

**Spain-Madrid: Lift-maintenance services**  
**OJ S 27/2014 07/02/2014**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias.

Departamento de Contratación

Postal address: Paseo de Recoletos, 5

Town: Madrid

Postal code: 28004

Country: Spain

Contact person: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias

E-mail: [agsyecontratacion@madrid.es](mailto:agsyecontratacion@madrid.es)

Telephone: +34 914801712

Fax: +34 915889247

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>

**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity**

General public services

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Mantenimiento técnico integral de los aparatos elevadores e instalaciones electromecánicas de los edificios del Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: El servicio se prestará en cada uno de los aparatos elevadores e instalaciones electromecánicas existentes en los edificios dependientes del Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias, de acuerdo a la relación de instalaciones objeto del contrato especificada en las cláusulas primera y tercera, y Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen este contrato.

NUTS code ES300 Madrid

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

#### **II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Prestación del servicio de mantenimiento integral de los elevadores e instalaciones electromecánicas de las instalaciones adscritas al Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias.

#### **II.1.5. CPV code(s)**

50750000 Lift-maintenance services

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

#### **II.2. Total value of the contract/lot**

##### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 69 087,60 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 21

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Criterios no valorables en cifras o porcentajes: Plan de ahorro energético. Weighting 5
2. Criterios valorables en cifras o porcentajes: Oferta económica. Weighting 60
3. Criterios valorables en cifras o porcentajes: Mejoras en el servicio. Weighting 35

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

300/2013/00890

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

###### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2013/S 188-324482](#) of 27.9.2013

### **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 1

Lot title: Mantenimiento técnico integral de los aparatos elevadores e instalaciones electromecánicas de los edificios del Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias

#### **V.1. Date of conclusion of the contract**

30.12.2013

#### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Eulen, S.A.

Country: Spain

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 238 652,06 EUR

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 69 087,60 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 21

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Proportion: 50 %

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

**VI.2. Additional information**

La fecha de formalización del contrato es 31.1.2014.

**VI.3. Procedures for review****VI.3.1. Review body****VI.3.2. Review procedure****VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias

Postal address: Paseo de Recoletos, 5

Town: Madrid

Postal code: 28004

Country: Spain

E-mail: [agsyecontratacion@madrid.es](mailto:agsyecontratacion@madrid.es)

Telephone: +34 914801712

Fax: +34 915889247

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

4.2.2014