

Italy-Milan: Restructuring work
OJ S 16/2023 23/01/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Milano - Area Gare Opere Pubbliche

Postal address: Via Durando, 38/A

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20158

Country: Italy

E-mail: APP.PubBandi@comune.milano.it

Telephone: +39 0288453214

Internet address(es):

Main address: www.comune.milano.it

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

INTERVENTI STRAORDINARI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE-MESSA A NORMA EDIFICI IN CARICO AREA TECNICA SCUOLE PER OTTENIMENTO CPI, IDONEITÀ STATICA, MESSA A NORMA IMPIANTI E ABBATTIMENTO BB.AA. LOTTO 2

Reference number: 8/2022

II.1.2. Main CPV code

45454000 Restructuring work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

L'accordo quadro ha per oggetto l'impegno dell'Appaltatore ad eseguire tutte le opere da imprenditore edile ed impiantista occorrenti per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione e di messa a norma per edifici in carico all'area tecnica scuole finalizzati all'ottenimento dei C.P.I., all'idoneità statica, alla messa a norma degli impianti e all'abbattimento delle BB.AA.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 500 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: MILANO E CASE VACANZE ELENcate NEL DOCUMENTO "ELENCO LOCALITÀ"

II.2.4. Description of the procurement

A.Q. 8/2022 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. N. 50/2016 PER INTERVENTI STRAORDINARI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE E DI MESSA A NORMA PER EDIFICI IN CARICO ALL'AREA TECNICA SCUOLE FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEI CPI, ALL'IDONEITÀ STATICA, ALLA MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI E ALL'ABBATTIMENTO DELLE BB.AA. – LOTTO 2 – CUP B44E19002850004 - C.I.G. 908272234E

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: A.1 QUALITÀ E QUANTITÀ DEI MACCHINARI E DELLE ATTREZZATURE CHE SI INTENDE METTERE A DISPOSIZIONE PER L'ESPLETAMENTO DEI LAVORI DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEI CPI, ALL'IDONEITÀ STATICA ALLA MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI E ALL' ABBATTIMENTO DELLE BB.AA. / Weighting: 10

Quality criterion - Name: A.2 ELEMENTI TECNICI E GESTIONALI DEL CANTIERE / Weighting: 36

Quality criterion - Name: A.3 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANALOGHI A QUELLI IN APPALTO SVOLTI NELL'ULTIMO QUINQUENNIO / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.4 CERTIFICAZIONI AZIENDALI / Weighting: 9

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 099-272931](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 8/2022

Lot No: 1

Title:

INTERVENTI STRAORDINARI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE-MESSA A NORMA EDIFICI IN CARICO AREA TECNICA SCUOLE PER OTTENIMENTO CPI, IDONEITA' STATICA, MESSA A NORMA IMPIANTI E ABBATTIMENTO BB.AA. LOTTO 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MULTI MANUTENZIONE SRL

Postal address: VIA ABELE MERLI, 10

Town: CUSANO MILANINO

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20095

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 6 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 6 500 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted
Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Le lavorazioni riferite alla categoria prevalente devono essere eseguite in misura prevalente dall'aggiudicatario mentre le lavorazioni riferite alle categorie scorporabili sono interamente subappaltabili.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Responsabile del procedimento Arch. Elena Nannini.

Punteggio totale ottenuto dall'aggiudicatario: 97,00

Ribasso aggiudicatario: -29,370

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: T.A.R. per la Lombardia Milano

Postal address: Via Corridoni, 39

Town: MILANO

Postal code: 20122

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I ricorsi avverso l'aggiudicazione possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro il termine di 30 gg. dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione.

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/01/2023