koordynatora Serwisu Sprzątającego. Wymagana minimalna obsada personelu sprzątającego:

a. poza sezonem:

- sprzątanie Budynku ECS od poniedziałku do piątku w godzinach 6:00 – 16:00 - minimum 5 (pięć) osób plus Koordynator Serwisu Sprzątającego,
- sprzątanie Budynku ECS od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00 – 19:00 - minimum 6 (sześć) osób plus Koordynator Serwisu Sprzątającego,
- sprzątanie Budynku ECS w weekendy i w dni wolne od pracy, w których Budynek ECS pozostaje otwarty w godzinach 8:00 – 18:00 - minimum 3 (trzy) osoby plus Koordynator Serwisu Sprzątającego.

b. w sezonie:

- sprzątanie Budynku ECS od poniedziałku do piątku w godzinach 6:00 – 16:00 - minimum 5 (pięć) osób plus Koordynator Serwisu Sprzątającego,
 - sprzątanie Budynku ECS od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00 – 21:00 - minimum 6 (sześć) osób plus Koordynator Serwisu Sprzątającego,
 - sprzątanie Budynku ECS w weekendy i w dni wolne od pracy, w których Budynek ECS pozostaje otwarty w godzinach 8:00 – 21:00 - minimum 4 (cztery) osoby plus Koordynator.
- Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, tj. polegającego na powtórzeniu podobnych usług stanowiących przedmiot

niniejszego zamówienia – poprzez usługi sprzątania oraz utrzymania w czystości i porządku nieruchomości Zamawiającego w Gdańsku przy Pl. Solidarności 1, składającej się z budynku siedziby Zamawiającego oraz terenów zewnętrznych – przez okres maksymalnie kolejnych 24 miesięcy, na zasadach określonych w Rozdziale 21 SWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Czas reakcji - sprzątanie na żądanie / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 187-529485](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Solcom-Bayard Sp. z o.o.
National registration number: 7781007933
Postal address: ul. Janickiego 20B
Town: Poznań
NUTS code: PL418 Poznański
Postal code: 60-542
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 476 770,33 PLN
Total value of the contract/lot: 2 147 200,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17 A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie wnosi się w ciągu 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo

6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/01/2023