

France-Paris: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 26/2014 06/02/2014

Contract notice – utilities

Services

Directive 2004/17/EC

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: La Poste, direction générale de l'enseigne

Postal address: CP T115 – 44 boulevard de Vaugirard

Town: Paris Cedex 15

Postal code: 75757

Country: France

For the attention of: Barbara Poitoux

E-mail: barbara.poitoux@laposte.fr

Telephone: +33 326707255

Internet address(es):General address of the contracting entity: <http://www.laposte.fr>Address of the buyer profile: <http://www.laposte.fr/fournisseurs>Electronic access to information: <http://espacefournisseurs.inter.laposte.fr/pages/details.aspx?mail=1&idop=10739>Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://eachats-laposte.bravosolution.com/login.jsp>**Additional information can be obtained from:**

Official name: La Poste DAST, Alsace Lorraine Champagne Ardennes

Postal address: 1 rue de la Trinité

Town: Chalons-en-Champagne Cedex

Postal code: 51021

Country: France

For the attention of: Barbara Poitoux

E-mail: barbara.poitoux@laposte.fr

Telephone: +33 326707255

Internet address: <http://www.laposte.fr>**Specifications and additional documents (including documents for a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: La Poste DAST, Alsace Lorraine Champagne Ardennes

Postal address: 1 rue de la Trinité

Town: Chalons-en-Champagne Cedex

Postal code: 51021

Country: France

For the attention of: Barbara Poitoux

E-mail: barbara.poitoux@laposte.fr

Telephone: +33 326707255

Internet address: <http://www.laposte.fr>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: La Poste DAST, Alsace Lorraine Champagne Ardennes

Postal address: 1 rue de la Trinité

Town: Chalons-en-Champagne Cedex
Postal code: 51021
Country: France
For the attention of: Barbara Poitoux
E-mail: barbara.poitoux@laposte.fr
Telephone: +33 326707255
Internet address: <http://www.laposte.fr/fournisseurs>

I.2. Main activity

Postal services

I.3. Contract award on behalf of other contracting entities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting entity

Maintenances préventives et curatives des installations de chauffage, climatisations, rideaux d'air chaud, ventilations mécaniques contrôlées, centrale de traitement d'air et pompes à chaleur sur les sites enseigne de La Poste de la Meurthe-et-Moselle (54), de la Meuse (55), de la Moselle (57), du Bas-Rhin (67), du Haut-Rhin (68) et des Vosges (88).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with several operators

Number Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 6

Duration of the framework agreement

Duration in months: 36

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Maintenances préventives et curatives des installations de chauffage, climatisations, rideaux d'air chaud, ventilations mécaniques contrôlées, centrale de traitement d'air et pompes à chaleur sur les sites enseigne de La Poste de la Meurthe-et-Moselle (54), de la Meuse (55), de la Moselle (57), du Bas-Rhin (67), du Haut-Rhin (68) et des Vosges (88). Dans le cadre de ce contrat, La Poste peut commander, sur devis préalable, des prestations spécifiques de petits travaux d'amélioration ou de remplacement partiel d'équipements et notamment de ventilation ou de climatisation. Le prestataire a la responsabilité du maintien des caractéristiques physico-chimiques de l'eau des différents circuits techniques permettant de préserver les matériels contre le risque de corrosion et d'entartrage.

II.1.6. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 42500000 Cooling and ventilation equipment

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Le nombre d'équipements pour l'ensemble des lots est d'environ 1057.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Le marché sera conclu sur une période ferme de 12 mois. Il pourra ensuite être renouvelé par tacite reconduction pour des périodes successives de 12 mois et dans la limite de 2 fois.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Maintenances préventives et curatives CVC en Meurthe-et-Moselle (54)

1) Short description

Maintenances préventives et curatives des installations de chauffage, de climatisations, de rideaux d'air chaud, de ventilations mécaniques contrôlées, centrales de traitement d'air et pompes à chaleur sur les sites Enseigne de La Poste de la Meurthe-et-Moselle (54).

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 42500000 Cooling and ventilation equipment

3) Quantity or scope

Ce lot concerne tous les sites de l'enseigne La Poste du département de la Meurthe et Moselle. Il y a environ 189 équipements.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Lot No: 2

Lot title: Maintenances préventives et curatives CVC en Meuse (55)

1) Short description

Maintenances préventives et curatives des installations de chauffage, de climatisations, de rideaux d'air chaud, de ventilations mécaniques contrôlées, centrales de traitement d'air et pompes à chaleur sur les sites enseigne de La Poste de la Meuse (55).

