

Netherlands-Heerhugowaard: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 27/2014 07/02/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ROC Horizon College

Postal address: Umbriellaan 2

Town: Heerhugowaard

Postal code: 1702 AJ

Country: Netherlands

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.horizoncollege.nl>

Electronic access to information: <http://www.aanbestedingskalender.nl>

Additional information can be obtained from:

Official name: Building for Tomorrow B.V.

Postal address: Jan Greshoffstraat 10

Town: Alkmaar

Postal code: 1822 JC

Country: Netherlands

Contact person: Paul Lith

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: ROC Horizon College

Postal address: Postbus 150

Town: Heerhugowaard

Postal code: 1700 AD

Country: Netherlands

I.2. Type of the contracting authority

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Ontwerpteam nieuwbouw Horizon College Purmerend.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Heerhugowaard.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Het ROC Horizon College is op zoek naar een ontwerpteam (architect, constructeur en installatieadviseur) die haar kan helpen bij het ontwerpen van de nieuwbouwlocatie in Purmerend.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 2.6.2014. Completion 8.8.2016

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Architectuur

1) Short description

De opdracht omvat de architectonische en bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden ten behoeve van de nieuwbouw en het bijbehorende terrein van het Horizon College te Purmerend.

Dit betreft onder meer:

- esthetisch ontwerp;
- functioneel ontwerp;
- technisch ontwerp;
- interieurontwerp (vaste inrichting);
- terreininrichting (landschap);
- integrale duurzaamheid.

Tevens zal de architect binnen het ontwerpteam de coördinatie verzorgen met als doel een

integraal ontwerp. Naast het uitwerken van het ontwerp zal de architect ook de omgevingsvergunning aanvragen.

2) CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

3) Quantity or scope

Het beschikbare perceel heeft een oppervlakte van 11.000 m², De omvang van de nieuwbouw is gebaseerd op het aantal leerlingen en 5 m² per leerling. Uitgaande van 2.000 deelnemers komt dit neer op 10.000 m² BVO. Parkeren is gepland op maaiveldniveau. De doelstelling is om bij aanvang van het schooljaar 2016/2017 de nieuwe locatie in gebruik te nemen.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Constructief ontwerp/advies

1) Short description

De opdracht omvat de constructieve ontwerp- en advieswerkzaamheden ten behoeve van de nieuwbouw en het bijbehorende terrein van het Horizon College te Purmerend. Dit betreft onder meer:

- draagconstructies;
- funderingen;
- geotechniek.

2) CPV code(s)

71320000 Engineering design services

3) Quantity or scope

Het beschikbare perceel heeft een oppervlakte van 11.000 m², De omvang van de nieuwbouw is gebaseerd op het aantal leerlingen en 5 m² per leerling. Uitgaande van 2.000 deelnemers komt dit neer op 10.000 m² BVO. Parkeren is gepland op maaiveldniveau. De doelstelling is om bij aanvang van het schooljaar 2016/2017 de nieuwe locatie in gebruik te nemen.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Installatietechnisch advies

1) Short description

De opdracht omvat de installatietechnische ontwerp- en advieswerkzaamheden ten behoeve van de nieuwbouw en het bijbehorende terrein van het Horizon College te Purmerend. Dit betreft onder meer:

- werktuigbouwkundige installaties;
- elektrotechnische installaties;
- sanitaire installaties;
- gevelonderhoudsinstallatie;
- transportinstallaties;
- sprinklerinstallatie;
- integratie van gebruikersinstallaties;
- duurzaamheid.

2) CPV code(s)

71320000 Engineering design services

3) Quantity or scope

Het beschikbare perceel heeft een oppervlakte van 11.000 m², De omvang van de nieuwbouw is gebaseerd op het aantal leerlingen en 5 m² per leerling. Uitgaande van 2.000 deelnemers komt dit neer op 10.000 m² BVO. Parkeren is gepland op maaiveldniveau. De doelstelling is om bij aanvang van het schooljaar 2016/2017 de nieuwe locatie in gebruik te nemen.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Zie selectieidraad.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Alle eisen en voorwaarden met betrekking tot de aanbesteding zijn opgenomen in de selectieidraad. De selectieidraad is te downloaden van www.aanbestedingskalender.nl.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Zie selectieidraad.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Zie selectieidraad.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Zie selectieidraad.

Minimum level(s) of standards possibly required: Zie selectieidraad.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Zie selectieidraad.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zie selectieidraad.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Wet op de Architectentitel (perceel 1).

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 5

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Referenties ROC of ander vergelijkbaar onderwijsgebouw (perceel 1&3). Weighting 10
2. Referenties duurzaam ontwerpen (perceel 1&3). Weighting 3
3. Referenties ontwerpen voor D&B contract (alle percelen). Weighting 3
4. Referenties utiliteitsbouw (perceel 2). Weighting 5
5. Visie duurzaam ontwerpen (perceel 1&3). Weighting 2
6. Visie energiebewust en kostenbewust ontwerpen (alle percelen). Weighting 2

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

7.3.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

14.3.2014

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Other: NL

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 31.7.2014

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 7.3.2014 - 12:15

Place: Postal address: Heerhugowaard

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Noord-Holland

Postal address: Postbus 1621

Town: Haarlem

Postal code: 2003 BR

Country: Netherlands

Telephone: +31 238884444

Fax: +31 238884888

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Noord-Holland/Contact/Pages/default.aspx>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Zie selectieleidraad.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

5.2.2014