

Denmark-Aarhus: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 20/2019 29/01/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: A. Enggaard A/S

National registration number: 1879 5507

Postal address: Ceresbyen 64

Town: Aarhus

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000 Aarhus C

Country: Denmark

Contact person: Jesper Riisgaard

E-mail: jesper.r@enggaard.dk

Telephone: +45 21181620

Internet address(es):

Main address: <http://www.enggaard.dk/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.enggaard.planroom.dk>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.enggaard.planroom.dk>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Årstiderne Arkitekter

National registration number: 48233511

Postal address: Papirfabrikken 24

Town: Silkeborg

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8600

Country: Denmark

Contact person: Søren Thornvig

E-mail: sth@aarstiderne.dk

Telephone: +45 31379473

Internet address(es):

Main address: <https://aarstiderne.dk/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Høiriisparken - Nye ungdoms og familieboliger
Reference number: 14.8654

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Opgaven omfatter opførelsen af nye ungdoms og familieboliger på den gamle Tulipgrund i Brabrand ved Aarhus.

Der skal opføres i alt ca 4 800 m² nybebyggelse.

Projektet opføres som almene boliger.

Ungdomsboliger opføres som etagebyggeri i 2 etager med lodret og vandret boligskel, og med udepåliggende altangange / adgangsveje, bestående af blok A, B, og C.

Familieboliger opføres som rækkehuse i 2 etager med lodret boligskel, bestående af blok D, E, F, G, og H

Opgaven udbydes i en hovedentreprise.

I alt 68 boliger.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 58 500 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Tulipgrunden Høiriisgårdvej 8220 Brabrand

II.2.4. Description of the procurement

Opgaven udbydes i en hovedentreprise for den samlede udførelse.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 58 500 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Såfremt der modtages ansøgninger fra flere end 5 egnede ansøgere, vil A. Enggaard A/S udvælge de 5 ansøgere, ud fra en samlet vurdering af (1) økonomi (afsnit III.1.2)), (2) erfaring med lignende opgaver, grad af egenproduktion samt socialt ansvar (afsnit III.1.3).

Afsnitsnumre i parentes henviser til, hvor det er angivet hvilke oplysninger, som lægges til grund ved vurderingen. Oplysningerne skal afgives i ESPD'et, (se afsnit VI.3).

A. Enggaard A/S vil lægge vægt på at der udvælges et varieret felt af små og store bydende.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ansøger skal oplyse:

1) Ansøgers navn, CVR nr. (hvis haves), adresse, samt gerne navn og kontaktoplysninger for ansøgers kontaktperson;

2) A. Enggaard A/S vil udelukke ansøgere, som befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde, jf. udbudslovens § 135 og 136. Ansøgerne skal som en del af ansøgningen aflevere et ESPD, hvori disse oplysninger skal gives, se afsnit VI.3).

Er ansøger et konsortium skal hver konsortiedeltager aflevere et ESPD indeholdende de efterspurgte oplysninger, se afsnit VI.3).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse:

3) Ansøgers omsætning, resultat, soliditetsgrad og egenkapital for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår;

4) Om der er sket væsentlige ændringer (negative eller positive) i virksomhedens økonomiske forhold siden seneste afsluttede årsregnskab. Såfremt ansøger som følge af børsnoterede regler eller tilsvarende regler ikke kan afgive denne oplysning (4), bedes ansøger oplyse dette.

Ansøgningen vil ikke af denne grund blive ukonditionsmæssig.

Ansøgerne skal som en del af ansøgningen aflevere et ESPD, hvori disse oplysninger skal gives, se afsnit VI.3).

Såfremt ansøger har en gyldig grund til at ikke at afgive oplysningerne (f.eks. fordi ansøger har eksisteret i kortere tid end 3 år), kan ansøger afgive de efterspurgte oplysninger for den periode, hvor ansøger har eksisteret.

Ansøger kan basere sig på andre enheder kapacitet (f.eks. en underleverandør eller et selskab i samme koncern som ansøger). Den anden enhed skal i så tilfælde udfylde et ESPD, se afsnit VI.3). Bemærk: Har ansøger baseret sig på andre enheders økonomiske kapacitet, skal den pågældende enhed påtage sig solidarisk hæftelse for ansøgers opfyldelse af den udbudte kontrakt.

Er ansøger et konsortium skal hver konsortiedeltager aflevere et ESPD indeholdende de efterspurgte oplysninger, se afsnit VI.3).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Mindstekrav til omsætning for hvert af de 3 afsluttede regnskabsår skal mindst svare til den anslåede værdi af opgaven (entreprise)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse:

5) Referenceliste: Liste over de lignende opgaver, ansøger har udført i løbet af de seneste 6 år og inden for en radius af 100 km fra Tulipgrunden (fugleflugtslinje), gerne med oplysning om bygherres navn, udførelsestid og -sted, entreprisenum, samt en beskrivelse af entreprise-/opgaveindhold.

Der må maksimalt afleveres 5 referencer pr. ansøgning. Oplysningerne skal afleveres i ESPD del IV, C medfølgende vejledning:

- beskrivelse af reference indsættes under >>Beskrivelse<<,
- omfang/størrelse på referencen indsættes under >>Beløb<< eller under >>beskrivelse<<,
- starttidspunkt og sluttidspunkt angives under startdato og slutdato,
- kunde angives under >>Modtagere<<.

Efter udfyldt reference trykkes på '+' for at få mulighed for at udfylde flere referencer.

Grundet den elektroniske ESPDs tekniske opbygning og deraf følgende begrænsede rammer for levering af billedokumentation, kan ansøger supplere oplysninger vedr. de udvalgte referencer i et selvstændigt bilag som vil blive taget i betragtning. Referencer i ESPD og i bilag skal være de samme og så vidt muligt være enslydende i tekstens indhold;

6) Socialt ansvar: Beskrivelse af hovedentreprenørens håndtering af socialansvar skal afleveres i ESPD del IV, C under punktet "uddannelsesmæssige og faglige kvalifikationer".

Minimum skal oplyses:

- (a) Antal lærlinge i procent i forhold til samlet antal ansatte,
- (b) Antal ansatte på special vilkår (fleksjob eller liggende) i procent af samlet antal ansatte,
- (c) Beskrivelse af hvordan firmaet optræder i det daglige og hermed bidrager til det socialansvar.

7) Grad af egenproduktion oplyses i ESPD del IV, C under punktet "uddannelsesmæssige og faglige kvalifikationer".

Ansøger kan basere sig på andre enheders kapacitet (f.eks. en underleverandør eller et selskab i samme koncern som ansøger). Den anden enhed skal i så tilfælde udfylde et ESPD, se afsnit VI.3).

Er ansøger et konsortium skal hver konsortiedeltager aflevere et ESPD indeholdende de efterspurgte oplysninger, se afsnit VI.3).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/03/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 18/03/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Det fulde udbudsmateriale er tilgængeligt på <https://www.enggaard.planroom.dk>

Ansøgerne skal aflevere et udfyldt ESPD.

Ordregiver har oprettet en ESPD XML-fil som ansøger skal downloade fra ovennævnte link.

Ansøger skal derefter åbne XML-filen gennem hjemmesiden <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter>

Fra denne hjemmeside kan ESPD'en udfyldes og til sidst gemmes som en XML-fil på egen computer. Denne XML-fil og en udg. i pdf skal sammen med øvrigt ansøgningsmateriale

Uploades på <https://www.enggaard.planroom.dk>

Der henvises i øvrigt til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens vejledning »ESPD Dokumentation og e-Certis, Juni2017«.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://erhvervsstyrelsen.dk>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/01/2019