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 42500000 Cooling and ventilation equipment

3) Quantity or scope

Ce lot concerne tous les sites de l'enseigne La Poste du département de la Meuse. Il y a environ 82 équipements.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Lot No: 3

Lot title: Maintenances préventives et curatives CVC en Moselle (57)

1) Short description

Maintenances préventives et curatives des installations de chauffage, de climatisations, de rideaux d'air chaud, de ventilations mécaniques contrôlées, centrales de traitement d'air et pompes à chaleur sur les sites enseigne de La Poste de la Moselle (57).

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 42500000 Cooling and ventilation equipment

3) Quantity or scope

Ce lot concerne tous les sites de l'enseigne La Poste du département de la Moselle. Il y a environ 255 équipements.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Lot No: 4

Lot title: Maintenances préventives et curatives CVC dans le Bas-Rhin (67)

1) Short description

Maintenances préventives et curatives des installations de chauffage, de climatisations, de rideaux d'air chaud, de ventilations mécaniques contrôlées, centrales de traitement d'air et pompes à chaleur sur les sites enseigne de La Poste du Bas-Rhin (67).

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 42500000 Cooling and ventilation equipment

3) Quantity or scope

Ce lot concerne tous les sites de l'ENSEIGNE LA POSTE du département du Bas-Rhin. Il y a environ 240 équipements.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Lot No: 5

Lot title: Maintenances préventives et curatives CVC dans le Haut-Rhin (68)

1) Short description

Maintenances préventives et curatives des installations de chauffage, de climatisations, de rideaux d'air chaud, de ventilations mécaniques contrôlées, centrales de traitement d'air et pompes à chaleur sur les sites enseigne de La Poste du Haut-Rhin (68).

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 42500000 Cooling and ventilation equipment

3) Quantity or scope

Ce lot concerne tous les sites de l'enseigne La Poste du département du Haut-Rhin. Il y a environ 165 équipements.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Lot No: 6

Lot title: Maintenances préventives et curatives CVC dans les Vosges (88)

1) Short description

Maintenances préventives et curatives des installations de chauffage, de climatisations, de rideaux d'air chaud, de ventilations mécaniques contrôlées, centrales de traitement d'air et pompes à chaleur sur les sites enseigne de La Poste des Vosges (88).

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 42500000 Cooling and ventilation equipment

3) Quantity or scope

Ce lot concerne tous les sites de l'enseigne La Poste du département des Vosges. Il y a environ 126 équipements.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Le candidat devra fournir à La Poste avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, RC produit).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement du marché par les ressources propres de La Poste.

La Poste procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture.

L'euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux.

Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions de la loi n° 75-1334 du 31 décembre 1975 modifiée.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Le candidat remettra, en même temps que la demande de participation, les documents indiqués ci-dessous:

- 1/ un extrait K-bis ou équivalence;
- 2/ s'il est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés;
- 3/ une déclaration dûment datée et signée sur papier à en-tête du fournisseur, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 8 de l'ordonnance 2005-649 du 6 juin 2005 (document disponible sur <http://www.legifrance.gouv.fr>).

La non remise des documents sus mentionnés entraînera l'élimination de l'entreprise candidate.

L'ensemble des renseignements demandés aux rubriques III.2.1 à III.2.3 sera fourni via le «questionnaire d'informations» ou sous format libre. En cas de groupement, chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements.

Le candidat devra fournir, dans un premier temps, la(es) habilitation(s) ou attestation(s) de capacité, au nom de la société, attestant qu'il est autorisé à réaliser les prestations décrites au point II.1.5 (brève description du marché).

L'attestation de capacité (ou habilitation) demandée dans le cadre du CVC est de catégorie 1 (contrôle d'étanchéité, maintenance, entretien, mise en service, récupération des fluides de tous les équipements de réfrigération, climatisation et pompe à chaleur).

La(es) habilitation(s) ou attestation(s) de capacité des techniciens frigoristes intervenants devront être fournies avant l'attribution du marché.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: La pérennité financière du candidat: critère pondéré à 35 %.

Elle sera appréciée au regard d'une analyse menée par La Poste ou au regard des cotations officielles. À ce titre, le candidat devra fournir à La Poste, les liasses fiscales ou documents équivalents (c'est à dire bilans, compte de résultats, annexes numérotées de 2050 à 2059 inclus et les rapports de gestion) des 3 derniers exercices. En cas de création récente, le candidat pourra fournir tout autre justificatif de nature à démontrer sa capacité économique et financière.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions: Capacité à intervenir sur le lot ou les lots sur le(s)quel(s) le candidat souhaite répondre: critère pondéré à 30 %.

A ce titre, le candidat devra fournir:

— le nombre de personnes et la répartition géographique des ressources auxquelles l'entreprise a accès (effectifs, etc.) par catégorie en détaillant notamment les fonctions de chacune des catégories (services commerciaux, services techniques dont encadrement et production sur chantier, services support et autres) sur l'ensemble des lots.

Et pour chacun des lots:

- le nombre de techniciens intervenant,
- le nombre de frigoristes intervenant,
- la ville, point de départ de chaque technicien (société, domicile ou autre) et leur rayon d'action moyen.

Expertise du candidat: critère pondéré à 20 %.

À ce titre, le candidat devra fournir 4 références clients pertinentes maximum sur une activité similaire (multi sites) détaillées avec les noms, les coordonnées téléphoniques et les adresses mail des personnes à contacter. Il indiquera pour chacune des références:

- la date de passation du marché,
 - la durée du marché
 - le chiffre d'affaire global généré en KEUR HT pour la durée totale du marché, reconduction incluse,
 - le nombre de sites sur lesquels il réalise des prestations de maintenance de chauffage, climatisation, ventilation, rideau d'air chaud, centrale de traitement d'air et pompe à chaleur et la répartition du chiffre d'affaires en % selon le type d'installation.
- Capacité à produire les qualifications et certifications professionnelles: critère pondéré à 15 %.
- À ce titre, le candidat devra justifier des qualifications/certifications qualibat 5512/5522/5431 /5121 détenues ou tout autres document considéré comme équivalent.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: L'attestation de capacité (ou habilitations) demandée dans le cadre du CVC est de catégorie 1 (contrôle d'étanchéité, maintenance, entretien, mise en service, récupération des fluides de tous les équipements de réfrigération, climatisation et pompe à chaleur).

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures): no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of the criteria stated in the specifications or in the invitation to tender or to negotiate

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting entity

EUR_2014-000067

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents (except for a DPS)

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: ..

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

20.2.2014 - 15:00

IV.3.5. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.7. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

La demande de participation accompagnée des renseignements et documents demandés aux rubriques III.2.1 à III.2.3 (sur questionnaire d'information ou sous format libre) devront être remis sur la plate-forme eAchats avant la date et l'heure limites mentionnées à la rubrique IV.3.4.

Le candidat souhaitant répondre via le questionnaire d'information pourra l'obtenir auprès de l'acheteur en utilisant le formulaire de déclaration d'intérêt mis à disposition sur le site Internet de La Poste (espace fournisseurs: <http://www.laposte.fr/fournisseurs>).

Tous les documents ne pouvant être scannés sont à retourner par courrier recommandé avec accusé de réception ou à déposer contre récépissé à l'adresse du Point de contact avant les mêmes dates et heure limites.

Pour obtenir un accès à la plate-forme eAchats, les formalités sont les suivantes:

- le candidat doit déclarer son intérêt en saisissant le formulaire mis à disposition sur le site Internet de La Poste (espace fournisseurs: <http://www.laposte.fr/fournisseurs>). Il obtient et valide les conditions générales d'utilisation (CGU) de la plate-forme eAchats, télécharge le guide d'utilisation eAchats et saisit les informations nécessaires sur la personne qui utilisera la plate-forme eAchats;
- le candidat est par la suite invité, par l'acheteur, à se connecter à la plate-forme eAchats par courrier électronique contenant les modalités de connexion.

Conditions de connexion à la plate-forme eAchats:

- un accès Internet permettant d'accepter des liaisons sécurisées (HTTPS),
- une adresse électronique pour le futur utilisateur de la plate-forme,
- un ordinateur équipé soit du navigateur Internet Explorer v7 à v9, soit du navigateur Firefox v3 ou supérieur, téléchargeables gratuitement respectivement sur <http://www.microsoft.com> et sur <http://www.mozilla-europe.org/fr/firefox/>

Nota: l'utilisation d'autres logiciels est déconseillée voire impossible.

Le candidat devra préciser le(s) lot(s) sur le(s)quel(s) il souhaite se positionner et joindre un organigramme précisant les noms et qualité des dirigeants ainsi que les noms et coordonnées complètes (téléphone + email) de la personne en charge de la consultation.

Les candidats qui obtiendront une note supérieure ou égale à 10/20, compte tenu de critères

et pondérations énoncés aux rubriques III.2.2 et III.2.3 seront invités à présenter une offre sur le(s) lot(s) concerné(s).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris

Postal code: 75001

Country: France

Telephone: +33 144325151

Fax: +33 144327856

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du TGI de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris Cedex 01

Postal code: 75055

Country: France

Telephone: +33 144325151

Fax: +33 144327856

VI.5. Date of dispatch of this notice

3.2.2014